



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering
van de Dorpsraad op **DINSDAG 6 september 2016**
om **20u** in het **DORPSHUIS Dries Sinaai**

De vergadering van 2 augustus is uitgesteld

Het secretariaat

VERSLAG van de vergadering van 7 juni 2016:

Aanwezig: G. Van Hove, S. Van Den Brande, S. Cartuyvels, I. De Bock, E. De Gendt, M. Tollenaere, G. Mattheussens, D. Meul, T. De Beule, G. De Blicck, L. Heyens, F. Creve, M. De Caluwe, A. Stemersch, W. Seghers, A. Geerinck, J. Tansens, J. Van Den Brande, J. Vercauteren, W. Vermeiren, A. De Tender, C. Vanpetegem, W. Heymans, T. Van De Catsye, W. Verwulgen, T. Vercauteren, E. Meul, J. Smet, S. Schelfaut, J. Cooreman

Pers: G. Van Vliet (Gazet Van Antwerpen).

Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be of dorpsraad@sinaaileeft.be en worden gepost op de website www.sinaaileeft.be, reageren kun je op dorpsraad@sinaaileeft.be
Info Sinaai staat integraal online op www.sinaaileeft.be/info-sinaai

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;

- Een uitnodiging voor een afvaardiging in de werkgroep wandelroute (realiseren van een trage wegen-wandelfolder tegen half oktober 2017) => J. De Smedt zal hieraan deelnemen.
- Enkele mails i.v.m. een ongeval op de Tinelkerkhof van Sinaai.
- Een mail van het contactpunt techniek – en dienst overheidsopdrachten en administratie als reactie op de bad-street-actie 2015. (zie punt 4)
- Mail i.v.m. afspraken feestmateriaal (formulier in bijlage):

Sinds 1 januari 2016 werden een aantal wijzigingen betreffende de verhuur van feestmateriaal doorgevoerd. We geven de nieuwe tekst:

“De nieuwe tarieven en afspraken gelden voor alle activiteiten vanaf 1 januari 2016.

1. Aanvragen moeten ons minimum 8 weken voor de datum van de activiteit bereiken, en maximum 6 maanden voor de activiteit.

U stuurt de aanvraag naar evenementen@sint-niklaas.be. U kan ze ook opsturen naar of afgeven in het stadhuis of één van de deelgemeentehuizen.

2. Aanvragen die ons na het verstrijken van deze termijn bereiken, worden wel nog behandeld, maar de kans is kleiner dat het materiaal nog beschikbaar zal zijn.

3. Er wordt geen materiaal ontleend voor private en niet-publiek toegankelijke activiteiten.

4. De tarieven werden aangepast. Er zijn nu een basistarief, een niet-commercieel en een commercieel tarief. Voor sommige gebruikers (zie aanvraagformulier, p. 8) is er een korting voorzien.

5. Voor elke levering door de stadsdiensten wordt een transportkost van 50 EUR aangerekend.

Hierop wordt geen korting gegeven.

6. Vanaf 1 maart 2016 kan u, na afspraak, feestmateriaal afhalen aan ons afhaaloket in het nieuw magazijn.

Adres: Techniekhuis, Industriepark Noord 4, 9100 Sint-Niklaas. Hierdoor kan u minimum 50 EUR besparen. Binnenkort volgt hierover meer info.

7. Voor enkele materialen kan u kiezen tussen de opties ‘levering’ en ‘levering en plaatsing’. Plaatsing kost meer.

8. Voor een basispakket van 14.25€ (excl transportkosten) kunnen maximaal 100 stoelen, 25 kleine of 15 grote tafels en 25meter nadar worden aangevraagd.

9. Om promotie te maken voor uw evenement kan u gebruik maken van aankondigingsborden.

Ter herinnering: als aanvrager levert u de reclameborden zelf af in het Techniekhuis. De plaatsing hiervan gebeurt enkel door de stadsdiensten."

2. Beheersplan grasplein Dries (verkenning modaliteiten): Schepen Geerts en T. Van Hout

Vorig jaar werd op de dorpsraadsvergadering het systeem van de grindgazon voorgesteld maar de dienst monumentenzorg keurde het plan af.

Vanuit monumentenzorg wordt gevraagd om een beheersplan voor de Dries op te stellen. De aanleiding is een klacht in Sint-Niklaas rond het Regentieplein waarbij tijdens de bespreking ook de Dries aan bod kwam.

Het doel vanuit het stadsbestuur is om het huidige gebruik van de Dries te behouden alleen moet er gekeken worden hoe we het grasplein beter kunnen gebruiken zonder dat er een grote impact op is. Monumentenzorg zou akkoord gaan met 105m² grindgazon (erg kleine ruimte!)

De bedoeling is om alle auto's van het grasplein te houden en voor het leveren van materialen gebruik te maken van de bestaande wegels. Dit betekent dat tijdens de wielervedstrijden geen voertuigen op de dries mogen (nu gebeurt dit wel), dat de voertuigen van de deelnemers aan de rommelmarkt van de dries moeten, ...

Mogelijk kan men zaken oplossen door rijplaten te leggen.

I.v.m. de foorkramen is er de optie bekeken om deze te plaatsen langs de Dries op de plaats van de boerenmarkt (is reeds gunstig geadviseerd door de brandweer)

Bedoeling is om gedurende de komende activiteiten op de Dries na te gaan wat de knelpunten zijn en wat de mogelijke oplossingen kunnen zijn => een oefening die we met zijn allen moeten maken!

Er wordt tegen oktober een evaluatie gemaakt waaruit een stappenplan zal ontstaan.

Er wordt al afgesproken dat alle auto's tijdens de wielervedstrijden van de Dries worden gehouden!

Aanwezigen merken op dat de verhoogde randen/boordstenen de oorzaak is van de wateroverlast. Maar niet alleen de boordstenen zijn verhoogd, ook de boomwortels geven een verhoogde rand!

Voorstel vanuit de vergadering: Waarom de kuip niet opvullen zodat er een bolle akker ontstaat waarop geen water staat!

3. Werken in Sinaaidorp/Puivelde: planning, infovergaderingen, omleidingen: J. Cooreman (Diensthoofd LIK – mobiliteit)

De heer Cooreman lichtte op de vergadering de geplande werken toe en gaf uitleg bij de geplande wegomleggingen.

In de loop van juni kwam er dan een nieuwsbrief met meer informatie vanuit het stadsbestuur, hierna overgenomen:

I.v.m. de werken fietspad Weimanstraat:

Sinds eind mei 2016 zijn er in de Weimanstraat werken aan de gang voor de aanleg van fietspaden. Sint-Niklaas en Stekene hebben de handen in elkaar geslagen om een fietsverbinding te realiseren tussen Sinaai en Klein-Sinaai. Het traject loopt langs de Weimanstraat, over de Stekense Vaart en verder langs de Koebrugstraat richting Klein-Sinaai. In het gedeelte vanaf de Koebrugstraat tot 550 meter voor het kruispunt met Zwaanaarde is een dubbelrichtingfietspad voorzien, vrijliggend aan de overzijde van de gracht. Het fietspad wordt uitgevoerd in rode en grijze betonverharding. De totale kostprijs van het project bedraagt 1.939.862 EUR, waarvan 927.625 EUR gefinancierd wordt door de stad Sint-Niklaas.

Doel:

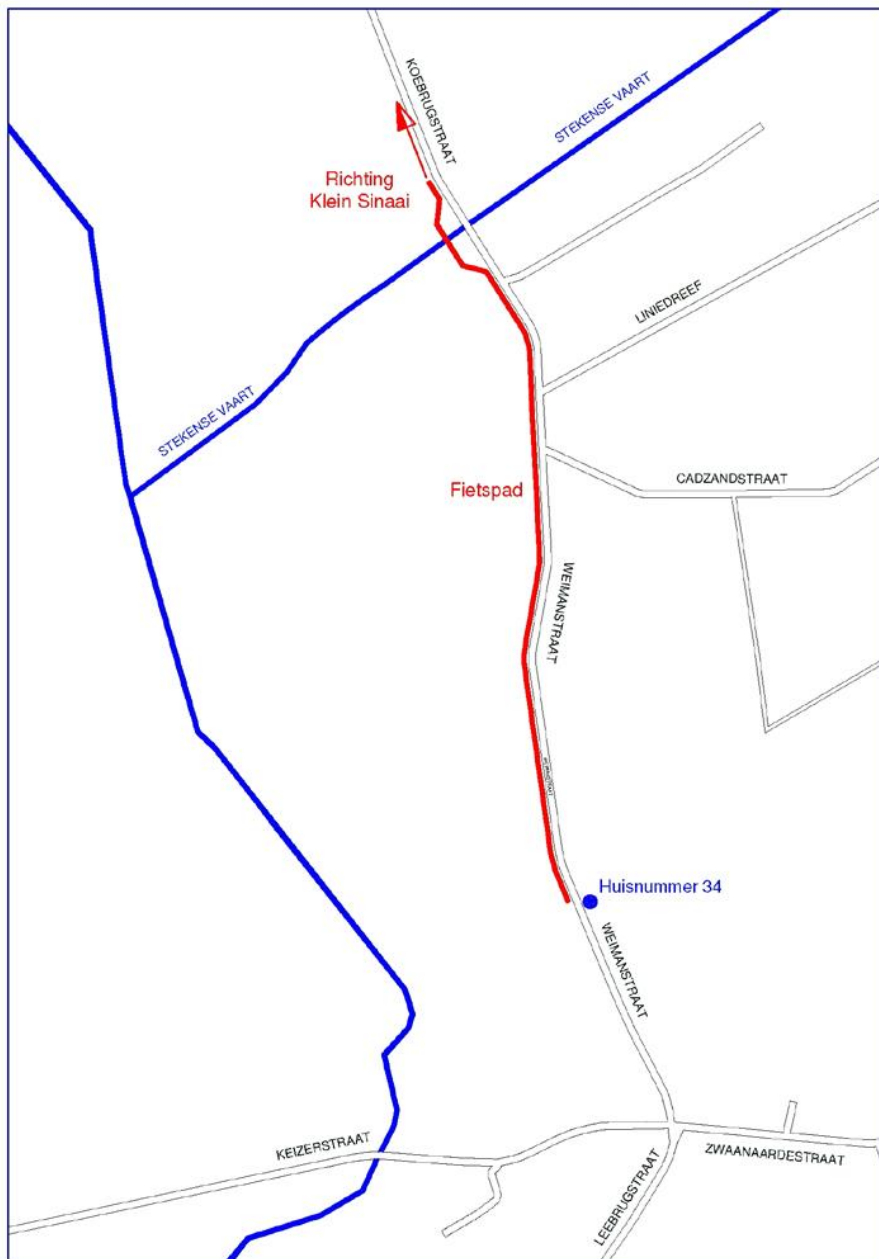
Door deze werken wordt een veilige, nieuwe fietsverbinding gecreëerd. Het traject is opgenomen in het bovenlokale fietsroutenetwerk. In de Weimanstraat gaat de aanleg van het fietspad gepaard met snelheidsremmende maatregelen. De maximumsnelheid wordt teruggebracht tot 50 km per uur. De Weimanstraat loopt door waardevol natuurgebied. De bescherming van overstekende dieren en van waardevolle vegetatie is daarom in het project opgenomen.

Timing en verkeerssituatie

in de eerste fase, tot vrijdag 8 juli, wordt het verkeer richting Klein-Sinaai volledig afgesloten.

Enkel landbouwers en bewoners krijgen doorgang. Tijdens het bouwverlof van zaterdag 9 juli tot maandag 1 augustus liggen de werken stil en is de straat opnieuw open voor het verkeer in beide richtingen. De tweede fase start op dinsdag 2 augustus en loopt tot eind oktober 2016. In deze periode is de Weimanstraat vanaf de Fondatiebeek richting Klein-Sinaai opnieuw volledig afgesloten voor het verkeer.

Er wordt een wegomlegging voorzien via Eksaarde-Dam.



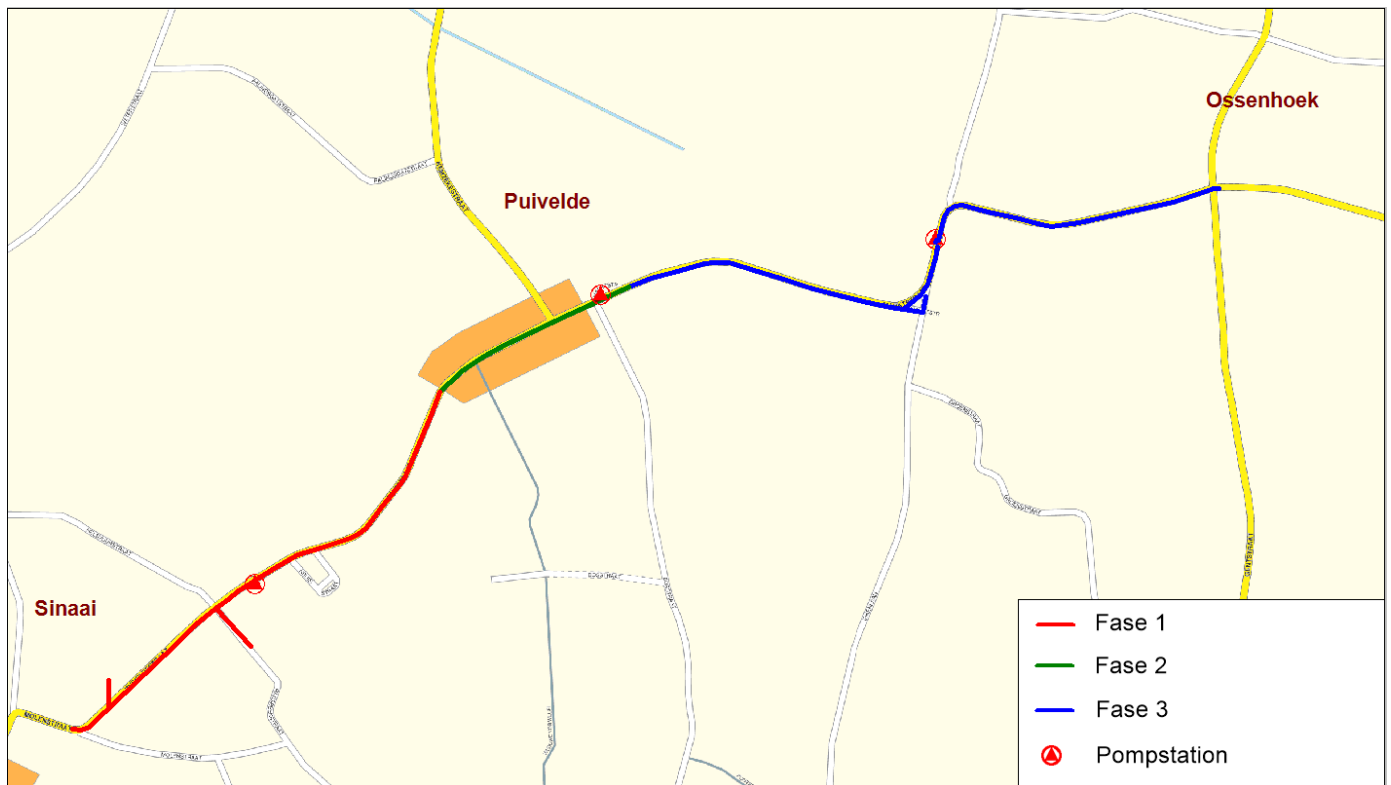
I.v.m. Rioleringswerken in Puivelde (van Ossenhoek tot Stenen Muur)

Op dinsdag 16 augustus 2016 gaan in opdracht van Aquafin en het stadsbestuur rioleringswerken van start in Puivelde. Aquafin realiseert volgende werken, voor het bedrag van 5.184.092 EUR:

- Aanleg van een afvalwatercollector in de Marktstraat, Kruisstraat en Puiveldestraat.
- Aanleg van een regenwaterriolering in de Marktstraat tussen Eikenlaan en Kruisstraat en in de Kruisstraat en Puiveldestraat. In de Puiveldestraat zullen - waar hiervoor plaats is – nieuwe grachten worden gegraven. In de Marktstraat tussen Gentstraat en Eikenlaan wordt geen nieuwe regenwaterriolering aangelegd. Hier blijven de bestaande buizen en grachten in gebruik voor de afvoer van regenwater. De buizen en grachten worden waar nodig hersteld.
- Langs het volledige tracé wordt het beton vervangen door asfalt. De fietspaden in grijs beton worden heraanlegd in oorspronkelijke toestand. Het fietspad in rood beton blijft behouden. In de dorpskern van Puivelde worden, in samenwerking met de stad Sint-Niklaas, de kasseien vervangen door een betonnen wegdek.
- Bouw van drie pompstations:
 - In de Marktstraat ter hoogte van de kruising met de Molenbeek.
 - In de Marktstraat ter hoogte van het 'Zulmaplein'.
 - In de Puiveldestraat ter hoogte van de Ransbeek.

Het stadsbestuur maakt van de gelegenheid gebruik om de dorpskern van Puivelde her in te richten. De kasseien worden vervangen door een betonnen wegdek. In de Ransbeekstraat wordt een afvalwaterriolering aangelegd. De investering van het stadsbestuur bedraagt 1.475.415 EUR.

Dit project gaat gepaard met afkoppelingswerken van het regenwater op privaat domein.



Doel:

Waterzuivering is het grote doel van dit project. Door de werken wordt het afvalwater van ongeveer 1.150 inwoners uit Puivelde en ruime omgeving op het waterzuiveringsstation van Sinaai aangesloten. Verder wordt de dorpskern van Puivelde door de werken aanzienlijk verfraaid

Timing en verkeerssituatie:

De werken starten op dinsdag 16 augustus en zullen in totaal ongeveer 20 maanden duren. Het project wordt opgedeeld in fasen. Bij de planning van de werken wordt er op toegezien dat de woningen maximaal bereikbaar blijven.

Fase 1: augustus 2016 –voorjaar 2017

Puiveldestraat en Kruisstraat van Molenstraat tot Kruisstraat 58.

Het kruispunt Puiveldestraat/Molenstraat/Stenenmuurstraat is opnieuw open tegen september 2016.

Fase 2: begin 2017 tot zomerbouwverlof 2017

Dorpskern Puivelde: van Kruisstraat 55 tot 'Zulmaplein'.

Fase 3: van zomerbouwverlof 2017 tot voorjaar 2018

Marktstraat van 'Zulmaplein' tot Gentstraat.

Deze planning is steeds afhankelijk van onvoorziene omstandigheden (o.a. weerverlet).

Voor het doorgaand verkeer wordt een grote wegomlegging voorzien vanaf de Hoge Bokstraat, naar de westelijke tangent en verder via de N70 en het Wijnveld richting dorpskern Sinaai.

Voor lokaal verkeer zijn er geen specifieke wegomleggingen voorzien. De landelijke wegen rond de werfzone zijn daar niet voor geschikt. Omdat de werken uitgevoerd worden in verschillende fasen kunnen de buurtbewoners aanpalende en omliggende wegen blijven gebruiken, afhankelijk van de stand van zaken op de werf. Lokaal verkeer kan ook vrij circuleren op de delen van het traject, die buiten de werfzone liggen waar de aannemer in een bepaalde fase effectief aan het werk is.

i.v.m. de geplande werken in Sinaaidorp. (in augustus volgt hierover een nieuwsbrief vanuit het stadsbestuur)

De fasering en timing van werken ligt na overleg met aannemer en verkeerspolitie zo goed als vast. De werken zouden starten 7/11. De startdatum moet wel nog officieel vastgelegd worden. De fases Hulstbaan en Sinaaidorp werden gewisseld zodat nu gestart wordt met Sinaaidorp langs de kant van de Zakstraat. Hieronder vindt u de fasering die nog officieel zal gecommuniceerd worden.

1. Fase 4a (kruispunt Zakstraat) en **4b:** Sinaaidorp (55 werkdagen)

7/11/2016 tot en met 31/03/2017

Fase 4a: 7/11/2016 tot en met 16/12/2016)

2. fase 2: verbinding regenwater-waterloop 1237a (25 werkdagen)

15/02/2017 tot en met 31/03/2017

3. Fase 1a: Hulstbaan vanaf Wijnveld tot net voorbij kruispunt Dries (40 werkdagen)

03/04/2017 tot en met 23/06/2017

4. Fase 1b: Hulstbaan ter hoogte van Dries en Vleeshouwersstraat (45 werkdagen)

25/06/2017 tot en met 29/09/2017

5. Fase 3: zone rond school en sporthal (30 werkdagen)

06/08/2017 tot en met 29/09/2017

De opgegeven data zijn richtwaarden en zijn weersafhankelijk.

I.v.m. de werken aan de brug Leestraat/Leebbrugstraat: (in augustus volgt hierover een nieuwsbrief vanuit het stadsbestuur)

Brug over de Leebeek wordt vervangen!

Leestraat/Heirstraat/Leebbrugstraat => nieuwe brug te maken, voor het bouwverlof wordt de aannemer aangeduid zodat deze in augustus kan starten.

Planning: augustus-september 40 werkdagen!

Leestraat/Heirstraat kan een tijdje nog gebruikt worden. Leebbrugstraat wordt afgesloten

4. . Bad-street-boys: overlopen planning openbare werken + afspraken editie 2016:

Vanuit het contactpunt techniek – en dienst overheidsopdrachten en administratie kregen we via mail een lijst met de opmerkingen per straat en de antwoorden/acties vanuit openbare werken Sint-Niklaas. (Zie bijlage!)

Afgesproken wordt dat in juni-juli een nieuwe actie zal gebeuren door onze medewerkers.

5. Viering 800 jaar Sinaai: stand van zaken

Logo is ondertussen goedgekeurd

Er wordt per activiteit een fiche opgemaakt. Op 24 juni is er een onderhoud voorzien met het stadsbestuur om samen onze vragen te bekijken i.v.m. het gebruik van lokalen, de logistieke ondersteuning, de publicatie via borden, ...

De zoektocht naar extra geld komt te vervallen omdat de stad i.p.v. 15000, 30000€ subsidie heeft toegezegd.

Op 21 juni is er nog de algemene vergadering met alle deelnemende verenigingen

6. VZW Sinaai Leeft

Het kasverslag wordt overlopen. Er is, dank zij de extra inkomsten van de 11-juli-viering (optreden Raymond VH Groenewoud) en een topjaar bij de volkssportfeesten, een recordwinst gemaakt. Ook aan de verenigingen die meewerken aan de 11-juli-viering zijn extra tegemoetkomingen uitbetaald als deelname in de winst.

Voor 2016 zijn er geen extra uitgaven gepland.

Voor 800 jaar Sinaai werd een aparte rekening geopend om geen vermenging te krijgen met de huidige VZW werking.

De VZW is eveneens lid geworden van een overkoepelende VZW VSDC (Vlaams Studie- en DocumentatieCentrum) die bestaande Vzw's ondersteunt en advies geeft.

7. Jeugd

- Jeugdhuis Troelant: /
- WJS: /
- Spenoazie: /

8. Cultuur:

- a. Heemkring den Dissel: /
- b. Sinaai kermist (11 juli-viering)

Op zondag 19 juni is er een werkvergadering gepland in het Dorpshuis om de laatste afspraken te maken.
Programma 9 juli (11-juli-viering):

20u officiële verwelcoming door het stadsbestuur.

20u15 optreden van Stoomboot en Hannelore Bedert.

Programma kermismaandag (org. Stadsbestuur) 11 juli

20.00-20.40 uur: David Vandyck

21.00-21.30 uur: André Hazes Jr.

21.45-23.15 uur: Motown Supremacy

23.15-23.25 uur: muzikaal vuurwerk

9. Varia:

Sopheia

Sopheia kon ook dit jaar een som van 10000 euro overhandigen aan prof. Van Bogaert voor verder kankeronderzoek

Overleg Dorpsraden:

-Het afhaaloket werd voorgesteld (zie 1^{ste} item briefwisseling)

-er zal het komende jaar in Sint-Niklaas gewerkt worden rond de centrumwijken. Er zal getracht worden om deze meer bij het beleid te betrekken. Hiervoor is een extern bureau gecontacteerd dat dit project zal begeleiden. Samen met de inwoners van de wijk zal er gezocht worden naar werkpunten specifiek voor de wijk. Om de 3 maand zal een andere wijk aangeschreven/gecontacteerd worden.

-voorstelling van een werkvergadering "hoe kunnen adviesraden samenwerken?" op 31/5 organisatie stadsbestuur samen met "De Wakkere Burger".

-er komt een nieuw subsidiereglement voor speelstraten/buurtgerichte activiteit.

-planning van de komende werken in de stad en de deelgemeenten wordt overlopen.