



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 3 december 2024 om 20u in het DORPSHUIS Dries Sinaai**

Agenda vergadering :

-

Verslag dorpsraadsvergadering 1 oktober 2024:

Aanwezig: De Gendt E., Tollenaere M., Wullaert P., De Beule T., Van Ingelgem B., Pante M., De Tender A., Creve F., Vercauteren J., Thuysbaert J., Seghers W., Poppe G., Tansens J., De Decker A., Van Osselaer D., De Greyt P., Lutin-Smet J., Heymans W., Van Puyvelde J., Dreesen W., Matoso S., Smet J., Meul E., Schelfaut S.

- verslag vorige vergadering

Verslag wordt goedgekeurd.

Opvolging:

Opmerking van A. De Weggheleire werd doorgestuurd naar de bevoegde schepen met de vraag: klopt het dat de Cadzandstraat een erftoegangsweg is of voorgesteld wordt als erftoegangsweg met de aangegeven beperkingen?

Antwoord schepen Hansens:

“De nieuwe wegencategorisering zoals ze staan beschreven in het decreet zijn in het Regionaal Mobiliteitsplan tot op het niveau van de interlokale wegen bepaald. De categorieën eronder moeten door de gemeenten in hun lokaal mobiliteitsplan worden bepaald. We zijn daartoe echter niet verplicht (gezien een lokaal mobiliteitsplan geen verplichting meer is). De functie van de weg is bepalend voor zijn categorie. Die rol zal moeten worden bepaald door het volgende bestuur in een eventueel nieuw lokaal mobiliteitsplan”.

En nog een aanvulling van de bevoegde ambtenaar:

“In het nieuwe mobiliteitsplan zullen we wat betreft het onderliggende wegennet inderdaad moeten verdiepen. Is te weinig gebeurd in het huidige mobiliteitsplan.

De interlokale wegen liggen vast (bepaald in regionaal mobiliteitsplan). Op het onderliggende niveau blijven de ontsluitingswegen en de erftoegangswegen te bepalen. Om tot goede keuzes te komen zullen we dit dossier mijns inziens ook moeten koppelen aan circulatie buitengebied voor de diverse modi en het dossier over het sluiten van de overwegen.

Zonder voorop te lopen op de studie mag het duidelijk zijn dat op basis van tellingen en op basis van de verworven kennis de afgelopen jaren een aantal straten eerder als ontsluitingsweg moeten gezien worden en andere als erftoegangsweg.

Ontsluitingswegen zijn volgens mij de in- en uitvalswegen van de stad en in het buitengebied bv. de Gentstraat. (nu zowat de lokale 1 en lokale 2 wegen).

Doch ik denk dat we de voorbije jaren vastgesteld hebben dat bepaalde straten toch eerder een wijkverzamelweg bleken te zijn of toch een ontsluitende functie hebben en hierdoor meer verkeer te verwerken krijgen dan een erftoegangsweg (enkel zeer plaatselijk verkeer). Ik denk hierbij bv. aan de Godsschalkstraat, de Vrouweneekhoekstraat, de Grote Heimelinckstraat, de Uilestraat, de Smisstraat, de as Watermolenstraat/Watermolendreef ... om er maar enkele te noemen.”

- toelichting project "verspil geen energie": Willem Dreesen

Het project 'Verspil geen Energie' is gestart in 2019 met een pilotproject in Sint-Niklaas. Na een nieuw pilotproject in Nieuwkerken is men daar begin 2024 definitief gestart en zijn daar momenteel reeds een 1000-tal adviezen zijn gegeven in een half jaar.

Voor de deelgemeenten wordt er samengewerkt met Umpact Us Today, een bureau dat ook in Hasselt en voor provincie Oost-Vlaanderen werkt.

Nu wordt de werking uitgerold in Sinaai en Belsele en is er een informatiemoment voorzien op 23 oktober 2024 om 19u30 in het T'Ey Belsele (bewonersbrieven worden hierover rondgedeeld) => inschrijven via de website.

Als er meer inschrijvingen dan plaatsen (100) zijn, wordt een tweede moment vastgelegd, mogelijk in Sinaai.

Hoe wordt er gewerkt?

- Er wordt onafhankelijk advies gegeven op een renovatie-scan (uitgebreide vragenlijst) die de aanvrager heeft ingediend via de website www.sint-niklaas.verspilgeenenergie.be. Via de uitgebreide scan wordt er een advies gegeven over alle mogelijk aanpassingen, die een invloed hebben op het energieverbruik van de woning.
- De volgende stap is dat er een aannemer kort daarna langs komt om de voorgestelde zaken te bespreken en waarbij, in samenspraak, een offerte wordt opgemaakt. Men is vrij om mee in te stappen of via een andere aannemer te werken.
- Na verdere afspraken worden de werken gestart, alles binnen een beperkte tijdsperiode.

Umact Us Today heeft een uitgebreid aantal aannemers die geselecteerd werden op hun solvabiliteit, hun snelle samenwerking/bereikbaarheid, goede prijs- en materialenafpraak. Ze zijn meestal uit de buurt (er is een oproep gedaan via Unizo).

De aanpassingen omvatten beperkte ingrepen in of aan de woning zoals isolatie (muur, dak, ramen, grond), zonnepanelen, warmtepompen, ventilatie, ... dus geen totale renovatie waarbij een architect nodig is.

Men helpt ook bij het aanvragen van de subsidies. Hulp bij invullen aanvragen kan geboden worden via wonen@sint-niklaas.be.

Filmpje werkwijze: <https://youtu.be/W0SmDWTv52o>

- voorstelling Mobitwin Sint-Niklaas: Karin Van Landeghem

Mobitwin werd opgericht vanuit het Woon- en zorgcentrum De Regenboog Zwijndrecht. Men merkte dat vele ouderen problemen hadden met hun mobiliteit.

Het is een organisatie van vrijwilligers die met hun eigen wagen mensen met een beperkte mobiliteit vervoeren naar consulten bij dokters, naar familie, naar een dagopvang, naar de kapper, ...

Het is geen ziekenwagendienst.

Je brengt de persoon naar zijn bestemming en haalt ze terug op of wacht hen op.

Daar er in Sint-Niklaas nog nood is aan meer ondersteunend vervoer, naast de MinderMobieleCentrale van de CM, wordt ook in de stad en de deelgemeenten Mobitwin uitgerold.

Wie kan gebruik maken van Mobitwin:

- Beperkt inkomen hebben (max. 2x leefloon)
- Minder mobiel zijn (bewijs huisarts)
- Weinig of geen openbaar vervoer kunnen gebruiken
- Beperkte mobiliteit door leeftijd of gezondheid
- Verplaatsingsproblemen
- Vervoer met gewone auto

Nadat je lid bent geworden vraag je vervoer aan via Mobitwin op 0800 95 996 (Mobar) vier werkdagen vooraf.

Kostprijs: *lidgeld* 20€ voor alleenstaande/30€ voor een gezin
Prijs per rit: 0,44€ per km (min. 10km), wachttijd na 1 uur: 5€, administratiekosten 1€. Het aantal kilometer wordt gerekend vanaf de vertrekplaats van de chauffeur tot de afhaalplaats en de bestemming en terug.

Cliënt betaalt de prijs per rit aan de chauffeur, samen met het eventuele parkeergeld.

Men zoekt voor het vervoer nog vrijwilligers.

De vrijwilligers krijgen de hierboven afgesproken vergoeding. De wagen wordt verzekerd voor het vervoer door Mobitwin.

Geïnteresseerden kunnen hun naam doorgeven op dorpsraad@sinaaileeft.be

WANTED
VRIJWILLIGERS
ALS CHAUFFEUR



Voor het vervoeren van mensen met een mobiliteitsbeperking
Met een busje of je eigen wagen
Meer info vind je op
<https://www.thuiszorgderegenboog.be>
Of je kan bellen op het nummer 03 250 51 04


Dienst voor Guisiazorg
De Regenboog v.z.w.

V.l. Walonds Van Doorn - Burchtrant 61, 9150 Krabbeltje Niet op de oombare waa oollen oob

- voorbije activiteiten:

+ 11-juli-viering /Sinaai kermis

Vanuit de VZW Sinaai Leeft werd, i.s.m. de stad, het ganse WE gecoördineerd.

Alles is goed verlopen, geen noemenswaardige incidenten.

De 11-juli-viering is volledig in handen van de VZW Sinaai Leeft samen met de feestcomités, "Kanda" en comité Gemeentebelangen. Zoals de voorbije jaren wordt de opbrengst verdeeld onder de meewerkende comités via een score op aanwezigheid bij opbouw, tappen en afbraak. In totaal zijn er 86 vrijwilligersuren ingevuld!

Kanda heeft inkomsten uit hun pannenkoekenverkoop.

Op zaterdagavond was de belangstelling matig, vooral door het koude weer. De pauze tussen de beide artiesten was vrij lang.

De kindernamiddag met verschillende springkastelen op zondag was een enorm succes. Vooraf werden 750 folders/tekeningen met daarop de geplande springkastelen uitgedeeld tijdens de laatste schoolweek.

+ Volkssportfeesten

Ondanks het mindere weer was er een grote opkomst!

Voor het eerst in de geschiedenis waren er 20 straat/wijkploegen die hebben meegestreden voor de overwinning.

De opbrengst van de volkssportfeesten dient om de werking van de VZW Sinaai Leeft/Dorpsraad te financieren (nieuwjaarsreceptie, Kunst uit Sinaai, septemberjaarmarkt, kerstmarkt, Info Sinaai, verzekeringen, boekhouder, ...)

Opmerking:

- sommige spelen waren moeilijk te volgen door de omstanders.
- belangrijk om te letten op de veiligheid bij het vastleggen van de spelletjes => wel slechts 3 dossiers doorgegeven aan de verzekering!

+ September jaarmarkt / Kunst uit Sinaai / heemkring Den Dissel

- *Kunst uit Sinaai*: mooi parcours met een verrassende locatie bij Jan. Veel belangstelling geweest. De mogelijkheid bestaat dat men volgend jaar terug in de kerk kan tentoonstellen.

- *Septemberjaarmarkt*: door het slechte weer moeilijke opstart en verschillende standhouders afgehaakt.

- *Heemkring Den Dissel*: ruime belangstelling, wel een opmerking rond toegankelijkheid (poort was blijkbaar gesloten)

Opgemerkt wordt dat de uren van de paardenkeuring nergens terug te vinden waren, niet op de folder, niet op de website => aandachtspunt voor volgend jaar.

- komende activiteiten:

+ 11 november-viering

Idem zoals de voorbije jaren met bloemenhulde aan het monument. Nadien wordt in het Dorpshuis koffie met gebak aangeboden. Daarna geeft Björn Rzoska een lezing en om af te sluiten biedt het stadsbestuur een receptie aan.

+ 11.11.11-actie

We bieden u net als vorig jaar opnieuw een (h)eerlijke afhaalmaaltijd aan op **zondagmiddag 17 november 2024**. We werken hiervoor samen met de lokale traiteur Kok en Kokette.

U kan deze (nog zelf op te warmen) warme maaltijd bestellen:

- door **deze QR-code** te scannen en de browser te openen
- of via het formulier op de website www.sinaaileeft.be/11-11-11

Voor een bedrag van **23 euro** kan u kiezen uit een vlees-/vis-/of vegetarische schotel met inbegrip van dessert.

En voor een bijkomende **12 euro** kan u er ook een (h)eerlijke fles wijn bij bestellen!



+ kerstmarkt

Gaat door op 14 december 2024.

Uitnodigingen zijn verstuurd naar o.a. de verenigingen.

Inschrijven kan via www.sinaaileeft.be/kerstmarkt/

- varia

- Verkeersonveilige situatie kruispunt Edgar Tinelstraat/Stenenmuurstraat/Vleeshouwersstraat:

W.H. heeft hierover onderstaande mail gestuurd:

"Ik had op de laatste dorpsraad vergadering (in de Schutterij) al eens een opmerking gemaakt over het gevaarlijk uitkomen van de Edgar Tinelstraat(Stenemuurstraat) met een voertuig omdat het zicht belemmerd wordt door geparkeerde voertuigen (of te wel een bestelwagen, of een Volvo of een BMW, ZIE FOTO) aan de rechter kant. De politie zegt dat ze het zullen opvolgen maar er gebeurt NIKS. Deze morgen is er weer materiele schade gemaakt omdat men niks kan zien als men uit de Tinelstraat komt en er een voertuig vanuit het dorp komt aangereden.

Men moet volledig tot halfweg de baan komen met een auto om te zien of er uit het dorp iets afkomt en zo kan men dan links of rechts de Stenenmuurstraat of Vleeshouwersstraat opdraaien.

De Linkerkant zijn de parkeerlijnen wel aangepast (tot 1 meter) van de straatkant, kan dit ook niet aan de rechterkant ??



Vanuit Dorpsraad zal dit doorgegeven worden aan de bevoegde schepen en de politie.

- Afstervende bomen in Elzenstraat:

P.W. meldt dat er een klacht is ingediend door de inwoners van de Elzenstraat omdat de bomenrij afsterft na de graafwerken bij het leggen van de fiberkabels.

Vanuit de Dorpsraad zal een dossier opgemaakt worden en doorgegeven aan het stadsbestuur.

- Fietspad Leebrugstraat:

Er is een plaatsbezoek geweest in Leebrugstraat naar aanleiding van de problemen met het nieuw aangelegd fietspad. Op sommige plaatsen loopt het fietspad op de rooilijn waardoor mensen die met de auto van hun oprit rijden met hun voorkant op /over het fietspad moeten staan om het verkeer te kunnen zien.

Verschillende mogelijkheden zijn bekeken op hun haalbaarheid, maar alle voorstellen moeten nog verkeerstechnisch bekeken worden.

- Onderhoud wegen:

Vanaf volgend jaar zal er van de stad een vaste ploeg worden samengesteld die verantwoordelijk wordt voor het onderhoud/onkruidvrij houden van de wegen in Sinaai. Ze zullen een vaste uitvalbasis in Sinaai krijgen. Het huidige contract wordt niet verlengd.