



*U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de*  
**Dorpsraad op *DINSDAG 5 juni 2018***  
*om **20u** in het **DORPSHUIS Dries Sinaai***

De voorlopige agendapunten:

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Info vanuit de politie i.v.m. inbraken, snelheidsovertredingen, ... (door INP Fierens).
3. Openbare werken: stand van zaken Sinaai-centrum (officiële opening?).
4. Stadsmonitor Sint-Niklaas
5. Overleg dorpsraden..
6. Jeugd: jeugdhuis Troelant, WJS
7. Cultuur: Heemkring Den Dissel, Varia
8. Info uit gemeenteraad/schepencollege/persberichten
9. Varia:

Ontbinding VZW 800 jaar Sinaai  
Verkeer in Hooimanstraat

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 3 april 2018:

Aanwezig: K. Noppe, R. Eeckhoudt, J. Tansens, W. Vermeiren, S. Durinck, G. Van Hove, G. Behiels, G. Van Bossche, E. De Gendt, M. Tollenaere, E. Aerssens, A. Godts, I. De Block, C. Melens, T. De Beule, A. De Tender, F. Creve, M. Goossens, L. Heyens, W. Polfliet, J. Vercauteren, M. De Caluwe, H. Vercammen, G. Poppe, F. Van Remoortel, K. Defauw, S. Mannaerts, E. Van Peteghem, W. Heymans, J. Van Puyvelde, E. Meul, J. Smet, S. Schelfaut, Schepen Van Peteghem.

**Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

#### ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be) en gepost op de website [www.sinaaileeft.be](http://www.sinaaileeft.be), reageren kun je op [dorpsraad@sinaaileeft.be](mailto:dorpsraad@sinaaileeft.be)  
**Info Sinaai** staat integraal online op [www.sinaaileeft.be/info-sinaai](http://www.sinaaileeft.be/info-sinaai)

#### **1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;**

Vorig verslag werd goedgekeurd

#### Post:

Uitgaande post:

- Verschillende mails i.v.m. de voorstelling van het memorandum
- Enkele mails i.v.m. het samenstellen van de agenda o.a. naar politie (komen in juni), ...
- Een mail om ons kandidaat te stellen voor de GoeBezigprijs.
- Uitnodigingen voor de algemene vergadering van de beide VZW's
- Enkele mails i.v.m. de ontbinding VZW 800 jaar Sinaai.

Inkomende post:

- Bewonersbrief van de dienst communicatie i.v.m. de werken in centrum Sinaai => zie punt 3.
- Enkele mails i.v.m. het parcours van de wielervedstrijden in Sinaai => zie punt 2
- Een uitnodiging voor de toelichting van de stadsmonitor 2017.

#### **2. Wielervedstrijden: vragen bij de omlopen => Schepen Van Peteghem.**

Na vorige zomer heeft de lokale politie de organisatoren van de Molenhoek en de Leebrug verzocht om de Leestraat niet meer op te nemen in het parcours vermits de renners steeds gebruik maakten van het verhoogd fietspad om de kasseien op de rijbaan te ontwijken. Hierdoor zou volgens de politie de veiligheid

van de gewone weggebruiker (voetgangers en fietsers) in het gedrang komen. Ondanks verschillende overlegvergadering bleef de politie bij zijn standpunt om de Leestraat te weren bij de lokale wielervedstrijden. Dit heeft natuurlijk effect op de parcours van de wielervedstrijden in Sinaai, daarom wordt er gekozen voor volgende parcours:

*Koersen Sinaaidorp:* parcours via Sinaaidorp, Hulstbaan, Hellestraat, Zwaanaardestraat, Neerstraat, Hondsneststraat, Edg.Tinelstraat.

*Koersen Duizend Appels:* Wijnveld, Hooimanstraat, Kouterstraat, Goudenleeuw, Molenstraat, Stenenmuurstraat, Edg Tinelstraat, Dries, Hulstbaan, Wijnveld. Er is nog discussie met de politie of heel het parcours enkele richting wordt.

*Koersen Molenhoek:* voorstel is om in het oude parcours de Leestraat te vervangen door over Daknam te rijden nl. via Heirstraat, Heirlandstraat en Pontweg. Ondanks de lange omloop zou de doortocht in Sinaaidorp blijven om alle inwoners van de Molenhoek bij de kermis te betrekken.

*Koersen Leebrug:* voorstel is om in het oude parcours de Leestraat te vervangen door over Daknam te rijden nl. via Heirstraat, Heirlandstraat en Pontweg. De doortocht in Sinaaidorp zou wegvallen en worden vervangen door de Hellestraat (omloop zou te lang worden).

Vraag of het kruispunt t.h.v. bakkerij Adam een probleem zou zijn voor de veiligheid van de renners, dit wordt ontkend door de schepen.

### **3. Openbare werken centrum Sinaai: Stand van zaken. => schepen Van Peteghem**

Toen het dossier 10 jaar geleden op tafel kwam werden de riolen beken en bleken deze erg slecht te zijn waardoor een rioleringsdossier werd opgestart dat momenteel wordt uitgevoerd. Hiervoor werden ook extra subsidie verkregen bij Aquafin en de provincie.

Bij verder onderzoek bleek dat alle rioleringen in Sinaai slecht zijn (indertijd slechte materialen gebruikt)

Bij de uitvoering van de werken zijn er verschillende problemen opgetreden zoals de nutsleidingen die op andere plaatsen lagen dan op plan, een vorstperiode, veel regenweer ... met gevolg erg veel vertragingen Momenteel zit men aan de laatste fase van de afwerking van het rioleringsproject in de dorpskern.

Er kan niet gestart worden met de laatste fase, vooraleer het eerste deel van de Vleeshouwersstraat open is. De omleiding loopt immers over het terrein van het OCMW. De weg hier is te smal om twee voertuigen te laten passeren. Om de school en de sporthal bereikbaar te houden moet het eerste gedeelte dus open zijn en dit zal op vrijdag 30 maart rond 17 uur gebeuren.

De planning voor de afwerking van het project ziet er dan uit als volgt:

. opbraak tijdelijke asfalt fietspad: start op maandag 9 april. Op 16 of 17 april zal de betonning van het fietspad gebeuren.

. in de week van 9 april: gelijktijdig afwerken van de parking.

. rond 18 april tot ongeveer 26 april: afwerking rijweg/voetpaden Dries en Vleeshouwersstraat. Daarna vier weken uitharden.

Het einde van de werken staat gepland op vrijdag 25 mei.

Tijdens deze werken is er in de werfzone geen autoverkeer mogelijk. Fietsers en voetgangers krijgen wel vrije doorgang.

Tot eind mei blijft de wegomlegging, voor het verkeer vanaf de richting Puivelde naar de Dries, via de Edgar Tinelstraat lopen. Eind mei kan de normale verkeerscirculatie in heel de dorpskern van Sinaai hernomen worden.

*Kosterweg* is afgewerkt, er komen nog enkele aanpassingen op vraag van de aangelanden.

*Hemelsbreedte:* er is een infovergadering op 9 april in zaal Toon i.v.m. de heraanleg voetpaden.

Mogelijk zal er dan ook verdere informatie zijn over de nieuwe verkaveling voor 22 woningen op het grondgebied Waasmunster: ivm de ontsluiting was er eerst gedacht om dit te doen via Pater Christoffelstraat (werd afgekeurd), daarna via de Hemelsbreedte maar nu ligt er blijkbaar de piste dat de slagerij 'T Wijnveld en aanpalend huis wordt afgebroken om zo een ontsluiting te krijgen. Het stadsbestuur van Sint-Niklaas is hiervan nog niet op de hoogte. Ze zullen zelf niet zorgen voor de ontsluiting!

*Zwaanaardestraat* hierover komt een infovergadering als het studiebureau zijn eerste voorstellen klaar heeft. Het is de bedoeling om dit, zoals bij herinrichting van hert dorp, grondig met de dorpsraad en de bevolking te bespreken. Enkele zaken moeten zeker bekeken worden zoals het open maken van de gracht/waterloop die nu naast/onder fietspad loopt. => Aquafin wil deze open leggen.

*Nieuw fietspad Hulstbaan* Deze plannen zijn goedgekeurd (stond in de begroting 2018 en wordt nog dit jaar uitgevoerd). Het wordt een verhoogd fietspad met nieuwe goot tussen wegdek en fietspad (er moet ook een nieuwe duiker geplaatst worden) => wordt momenteel aanbesteed.

*Waterstraat:* Er worden grasdallen gelegd in Waterstraat, later ook in de Stenenmuurstraat (goedgekeurd in schepencollege).

Probleem slechte afwatering door de verhoogde berm, mogen niet worden afgegraven door het bermdecreet, schepencollege heeft de beslissing genomen om de berm aan te pakken.

*Weimanstraat:* de baan werd versmald om het zwaar verkeer en doorgaand eruit te halen maar dit leidt nu tot gevaarlijke situaties. Daarom wordt om veiligheidsredenen de baan terug aangepakt (extra kosten).

In het straatje naar het nieuw kerkhof Edg.Tinelstraat zijn enkel bomen verdroogd, vraag om paaltjes te zetten (veel personen komen zich er draaien).

#### 4. 3<sup>de</sup> spoor traject Lokeren ↔ Sint-Niklaas => F. Van Remootel

Het Vlaams Ministerie Mobiliteit en Openbare Werken (MOW) heeft in 2013 'Spoorstrategie Vlaanderen' uitgebracht. Hierin wordt voorgesteld om lijn 59 te versterken in haar gemengde rol van goederen- en personenvervoer. Samen met de infrastructuurbeheerder van het spoornet, Infrabel (=federaal) werden recent investeringsbudgetten voor het spoor bekendgemaakt. Er is sprake van 233 miljoen EUR voor het derde spoor (13 km), elektrificatie, seinen en aanpassing van de stations, overwegen en het viaduct in Sint-Niklaas. Doel: sneller, stipter en meer capaciteit.

**Onteigeningen.** Om één spoor aan te leggen dient minstens zes meter terrein naast de huidige spoorzate onteigend te worden. De zeven overwegen moeten verdwijnen. Ze worden vervangen door ongelijkvloerse kruisingen of omleidingen. Hierbij moeten steden en gemeenten waken over circulatiemaatregelen voor voetganger, fiets, bus, auto en over de ruimtelijke inpassing in de stationsomgeving, e.a. Fred waarschuwt voor de moeilijkheidsgraad om een kwalitatieve onderdoorgang bij bijvoorbeeld station Sinaai te realiseren. Dit vergt bijkomende onteigeningen en ontwerpend onderzoek.

**Scenario's.** Met behulp van scenario's toont Fred hoe de doelstellingen (sneller, stipter en meer capaciteit) gerealiseerd kunnen worden. Zo is veel winst te boeken met perfect toegankelijke stoptreinen die vlot optrekken en afremmen. Hij vergelijkt de stoptrein Antwerpen –Lokeren met een vergelijkbaar Zwitsers voorbeeld. Deze laatste stoptrein is acht minuten sneller. Op die Zwitserse lijn rijden 400 treinen per dag (hier op lijn 59 ong. 220). Hij besluit dat het overleg nu moet starten, om meer kwaliteit te realiseren, mogelijks zonder derde spoor in Sinaai en Belsele.

#### 5. Verslagen Algemene Vergadering VZW 800jaar Sinaai en VZW Sinaai Leeft

*Algemene vergadering VZW Sinaai Leeft*

- kasverslag 2016, stand van zaken 2017: Winst 4694€, totaal in kas: 45047,12€

Overlopen activiteiten: 11 juli viering 2017: na verdeling bijdrage aan de meewerkende verenigingen gaat er nog 364,52€ naar de algemene kas.

Volkssportfeesten: 2017 was uitstekende editie => 5523,17€ naar de algemene kas.

- planning 2018: geen specifieke uitgaven.

+Sinaai kermis (11-juli-viering) op 07/07/2018: => Subsidie van stadsbestuur. 6000 Euro.

Programma: artiesten: Amarylis Temmerman + Frimout.

+Familedag => enkel als er een speciale gelegenheid is!.

+Heemkring: traditioneel uitgave jaarboek (ontsluiting van Sinaai) + extra boek met foto's van de evenementen in kader viering 800 jaar

+11-november herdenking 100 jaar herdenking einde WO1 op zondag 11/11/2018: 125€ subsidie van het stadsbestuur + extra vanuit VZW max. 1000€.

+Nieuwjaarsreceptie: Eerste maal een succes: 1500€ (onkosten via vzw Sinaai Leeft)

- ontbinding van Vzw 800 jaar Sinaai;

Op 19 maart is er de algemene vergadering van de VZW 800 jaar Sinaai waarop deze zal ontbonden worden

- kandidatuur GoeBezig-prijs;

VZW Sinaai Leeft heeft zich kandidaat gesteld voor de GoeBezig-prijs van de VZW Dorpsbelangen die wordt uitgereikt op zaterdag 10 maart '18.

- Logo voor vzw en zijn afdelingen. VZW Sinaai Leeft heeft geen eigen logo en ook geen eigen huisstijl, geen algemeen logo VZW Sinaai => hierdoor komt de VZW weinig op de voorgrond.

### *Algemene vergadering 800 jaar Sinaai*

#### 1. Een dankavond

Het stadsbestuur heeft zich officieel verontschuldigt over de misverstanden die er waren rond het grote dankmoment van 800 jaar Sint-Niklaas.

Het Stadsbestuur zegt volledige medewerking en ondersteuning toe aan een afzonderlijk dankmoment voor de medewerkers en vrijwilligers van 800 jaar Sinaai.

Afgesproken wordt dat dit dankmoment zal doorgaan op 5 mei in grote zaal van het ontmoetingscentrum Troelant Vleeshouwersstraat Sinaai.

#### 2. Overlopen van de kasboek

Zie overzicht meegegeven op de vergadering.

Momenteel is er nog 9686,96€ in kas maar enkele verrekeningen moeten nog gebeuren

#### 3. Ontbinden van de VZW.

In de statuten van de VZW staat in Artikel 4 dat: "de vereniging wordt opgericht voor beperkte duur.

Teneinde een volledige afrekening te kunnen maken van het activiteitenjaar 2017 zal de vereniging ontbonden worden uiterlijk 31-03-2018. De algemene vergadering stelt een vereffenaar aan, bij voorkeur iemand van de bestuurders, tenzij er contra-indicaties of belangenconflicten zouden zijn."

Bij deze beslist de algemene vergadering unaniem in vereffening te gaan en Etienne Meul aan te stellen als vereffenaar van de VZW 800 jaar Sinaai.

#### 4. Bestemming van het geld

De algemene vergadering beslist om dit bedrag over te dragen aan de VZW Sinaai Leeft met als voorwaarde dat ze nog enkele zaken moeten verwezenlijken nl.

=> het laten maken van een film rond het jubileumjaar 800 jaar Sinaai.

=> het ondersteunen van een nieuwe jaarboek van de Heemkring Den Dissel met een fotoreportage over het feestjaar 800 jaar Sinaai. Als tweede boek bij het jaarboek.

=> dat er nagegaan wordt of er een blijvende herinnering kan gemaakt worden i.v.m. het feestjaar 800 jaar

=> verder promoten van de wandel- en fietsapp. => enkele voorstellen worden bekeken nl.

+ bewegwijzering: fysieke is moeilijk want dit zal verschillende bordjes vragen + de weg loopt over verschillende gemeenten => voorstel om in de app telkens na het openen van een filmpje een plannetje te plaatsen met de wegomgeving tot het volgende punt (wel maar in één bepaalde richting!)

+ bank op bepaalde plaatsen (picknicktafels) => er was een dossier ingediend bij de Koning Boudewijn stichting maar werd niet weerhouden

+ er zouden ook enkele filmpjes moeten aangepast worden

+ plannetjes worden extra bijgedrukt en worden verspreid in de omgeving, bij de wijkverantwoordelijken, in bv. tijdelijk café 'dry koningen' Hooimanstraat, hoeve Axland, Hoeve Oswald, ..

+ info via Facebook, Hoplex, website Sinaai Leeft, ...

+ Maken placemats om te gebruiken bij buurtfeesten, feesten verenigingen, ...

#### 6. Jeugd: jeugdhuis Troelant, WJS

Geen info vanuit WJS.

Op 12 – 13 mei 2018 viering van 75 jaar Chiro op de Dries.

#### 7. Cultuur: Heemkring Den Dissel, Varia

- Dankmoment voor de medewerkers van 800 jaar Sinaai gaat door op 5 mei in jeugdhuis Troelant: start om 20u.
- Heemkring werkt aan nieuw jaarboek rond de "ontsluiting van Sinaai".

#### 8. Varia:

- Langs het kerkhof (o.a. op het gras tussen kerkhof en rijbaan) en op de oefenveld van Herleving Sinaai liggen voortdurend hondendrollen => eigenaars dienen het nodige materiaal mee hebben om deze op te ruimen => zal worden opgevolgd!