



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering

van de Dorpsraad op **DINSDAG 31 januari 2017**

om **20u** in het **DORPSHUIS Dries Sinaai**

*"VZW Sinaai Leeft"*

*wenst iedereen een gezond en actief 2017*

VERSLAG van de vergadering van 6 december 2016:

Aanwezig: B. Van Ingelgem, L. Verlee, G. Mattheussens, G. Van Hove, E. Beirens, R. Eeckhoudt, E. De Gendt, M. Tollenaere, F. Baelemans, G. Vercauteren, E. Aerssens, M. Van Hecke, I. De Block, C. Ceuppens, W. Polfliet, L. Heyens, F. Creve, A. Stremersch, J. Van Daele, D. Poppe, L. Beirnaert, C. Melens, A. De Tender, P. Van Eetvelde, W. Vermeiren, G. Van Bossche, P. Van Bossche, W. Verwulgen, T. Vercauteren, W. Seghers, A. Geerinck, C. Van Peteghem, W. Heymans, M. De Caluwé, D. Meul, L. Bellemans, K. Vercauteren, J. Smet, E. Meul, S. Schelfaut, OCMW-voorzitter Nachtegael .

Pers:/.

**Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

#### **ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be) of [dorpsraad@sinaaileeft.be](mailto:dorpsraad@sinaaileeft.be) en worden gepost op de website [www.sinaaileeft.be](http://www.sinaaileeft.be) , reageren kun je op [dorpsraad@sinaaileeft.be](mailto:dorpsraad@sinaaileeft.be)  
**Info Sinaai** staat integraal online op [www.sinaaileeft.be/info-sinaai](http://www.sinaaileeft.be/info-sinaai)

#### **1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;**

Geen opmerkingen.

Post:

- Verschillende mails i.v.m. de verkeerssituatie in de Hooimanstraat
- Een mail van L. Jacobs i.v.m. de bereikbaarheid van de handelaars in Puivelde en de opvolging hiervan.
- Een mail naar Aquafin i.v.m. de stand van zaken rond het waterzuiveringsstation Edg.Tinelstraat + het antwoord.
- Een mail i.v.m. de opvolging van het grasplein Dries Sinaai.
- Verschillende mails i.v.m. uitnodigingen vergaderingen, afspraken, en plannings rond 800 jaar Sinaai
- Mails i.v.m. persmoment 800 jaar Sinaai
- Mails i.v.m. actie VZW Sinaai Leeft: 11 november viering, 11.11.11-actie en nazomer van Sinaai
- Mail i.v.m. overleg werken Sinaai fase 2 en de geplande activiteiten
- Mail met de uitnodiging voor informatievergadering rioleringswerken in dorpskern Sinaai

#### **2. Voorstelling jaarprogramma 800 jaar Sinaai: J. Smet**

Alle informatie i.v.m. het feestjaar en alles wat erom heen gebeurt kan je vinden op [www.sinaai800jaar.be](http://www.sinaai800jaar.be)  
(nieuwe website speciaal voor 800 jaar Sinaai opgericht)

## Jaaroverzicht:

**15 januari:** Nieuwjaarsreceptie / opening van het feestjaar– in de sporthal Ter Beke om 11u00. Met de voorstelling van het jaarprogramma en een woordje van de burgemeester. Iedereen is welkom.

**21 maart:** nacht van de geschiedenis om 20u in OC Troelant: org. Davidsfonds. Geschiedenis van 800 jaar volkse muziek met Dirk Van der Speeten van 't Ey Belsele. Gratis inkom.

**26 maart** in de Parochie zaal: viering 60 jaar KVG Sinaai met optreden Fried Ringoot 'sitting-stand up"

**16 april:** voorstelling App interactieve wandeltocht

start t.h.v. ontmoetingscentrum Troelant om 15u

**17 april:** voorstelling App interactieve fietstocht

start t.h.v. ontmoetingscentrum Troelant om 10u

Op beide dagen is er t.h.v. de Koebrug langs de Stekense vaart een heus middeleeuws dorp.

Volledig programma zie brochure en website.

**22 april:** familiedag met voorstelling gezelschapsspel **SINAY "het spel"**

**14 mei:** Chiro feest: een massaspel voor de jeugdbewegingen op de Dries.

**21 mei:** TV-eucharistieviering in de Catharinakerk te volgen via VRT op één om 10 uur.

**25 mei:** Sneukeltocht landelijke gilde: Bedoeling is dat de mensen een fietstocht (ongev. 35km) doen van locatie naar locatie doorheen de mooie natuur van Sinaai.

Op de verschillende locaties is er drank en/of eten te verkrijgen.

**2 – 5 juni :** Stenenmuurkermis

**25 juni:** KWB Duizend Appels Vlaamse kermis in zaal Toon t.h.v. het Paterbos.

**2 juli:** festivaló: muzikale fietstocht Lokeren – Sinaai

**8 juli:** Sinaai kermis/11 juli viering: org. Sinaai Leeft i.s.m. stadsbestuur Sint-Niklaas en verschillende verenigingen van Sinaai. Optredens van verschillende artiesten op de Dries Sinaai.

Toegang gratis

**7-13 juli:** Kermis (oude affiche): Organisatie van de Stad Sint-Niklaas

**25-26 augustus:** Volkssportfeesten: 18 straat-/wijkploegen sporten en estafetten tegen elkaar op de Dries en t.g.v. 800 jaar ook doorheen Sinaai!

Toegang gratis

**27 augustus:** FAMILIEDAG op de Dries. Bedoeling is dat alle inwoners en eventueel de verschillende straten een picknick organiseren vanaf 11u30, men kan zelf zijn eten meebrengen, maar mogelijks kunnen verenigingen aangesproken worden om vanuit kraampjes eten te verkopen

• Voor de kinderen is er kinderanimatie, en volksspelen

• Er is animatie voorzien en een massazang onder leiding van Gaudeamus.

**8, 9 en 10 & 14, 15 en 16 september:** Openluchtspel toneel Baudeloo **Sinay 1798**

• Naar aanleiding van hun 50-jarig jubileum en het 800-jarig bestaan van Sinaai en Sint-Niklaas wil toneelkring Baudeloo in 2017 een openluchtspel brengen op de Dries van Sinaai. Om een stukje historie van onze gemeente Sinaai te belichten werd gekozen voor het verhaal van Maria Sophia Durinck, beter gekend als "De maagd van Sinaai", dat zich heeft afgespeeld tijdens de Boerenkrijg aan het einde van de achttiende eeuw. Meer info en tickets op [www.sinay1798.be](http://www.sinay1798.be) .

**10 september:** Open Monumentendag (Stad ): Het stadsbestuur werkt dit uit met als bedoeling een aantal gebouwen in de kijker te plaatsen, mogelijk ook het stiltegebied

**17 & 23 september:** Maisdoolhof (Dag van de landbouw)

**23-24 september:** De "nazomer in Sinaai" met o.a. de jaarmarkt, een tentoonstelling in het dorps huis door de Heemkring en in de kerk door "Kunst uit Sinaai", animatie op de dries.

**31 oktober:** Halloween-tocht

**26 november:** Kristus Koning organisatie WJS.

**16 december:** Kerstmarkt (apothec 800 jaar Sinaai):• Naast de normale gebruikelijke markt met kraampjes zal men extra een fotoshow presenteren met alle voorbije activiteiten en een lichtspektakel.

## FEESTBIER

Er wordt een feestbier gebrouwen "**Sinay 1217**".

## ZAAIWEDSTRIJD

Landelijke gilde zal rapenzaad uitdelen via info Sinaai in maart 2017. Iedere inwoner kan dan deelnemen aan de wedstrijd "de grootste raap",

## BOKKENSPRONG

De leden van de Sinaaise spelletjesclub werken een gezelschapsspel uit met betrekking op Sinaai nl:

**SINAY "het spel"** waarbij men een dorp kan opbouwen rond de Dries!

**GADGETS:** Concept biedt voor de gelegenheid enkele gadgets aan: mokken, T-shirts en vlaggen.

### 3. Voorstelling begroting 2017: schepen M. Nachtegaele

Het financieel kader

– Hoe gaan we te werk?

Rekening houden met

- beheer beleidscyclus van de Vlaamse regering
- witboek: hierin financieel kader vastgelegd met 17 maatregelen
- oorspronkelijk meerjarenplanning
- evolutie wordt maandelijks opgevolgd en indien nodig worden aanpassingen gedaan.

Kerncijfers 2017 exploitatie en investeringen

Wat zijn de grote inkomsten en uitgaven?

#### **Exploitatie - opbrengsten**

Exploitatie-opbrengsten: 135.769.657 euro

Fondsen: 38.726.774 euro (28,5%) (Vlaamse overheid afh. van aantal inwoners ...)

Gemeentefonds: 33.587.072 euro

Vlaamse subsidies in Gemeentefonds: 2.115.259 euro

Stedenfonds: 3.024.443 euro

Fiscale ontvangsten: 58.168.469 euro (42,8%)

Gemeentebelasting: 24.292.126 euro (41,8%) => aanvullende personenbelasting

Onroerende voorheffing: 23.459.488 euro (40,3%)

Inclusief prognose +750.000 euro

Bedrijfsbelasting: 3.005.000 euro

Parkeren: 2.390.000 euro met o.a. concessie parkeergarage

Afval: 1.600.000 euro

#### **Hoge gemeentebelasting?**

Men moet de twee grote belastingen steeds samen bekijken!

Voorbeeld: Sint-Niklaas versus Mechelen waaruit blijkt dat inwoners van Sint-Niklaas ondanks de gemiddeld hogere gemeentebelasting globaal gevoeliger minder lokaal belast worden (707 euro per inwoner tegenover 828 euro per inwoner), te verklaren door de gemiddeld veel lagere onroerende voorheffing.

	Mechelen	Sint-Niklaas	verschil
APB	7,4	8,5	13%
OV	1510	1325	-14%
euro	828	707	-17%

APB => aanvullende personenbelasting

OV => onroerende voorheffing

Vermindering belasting voor singels in Mechelen => deze gezinsbelasting is in Sint-Niklaas al een tijdje afgeschaft!

I.v.m. de verhouding t.o.v. andere centrumsteden zit Sint-Niklaas rond het gemiddelde

#### **Exploitatie - uitgaven**

Exploitatie-uitgaven: 126.518.386 euro

Personeelsbudget 2017: 58.038.738 euro

Inclusief onderwijs (orde-grootte 10 miljoen euro, gesubsidieerd), invulling nieuwe formatie, vervanging pensioenen e.a.

Stijging in 2017-2019 met afgerond 575.000 euro

Responsabiliseringsbijdrage: 1.173.569 euro

Dotaties: => werkingstoelagen

OCMW: 16.583.334 euro

Politiezone: 12.650.524 euro

MIWA (afvalintercommunale): 5.267.097 euro

Brandweerzone: 5.055.209 euro

#### **Investeringen:**

2017: 31.528.708 euro uit en 5.039.470 euro (subsidies) in

MJP: globaal +14.5 miljoen euro investeringen  
11 miljoen euro: eigen middelen uit stadsbuffer  
3.5 miljoen euro: extra leningscapaciteit door de lage rente

### *Het financieel evenwicht*

– *Zijn de stadsfinanciën gezond?*

Evolutie (jaar 2019 einde planningsperiode):

	Kasbasis	Autofinanciering
MJP 2014	3.476.763,00	132.173,00
BW 2014-1	5.609.178,00	292.585,00
BW 2014-2	7.871.814,00	292.585,00
MJP 2015	9.014.197,00	205.104,00
BW 2015-1	16.808.344,00	229.774,00
BW 2015-2	17.913.482,00	229.774,00
MJP 2016	21.590.803,00	836.349,00
BW 2016-1	25.792.985,00	153.827,00
BW 2016-2	25.709.715,00	153.827,00
MJP 2017	15.385.830,00	1.120.528,00

MJP => meerjarenplan

BW => begrotingswijziging

Resultaat op kasbasis => de middelen die op het einde van het jaar “in de kas” zitten

Autofinancieringsmarge => wat je over hebt nadat je met al je inkomsten al je uitgaven (inclusief afbetaling leningen) hebt betaald. Net zoals bij je thuis wil je dat dit een positief getal is (anders ben je structureel niet goed bezig). Met de budgetopmaak van 2017 zijn we erin geslaagd om tegen 2019 een positieve marge van 1.120.000 euro te realiseren. Dat is belangrijk voor het financieel evenwicht op langere termijn.

### **Het financieel evenwicht**

Uitdaging voor 2020

Stijging responsabilisering: +700.000 euro (bijdragen pensioenen statutairen)

Maar wegens post-facturatie -200.000 euro

Afspraken m.b.t. dotaties ten einde

OCMW = 500.000 euro (terugbetalingen aan stad)

Politie = 350.000 euro (terugbetalingen aan stad)

Globaal dus (negatieve) impact van 1.350.000 euro => extra nodig

Maar: substantiële verbetering autofinancieringsmarge van 2019 (1.120.000 euro) anticipeert hier al op

Formalisering bij budgetopmaak 2018

### **Sinaai in de kijker**

Recente dossiers:

Fietspad Weimanstraat

Brug Leebeek

Rio-project Puiveldestraat-Gentstraat

Heraanleg Sinaaidorp fase 2 => 2,7miljoen Euro

Opstart saneringsdossier Zwaanaardestraat, Keizerstraat, Weimanstraat, Leebrugstraat, Leestraat

Dossier eind oktober in college en in november bekrachtigd op de gemeenteraad: technische en administratieve uitwerking kan starten, uitvoering ten vroegste 2019-2020

OCMW-site:

Renovatie voormalig rusthuis gestart: klaar tegen april 2018

24 appartementen en dienstencentrum, opvolging door huisvestingmaatschappij

Verkavelingsdossier in voorbereiding

Opwaardering van de site

Ondersteuning 800 jaar Sinaai

Kermis in Sinaai

Algemeen:

Wegen asfalteren of slemmen: 645.000 euro

Voet- en fietspaden herstellen: 550.000 euro => fietspad Hulstbaan voorbij Luitentuitstraat zal waarschijnlijk aangepakt worden (192.000€ voorzien)

#### 4. Opstart werken Sinaai fase 2

Op woensdag 11 januari 2017 gaan in de dorpskern van Sinaai rioleringswerken van start. Het doel van deze werken is het verbeteren van de waterzuivering. Tegelijk wordt de bovengrond van gevel tot gevel volledig vernieuwd. Het project gaat ook gepaard met afkoppelingswerken van het regenwater op privaat domein.

De totale uitvoeringstermijn bedraagt 140 werkdagen. De aannemer werkt in verschillende fasen om de hinder zoveel mogelijk te beperken. De timing van de fasen is richtinggevend en is onder meer afhankelijk van de weersomstandigheden.

Dit is de globale planning:

*Sinaaidorp*: van woensdag 11 januari tot midden mei 2017: Gescheiden rioleringsstelsel vanaf de Zwaanaardestraat 3 tot aan kruispunt Edgar Tinelstraat. (55 werkdagen)

Het kruispunt Zakstraat/Sinaaidorp/Neerstraat/Zwaanaardestraat zal klaar zijn omstreeks 21 februari 2017

*Hulstbaan*: van midden mei tot midden augustus 2017: Gescheiden rioleringsstelsel vanaf kruispunt Wijnveld tot en met kruispunt Dries (t.h.v. Schoenen De Vos).

*Vleeshouwersstraat/Dries en site Ter Beke*: van midden augustus tot midden november 2017:

- Aanleg van vuilwaterriolering, die start aan de sporthal en via de voetbalkantine wordt opgevangen in het nieuw stelsel in de Vleeshouwersstraat.

- Gescheiden rioleringsstelsel vanaf de Dries tot aan de insteekweg naar de site Ter Beke.

**Informatievergadering**: op woensdag 7 december om 19.15 uur in jeugdhuis Troelant,

#### 5. Planning Memorandum 2018 - 2024:

Er wordt de vraag gesteld aan de aanwezigen om mee te werken aan het opstellen van een nieuw memorandum ter voorbereiding van de gemeenteraadsverkiezingen in 2018.

Mensen die willen meewerken kunnen zich opgeven op [dorpsraad@sinaaileeft.be](mailto:dorpsraad@sinaaileeft.be)

Het memorandum dat is opgemaakt ter gelegenheid van de verkiezingen in 2012 is te raadplegen op [http://www.sinaaileeft.be/content/dorpsraad/verslagen/Memorandum\\_032012.pdf](http://www.sinaaileeft.be/content/dorpsraad/verslagen/Memorandum_032012.pdf)

#### 6. Opvolging verkeersproblematiek Hooimanstraat:

**Voorstelling: Suggesties inwoners Hooimanstraat – Sinaai deel 1**

##### 1. Sensibiliseren

Het sluipverkeer is zich niet bewust van de overlast die het veroorzaakt.

Sensibilisering van de automobilisten is dus aangewezen. Verschillende autobussen hebben nu ook hun weg gevonden via onze straat (minder dan 3,5 ton???)

Geef als bewoner van de Hooimanstraat zelf het goede voorbeeld: rij traag en defensief, geef voorrang .

Om de 200 meter een bord in de berm met duidelijke en goed leesbare tekst ( fluo letters zodat dit ook opgemerkt wordt 's avonds en 's nachts):

GRAAG

TRAAG

Informatieborden die real-time de snelheid

##### 2. snelheid afremmen

Hier en daar (3x) een slow mannetje:



Water- of bloembakken of ander systeem met voldoende ruimte voor landbouwwerktuigen/occasionele vrachtwagen + bijhorend paneel dat de voorrang regelt

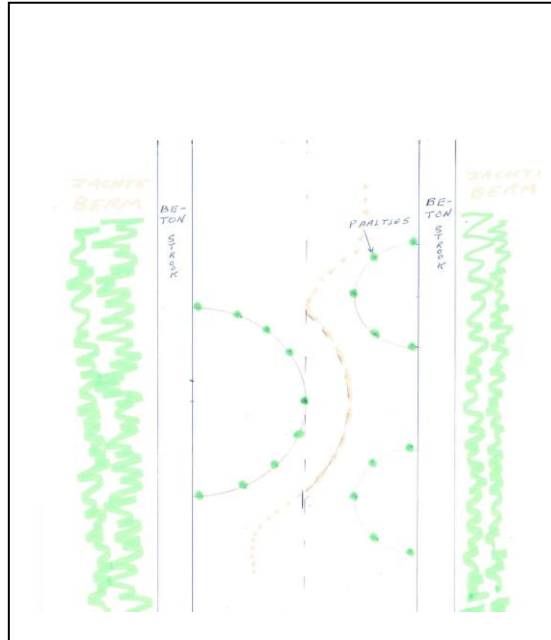
Dit project geniet onze voorkeur maar wel met ongeveer deze uitvoering: driemaal kort na mekaar geplaatst op 3 plaatsen in de straat.

Deze kunnen aangepast worden aan situaties., bv periode van zware landbouwvoertuigen in de periode van weghalen maïs ed.

Zo zou de wegversmalling er moeten uitzien en gelegd worden voor de parking van dr. De Rop, begin van de straat. Dus VÓÓR de chicane: de aankondiging van de versmalling door slowmannetjes te plaatsen.

Zie opstellingsschets

Hier moet men zeker afremmen en kan men anticiperen door aan de verkeerde zijde van de baan te rijden zodat men geen snelheid moet minderen zoals nu steeds gebeurt bij de huidige baanverschuivingen!



Hier 3 obstakels na elkaar plaatsen op 3 plaatsen nl. 1 vooraan in de straat, 1 ter hoogte van de beek of de bocht en 1 aan het einde van de straat

### 3. Suggesties om over na te denken vanuit de bewoners:

1. Wij denken ook dat er misschien enkel met drempels , of verkeersmatten op het bestaande wegdek , echt iets te veranderen valt. Zij ontsieren de straat minder dan piketten , bakken , verkeersmannekes...

Moet toch echt wel haalbaar zijn! Maar aan deze ingreep hangt natuurlijk ook een prijskaartje.

2. Afsluiting halfweg de straat aan de beek met een slagboom of paaltjes die kunnen wegzinken + aanschafmogelijkheid van badge om te kunnen passeren als bewoner.

Je ziet die veelvuldig in de stad bij rusthuizen etc. Die systemen werken heel efficiënt !!

De kostprijs zou ( deels )gerekupereerd kunnen worden door de aankoopprijs van de licentie van de badge. We kopen aldus als straatbewoners de rust in onze straat af. Over het algemeen zijn de mensen in onze straat wel "kapitaalkrchtig" genoeg om deel te nemen.

(Wie niet mee wil investeren kan ook een eindje omrijden ... )

Voordeel van slagboom is dat die ook kan opengezet worden bij omleiding, manifestatie, etc.

Het zou een unieke situatie creëren en héél véél verandering brengen.

Om over na te denken !

3. Naast de uitwijkstrook op de plaatsen waar de bermen constant kapot gereden worden en gevaarlijke situaties gecreëerd worden om de paar meter een reflector tussen de strook en de berm plaatsen.

Ter hoogte van de overgang aan de Belselebeek:

- in het schooldreefje aan het einde net voor de inrit garage van de bewoners snelheidsvertragend obstakel plaatsen (verkeersborden zijn voor de kleintjes toch niet leesbaar)

- In de Hooimanstraat ter hoogte van de Belselebeek verkeer remmende paaltjes plaatsen. Eventueel een fel gekleurde band, bv. rood op de baan schilderen, geeft vertragend effect.

### **Bij al deze projecten hoort:**

#### 4. Controleren

1. Méér gerichte controles "op onzichtbare plaatsen"

2. Na de controle: fluo bord op het einde van de straat met tekst:

" uw snelheid werd gecontroleerd" of "radarcontrole".

## 5. Afsluiten straat

Onze favoriet: totale afsluiting van de straat aan één zijde of ergens tussenin (Sinaaiwegel - Belselebeek). Doorgaand verkeer wordt onmogelijk: opnieuw een stille en veilige straat. Nogal drastisch... maar goedkoop en het werkt onmiddellijk. Voorbeelden in Sinaai en omgeving: Katharinastraat, Neerkouter. Duidelijke en zichtbare aanduiding plaatsen bij begin en einde van de straat

### **Voorstelling: Suggesties inwoner Hooimanstraat – Sinaai deel 2**

voorstel wat betreft de demotivering om de hooimanstraat als sluipteg te gebruiken door deze in het allerlaatste deel enkelrichting te maken (deel tussen inrit Hooimanstraat en Roggeveld) => enkel inrijden, NIET uitrijden. Dit voorstel gaat uit van het idee dat de Hooimanstraat vooral door eigen bewoners gebruikt zal worden, zij de snelheidsproblematiek kennen en zich aan de maximum snelheid van 50 km/h zullen houden.

Een 2de groot voordeel als men de enkelrichting op deze manier verwezenlijkt is dat de problematische en gevaarlijke verkeerssituatie (kruispunt met 5 straten) aan het station ook opgelost wordt. Indien men hier 's morgens en/of 's avonds in de spits passeert weet men dat er soms bijna geen doorkomen aan is.

Dit kan bovenop het onderstaande voorstel zijde gerealiseerd worden met een minimum aan kosten.

Er kan bovendien een testperiode ingevoerd worden om het effect van deze aanpassing te onderzoeken.

## **7. Opstarten BIN**

Daar er nog geen verdere respons was op de vraag zal er voorlopig geen BIN worden opgestart.

## **8. Jeugd**

- a. Jeugdhuis Troelant / WJS: Niets speciaal te melden

## **9. Cultuur:**

- a. *Heemkring Den Dissel*: uitwerking van de boek rond 800 jaar Sinaai is lopende
- b. *11.11.11-actie*

Een welgemeend 'Santé' hoorden we in het weekend van 11 november nog meer dan anders, en niet alleen op café. Want over Vlaanderen rolde voor de 50ste keer een warme golf van solidariteit, met het accent op basisgezondheidszorg. Wereldwijde basisgezondheid, wat betekent dat? Dat betekent dat iedereen in de wereld op 1 uur tijd in een gezondheidscentrum geraakt. Of het nu regenseizoen is of niet. Of je op blote voeten komt of met de helikopter. In dat gezondheidscentrum moeten vervolgens voldoende basismedicijnen zijn: 340 soorten voor volwassenen en 269 voor kinderen. En uiteraard is er voldoende medisch personeel beschikbaar in het centrum: 4,45 gezondheidswerkers per 1000 inwoners. Voor Vlaanderen, met zijn (terecht) zeer goed uitgebouwd zorgstelsel, klinkt dit aan de lage kant, voor de wereld zou het een hele verbetering zijn.

Dus gingen ook in Sinaai de vrijwilligers weer op pad onder een herfstzonnnetje. Zoals aangekondigd in het oktobernummer van Info Sinaai konden we jammer genoeg niet meer in alle straten omhalen, en dit jaar vielen er door onverwachte omstandigheden nog een paar weg. Maar toch brachten de dappere omhalers 1.797,97 EUR samen; voeg daar 2.740 EUR van de overschrijvingen en 2.066,60 EUR van de succulente brunch bij en we landen toch weer op het mooie bedrag van 6.604,57 EUR. En zo droeg ons dorp toch weer in grote mate bij aan de succesvolle editie 2016. Een dikke merci aan alle vrijwilligers, Chiro Alleman, landelijke gilde en alle gulle gevers en voor het nieuwe jaar: Santé!!

- c. *Kerstmarkt 10/12*: iedereen wordt uitgenodigd

## **10. Info Schepencollege/gemeenteraad/pers**

SCHEPENCOLLEGE:

19 september 2016

aan Sinaai Leeft vzw wordt voor 2017, zoals vorige jaren, een financiële bijdrage van 3.000 EUR verleend voor de uitgave van het driemaandelijks tijdschrift Info-Sinaai.

10 oktober 2016

Er wordt een toelage toegekend voor de organisatie van een kerstmarkt in 2016: een toelage van 1.000 EUR;

17 oktober 2016

I.v.m. de aankoop van natuurgebieden door natuurverenigingen: aan Durme vzw, Molsbergenstraat 1, 9160 Lokeren, wordt een subsidie van 1.445 EUR toegekend voor de aankoop van een perceel in de Fondatie te Sinaai, kadastraal bekend afdeling 10, sectie D, perceelnummer 203c, met een oppervlakte van 5.780 m<sup>2</sup>

24 oktober 2016



Milieuvergunningaanvraag volgens het Vlarem - klasse 1 - advies aan de deputatie: Aquafin nv, Edgar Tinelstraat 47B, 9112 Sinaai voor de aanvraag van Aquafin nv, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, tot het verder exploiteren en veranderen van een waterzuiveringsinstallatie (RWZI), gelegen aan Edgar Tinelstraat 47B, 9112 Sinaai, gunstig advies te verlenen voor een termijn van 20 jaar mits voldaan wordt aan de algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden.

28 oktober 2016

Afspraak om een informatievergadering te organiseren over de uitvoering van het rio-project Sinaaidorp op woensdag 7 december 2016 om 19.15 uur in OC Troelant.

7 november 2016

Milieuvergunningaanvragen: Aquafin nv: Edgar Tinelstraat: advies gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar kennis te nemen van de vraag om advies van de deputatie Oost-Vlaanderen in verband met de stedenbouwkundige aspecten in het kader van een milieuvergunningaanvraag van Aquafin nv tot het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een waterzuiveringsinstallatie, Edgar Tinelstraat 47b te 9112 Sinaai, sectie A nrs. 994a, 994d, 991 en 994c, en een voorwaardelijk gunstig advies te verlenen op basis van het verslag van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar.

14 november 2016

Aquafin nv: Edgar Tinelstraat: advies college :kennis te nemen van de vraag om advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, in het kader van een aanvraag om stedenbouwkundige vergunning bijzondere procedure van Aquafin nv, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar, tot het uitbreiden en renoveren van de rioolwaterzuiveringsinstallatie met bijhorende infrastructuur, het vellen van bomen, werken aan de water-loop en aanleggen fietspad, Edgar Tinelstraat te Sinaai, sectie A nrs. 991, 994a, c, d, 996 b, en een voorwaardelijk gunstig advies te verlenen.

21 november 2016

zakelijke rechten: Dries 78 en 80: kennismening verkoop: kennis te nemen van de openbare verkoop op 14 november 2016 van het pand gelegen Dries 78 te 9112 Sinaai (restaurant De Ster) en de aanpalende woning Dries 80 te 9112 Sinaai, respectievelijk voor 270.000 EUR en voor 180.000 EUR.

#### 11. Varia:

-*Kerstverlichting*: een aanwezige merkt op dat er wel kerstverlichting hangt in Vleeshouwersstraat en Hulstbaan maar niet in Sinaaidorp toch ook een invalsweg van Sinaai!

-*Opvolging uitbreiding van het waterzuiveringsstation Edg. Tinelstraat Sinaai*: de stand van zaken:

De vergunningsprocedures (milieu en stedenbouw) zijn nog lopende. De aanbesteding is nog voorzien voor dit jaar (onder voorbehoud). De start der werken is dan voorzien voor 2017. (antwoord: Tina Pogacnik • adviseur Vergunningen Aquafin NV)

-*Weimanstraat*: omstreeks 8/12 is er een rondgang met de aannemer om na te gaan wat nog moet gebeuren => het is de bedoeling dat de straat tegen eind 2016 terug open is.

Vanuit de vergadering zijn er opmerkingen i.v.m. de veiligheid (deels onverlicht fietspad, drastische wegversmallingen die goed zullen moeten aangegeven zijn)

-*Finse piste*: deze moet dringend terug aangevuld worden met houdschilfers => blijkbaar wacht men af hoe de structurele veranderingen van de piste zullen zijn in het globale plan rond de site 'ter Beke'

-*Veldwachter* T. Foubert gaat op pensioen eind 2016 en wordt momenteel vervangen door Wim Fierens die te bereiken is op GSM 0498 58 09 76

-Er kwam de vraag om eens te bekijken of er in Sinaai geen oplaadpunten kunnen voorzien worden voor elektrische wagens.