



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad Sinaai op DINSDAG 4 augustus 2026 om 20u in het Dorpshuis (oud gemeentehuis) Dries Sinaai

AGENDA:

1. Opvolging verslag
2. Varia: .

Vriendelijke groeten

Het secretariaat

Verslag dorpraadsvergadering van 2 juni 2026

Aanwezig: M. Tollenaere, K. Vercauteren, G. De Tender, J. Van Bree, S. De Bleiser, M. De Wree, A. Godts, W. Seghers, F. Creve, G. Poppe, M. Caudron, B. Van Ingelgem, W. Fierens, O. De Cock, E. Meul, J. Smet, schepenen Benabdellah, S. Schelfaut.

- | |
|-----------------------------|
| - Goedkeuring vorig verslag |
|-----------------------------|

Het verslag van 2 december 2025 wordt goedgekeurd.

- | |
|---|
| - Voorstelling beleid schepenen Benabdellah, verantwoordelijk voor voor Evenementen, Jeugd, Kinderopvang, Sport, Markten en Foren, Stad van de Sint en Burgerzaken. |
|---|

Evenementen:

Uitgangspunt: Naast de eigen organisaties zullen initiatieven van de bevolking gestimuleerd worden en ze kunnen extra subsidie ontvangen, het subsidiebudget werd hiervoor verhoogd.

In Sinaai zijn er verschillende wijkkermissen die getrokken worden door vele vrijwilligers en goed werk verrichten. Hiervoor zal er een vast bedrag worden vastgelegd, zodat zij niet telkens een subsidieaanvraag moeten indienen.

De kermis, vroegere jaarmarkt, van april wordt momenteel nog georganiseerd door de stad maar er is weinig randanimatie, er staan wel steeds verschillende kermisattracties. Voor 2027 zal de dorpsraad, naar aanleiding van 50 jaar Dorpsraad een volledig WE organiseren met op zaterdag het upgraden van de verschillende wandel- en fietsroutes in Sinaai (landschapsroute, kapelletjesroute, wandel- en fietsroutes i.v.m. 800 jaar Sinaai) en op zondag een rondrit met 2 treintjes en afsluitend een optreden op de dries.

Dit jaar is de eerste maal in Sint-Niklaas de 'meikermis' doorgegaan op de vernieuwde markt; ter voorbereiding van de zomerkermis wordt deze geëvalueerd om eventueel bepaalde zaken bij te sturen.

Jeugd:

In Sint-Niklaas zijn er veel jeugdverenigingen die allemaal een subsidie krijgen en ook een lokaal hebben.

Er is wel een subsidiewijziging doorgevoerd bij verbouwingen/nieuwbouw, nl. het eigen vermogen/inbreng wordt verhoogd van 30% naar 50%. Er is een werkgroep opgericht om de impact van deze wijziging te bekijken maar ook het globale subsidiereglement aan te passen.

Er is nu een dynamisch lokalenplan opgesteld waarbij elke jeugdvereniging toekomstige plannen (uitbreidingen/verbouwingen/nieuwbouw) heeft doorgegeven met de vooropgesteld budgetten. Elke vereniging werd hiervoor opgebeld en mogelijke veranderingen worden dadelijk aangepast. Waar recent gevreesd werd dat er een tekort aan subsidiebudget was, is er toch geen probleem. Vanuit de dienst wordt er ook mee gekeken welke andere mogelijkheden er zijn bv. subsidie via Vlaanderen of de provincie. Ook kan men een beroep doen op een renteloze lening om het hoge bedrag van de eigen inbreng te beperken. *Opmerking:* moet natuurlijk op termijn terugbetaald worden en legt de druk bij de volgende generatie leiders/ouders.

Er zijn nu ook hogere EPC-voorwaarden bij het bouwen of verbouwen, waarmee men rekening moet houden!

Op het huidige lokalenplan staan de mogelijke werken die kunnen uitgevoerd worden tussen 1 à 3 jaar, ermee rekening houdend dat het maximum bedrag 200.000€ is en dat de historiek meetelt (recent ontvangen subsidie voor aanpassing lokalen wordt in mindering gebracht!).

Dit plan is opgesteld ter bespreking op het college van burgemeester en schepenen en is een werkdocument. Het geeft weer wat men jaarlijks nodig heeft. Het aantal leden speelt geen rol.

Op 28 juni 2026 is er om 15u de opening van het "Speelbos". (zie verder in het verslag)

Sport:

Het is de bedoeling van de openbare ruimtes voor de bevolking open te maken door jeugdpleinen en sportpleintjes aan te leggen.

Er wordt opgemerkt dat er momenteel een gebrek aan plaats is in de sporthallen. Men heeft veel leden en er is geen ruimte om uit te breiden. In de toekomstige SVK-site zal er op termijn wel een bijkomende mogelijkheid zijn.

In Sinaai wordt de buitenschil van de sporthal aangepakt.

De Finse piste is heraangelegd, maar momenteel te hoog => graag intensief gebruiken!

De sportinfrastructuur van de scholen wordt momenteel niet door de stad gebruikt, maar men ziet dat verenigingen reeds afspraken hebben met de schoolbesturen om deze s' avonds en in het WE te gebruiken!

Kinderopvang:

Voor kinderen van 0 tot 3 jaar wil de stad steeds extra inzetten op het zoeken naar onthaalouders door hen een beter statuut te geven als werknemer van de stad op hoger niveau.

Het dak in het kinderdagverblijf Hermelijn wordt vernieuwd, op het Sint-Jansplein komt een nieuwe opvang voor 42 kinderen en 56 kinderen in de buitenschoolse opvang.

De private kinderdagverblijven zullen blijvend ondersteund worden, in Sinaai is er enkel private opvang.

Buitenschoolse opvang: men vertrekt van het Boa-principe waarbij tweeledig wordt gewerkt, deels door de stad en deels door de scholen. De scholen die instappen krijgen een budget voor middelen en mensen. Er wordt een plan opgemaakt op maat van de scholen en eventueel schooloverschrijdend.

Burgerzaken:

Men zal nog steeds in Sinaai kunnen huwen.

Op dondermorgen kan men administratief huwen aan lage kosten.

- Voorstelling kermisprogramma

Vrijdag 10 juli 2026

Climax Darts: Kermistornooi start 19u00

Taverne De Ster: Mossselfestijn om 19u

zaterdag 11 juli 2026

- Wielervedstrijd "98ste grote prijs van Sint-Niklaas" start: 14u

Kindernamiddag vanaf 17u00

- Springkastelen
- obsktakelbaan

11 juli-viering op de Dries

Optredens van:

- 20u00 De Tegenpartij (Clouseau Tribute Band).
- 21u30 verwelkoming door de burgemeester
- 22u00 Udo Live

Café Climax biljartkampioenschap van Sint-Niklaas: Begin 19u30.

Zondag 12 juli 2026

- wielervedstrijd junioren

Kindernamiddag vanaf 14u00 met pop-up bar voor de ouders door Chiro Alleman.

- Springkastelen & Spektakelbaan
 - Kinderanimatie Oscar Crew

Optredens in het kader van de kermis aan café Climax

- 20u00 Matthias Lens
- 21u00: Dries en de Belgen

Maandag 13 juli 2026

- Wielervedstrijd "Elite z/c en beloften"

Optreden op podium voor de Climax

- 20u00: De Golden Years Band

Laserprojectie om 23u op de Dries voor het dorpshuis!

- | |
|---|
| - Overzicht cijfers inbraken, verkeersovertredingen (o.a. snelheid): W. Fierens |
|---|

Inbraken Sinaai

Jaar	Deelgemeente	Straat	Subklasse	Aantal feiten
2025	Sinaai-Waas	Zakstraat	Woninginbraak	3
2025	Sinaai-Waas	Hooimanstraat	Woninginbraak	2
2025	Sinaai-Waas	Hulstbaan	Woninginbraak	1
2025	Sinaai-Waas	Klokke Roelandlaan	Woninginbraak	1
2025	Sinaai-Waas	Molenstraat	Woninginbraak	1
2025	Sinaai-Waas	Vleeshouwersstraat	Inbraak in bedrijf of handelszaak	1
2025	Sinaai-Waas	Wijnveld	Woninginbraak	1
2025	Sinaai-Waas	Zwaanaardestraat	Woninginbraak	1
				11

Totaal woninginbraak en inbraak in bedrijf of handelszaak in 2025: 127

% Sinaai 8,7

8,7 % van de woninginbraken in inbraken in bedrijven of handelszaken vindt in Sinaai plaats.

Jaar	Deelgemeente	Straat	Subklasse	Aantal feiten
2026	Sinaai-Waas	Zwaanaardestraat	Woninginbraak	3
2026	Sinaai-Waas	Beukenlaan	Woninginbraak	2

2026	Sinaai-Waas	Hooimanstraat	Woninginbraak	1
2026	Sinaai-Waas	Leebrugstraat	Woninginbraak	1
				7

Verkeersinbreuken Sinaai

Jaar	Type van de inbreuk	Postcode	Aantal inbreuken
2025	Snelheid	9112	6.652
2025	Algemene regels weggebruikers	9112	208
2025	Alcohol	9112	13
2025	Stilstaan en parkeren	9112	13
2025	Technische eisen	9112	13
2025	Verbodsborden	9112	5
2025	Inschrijving	9112	4
2025	Rijbewijs	9112	4
2025	Verzekering	9112	4
2025	Lokale nomenclatuur	9112	3
2025	Bevelen van bevoegde personen	9112	2
2025	Gedrag tov bepaalde weggebruikers	9112	2
2025	GSM	9112	2
2025	Helm en beschermende kledij	9112	2
2025	Verkeer in functie van de plaats	9112	2
2025	Vervoer van personen (Wegcode)	9112	1
			6.930

Snelheidsovertredingen 2025 totaal Sint-Niklaas 34124

% Sinaai 19,5

19,5 % van de snelheidsovertredingen in Sint-Niklaas vindt plaats in Sinaai

Inbreuken totaal voor Sint-Niklaas in 2025 62603

% Sinaai 11

11 % van het totaal aantal verkeersinbreuken in Sint-Niklaas vindt in Sinaai plaats.

Jaar	Type van de inbreuk	Postcode	Aantal inbreuken
2026	Snelheid	9112	1.307
2026	Algemene regels weggebruikers	9112	25
2026	Lokale nomenclatuur	9112	2
2026	Alcohol	9112	1
2026	Gordel en kindersitje	9112	1
2026	Stilstaan en parkeren	9112	1
2026	Verkeer in functie van de plaats	9112	1
			1.338

- hieronder de vaststellingen in 2025 van de trajectcontrole op het Wijnveld (5554).

Januari: 485 vaststellingen.

Februari: 388 vaststellingen.

Maart: 554 vaststellingen.

April: 510 vaststellingen.

Mei: 534 vaststellingen.

Juni: 414 vaststellingen.

Juli: 458 vaststellingen.

Augustus: 612 vaststellingen.

September: 420 vaststellingen.

Oktober: 453 vaststellingen.

November: 390 vaststellingen.

December: 363 vaststellingen.

Verkeersongevallen Sinaai 2025 en 2026

Jaar	Postcode	Straat 1	Aantal ong. met stoffelijke schade	Aantal ong. met lichamelijk letsel	Aantal ongevallen met doden
2025	9112	Cadzandstraat	0	2	0

2025	9112	Dries	1	0	0
2025	9112	Hulstbaan	2	0	0
2025	9112	Sinaaidorp	0	2	0
2025	9112	Waterstraat	0	1	0
2025	9112	Weimanstraat	2	0	0
Totaal			5	5	0

Jaar	Postcode	Straat 1	Aantal ong. met stoffelijke schade	Aantal ong. met lichamelijk letsel	Aantal ongevallen met doden
2026	9112	Cadzandstraat	2	0	0
2026	9112	Elzenstraat	1	0	0
2026	9112	Hulstbaan	0	1	0
2026	9112	Vleeshouwersstraat	1	0	0
Totaal			4	1	0

Totaal ongevallen met letsel Sint-Niklaas 2025: 449

1 % in Sinaai

1 % van de verkeersongevallen met letsel in 2025 vindt in Sinaai plaats

- Leefbaar Wijnveld:

Reeds enkele jaren is er een werkgroep Leefbaar Wijnveld, die bezig is met de verkeerssituatie op het Wijnveld.

Ze hebben al verschillende malen met het stadsbestuur overlegd over deze situatie en hierdoor is bv. de trajectcontrole gerealiseerd, werd een dynamisch bord geplaatst en zijn de parkeervakken ter hoogte van de scoutslokalen geschilderd.

Door het overleg is ook verwezenlijkt dat het 'sluiktraject' uit Waze werd gehaald.

Men stelt bij metingen vast dat er veel sluipverkeer is o.a. tussen omliggende gemeenten naar de E17 of tussen E34 en E17 waardoor de drukte in de straat erg is toegenomen. Uit tellingen blijkt dat het verkeer tussen 2018 en 2025 meer dan verdubbeld is .

	2018	2025
vrachtwagens	4	21
bus	2	10
Auto/moto	297	575
Bestelwagen	44	102
fiets	16	44

Wat vooral opvalt is dat duidelijk meer vrachtwagens door het Wijnveld rijden, terwijl er op de Schrijberg een verkeersbord staat. Het staat echter juist na de bocht/afslag, waardoor vrachtwagens reeds op weg zijn richting Sinaai. Het bord zou beter reeds op de N70 of bij de afslag van de E17 staan, zodat men vooraf verwittigd is.

Door de uitbreiding van het openbaar vervoer rijdt er momenteel om het kwartier een bus richting Sinaai en terug.

Door de staat van het wegdek, betonstroken met naad, is er geluidsoverlast en zijn er trillingen, zeker als de eerste vrachtwagens reeds om 3u – 4u door de straat rijden.

Opgemerkt wordt dat de rioleringen reeds meer dan 40 jaar oud zijn en op sommige plaatsen moeten gecontroleerd worden.



- Opening 'speelbos' in site Ter Beke.

Het stadsbestuur nodigt je van harte uit op [de plechtige opening van speelbos Ter Beke](#).

Zondag 28 juni 2026 om 15 uur
Vleeshouwersstraat 4c, 9112 Sinaai

De afgelopen jaren is er hard gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuw speelbos in Sinaai. Dit waardevol nieuw stuk belevingsgroen ter hoogte van Ter Beke is ideaal voor wandelaars of kinderen die graag in de natuur spelen. Op zondag 28 juni willen we dit dan ook feestelijk openen. Jullie mogen zich verwachten aan een namiddag met speelplezier, geleide wandelingen, info over het project en dit met een hapje en een drankje. Kom best met de fiets of te voet, want parkeerplaatsen zijn beperkt. Afspraak vanaf 15 uur. Tot dan!

Namens het stadsbestuur

Johan Verhulst
algemeen directeur

Kristof Van Gansen
schepen

Lieven Dehandschutter
burgemeester

Enkele beelden van de
verwezenlijking:



hondenlosloopweide



speelbeek

Men is op zoek naar een juiste/nieuwe naam voor het speelbos => er komt een oproep in Info Sinaai!

- Opvolgingen: mail schepen Callaert:

Wilgenstraat/Populierenstraat

Vanuit mobiliteitsoogpunt werd voorgesteld om deze straten enkelrichting te maken, aangezien het wegprofiel vandaag te smal is voor kruisend verkeer. Na aftoetsing met de dorpsraad en de buurt bleek hier echter weinig draagvlak voor te zijn. Herstellen van de bermen zonder bijkomende maatregelen is weinig zinvol, want door het kruisende verkeer zullen ze direct terug kapotgereden worden. Er zal op termijn eerder moeten gekeken worden naar een structurele heraanleg. Er is wel geen timing vooropgesteld.

De bermen waren vooral beschadigd na het plaatsen van de fiberkabels en zijn momenteel goed hersteld.

Stenenmuurstraat

De werken verlopen volgens planning. Het einde van de werken is voorzien voor eind juni.

Enkele beelden van de werken:



De hoofdas loopt via de Stenenmuurstraat/Helsvuurstraat, voertuigen vanuit de Waterstraat moeten voorrang geven.

Ook ter hoogte van de aansluiting Waterstraat/Cadzandstraat wordt de situatie aangepast en wordt de hoofdas Waterstraat/Cadzandstraat.



Ransbeekstraat

Het asfalt werd juist voor de aansluiting met de Goudenleeuwstraat en de Molenstraat beschadigd door wortelopdruk van een rij populieren. Die bomen werden recent geveld.

De schepen meldt dat de herstelwerken staan gepland op:

- 17 september: frezen
- 18 september: aanleg nieuwe asfalt toplaag

We beperken deze werken tot de zones waar de bomen stonden.

Dries

De dienst Projecten Openbaar Domein overlegt met studiebureau Evolta om het verdere verloop te bespreken. Een logisch vervolg zou zijn om volgend jaar de principes voor te leggen aan de dorpsraad/buurt.

Vanuit dorpsraad werd reeds vroeger gewerkt rond dit project en we zullen de resultaten/voorstellen van toen doorsturen naar de schepen.

- Tiny Forest project Franciscuslaan Sinaai:

Dit project werd voorgesteld op de dorpsraadsvergadering van oktober 2023 en uitgevoerd op 14 november 2023.

De aanplanting gebeurde door de leerlingen van de Sint-Catharinaschool samen met burgemeester Dehandschutter en schepen De Meester.

Het is gelegen tussen de Franciscuslaan en de Katharinastraat.

Het onderhoud gebeurt zoals afgesproken in een beheersovereenkomst door de stad.

Sint-Catharinaschool Tinelstraat: “Voor sport en spel bezoeken wij geregeld met onze leerlingen het pleintje en dit bosje, dat nog in volle groei is. Met de kinderen gaat het nu vooral over zorg dragen voor de natuur en bewust worden van acties om de natuur te respecteren.

Dit komt in onze leerjaren aan bod maar vooral met focus in L3, zij zijn onze Tiny Forest rangers.”



- Afspraken Bad Street actie

Na de werken in de Stenenmuurstraat zullen de personen die in het verleden de rondgang door de straten van Sinaai maakten gecontacteerd worden om zoals in het verleden een inspectie te doen.

- Varia

- Volkssportfeesten: de werkgroep is reeds actief in enerzijds het uitwerken van de proeven en anderzijds de organisatie van de tent. Het thema is dit jaar cowboys en indianen. De volkssportfeesten gaan dit jaar door op 21 en 22 augustus 2026.
- De afsprakennota die op de dorpsraadsvergadering van 2 december 2025 werd voorgesteld en meegestuurd met het verslag is goedgekeurd door het gemeentebestuur maar moet nog worden ondertekend door beide partijen (dorpsraad en burgemeester)!
- Tinelkerkhof
Eind 2022 vervielen 97 concessies. De betrokkenen werden gecontacteerd en aan de zerken werden infoborden geplaatst waarbij de familieleden gevraagd werden om uiterlijk eind 2023 een eventuele concessieverlenging te melden. 41 concessies werden vernieuwd; 56 niet. De ruimingswerken worden (of werden) wellicht in juni 2026 uitgevoerd. Dat was immers oorspronkelijk beloofd voor 2024. Het blijft uitkijken naar een passende invulling van de vrijgekomen ruimte.
- Finse piste:
De bovenlaag van de Finse piste aan de sportterreinen van Ter Beke werd recent aangevuld. Blijkbaar iets té goed, want er zijn ondertussen klachten binnengekomen dat de bovenlaag te hoog ligt. Tip: als we er nu met z'n allen gaan lopen of wandelen, zakt dat vanzelf wel in. In combinatie met het nieuwe speelbos vormt dit een leuk uitstapje.
Gewoon doen!