

**DR****Sinaai**

**U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering  
van de Dorpsraad op **DINSDAG 1 december 2015**  
om **20u** in het **DORPSHUIS Dries Sinaai****

De voorlopige agendapunten:

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Korte voorstelling werken Weimanstraat (reeds in april 2014 aan bod gekomen): schepen Hanssens
3. Voorstelling begrotingsvoorstellen 2016: schepen Nachtegael.
5. Toekomst zaal Toon Wijnveld Sinaai: Wouter Geldof
6. viering 800 jaar Sinaai
7. jeugd
  - a. Jeugdhuis Troelant
  - b. WJS
8. Cultuur:
  - a. Heemkring den Dissel
  - b. 11.11.11-actie 2015
  - c. Varia
9. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad.
10. Varia:

Graag tot dan.

Het secretariaat.

#### **VERSLAG van de vergadering van 6 oktober 2015:**

Aanwezig: E. Beirens, E. De Gendt, M. Tollenaere, E. Aerssens, W. Van Poecke, R. Thyssens, I. De Block, R. Schelfaut, B. Van Ingelgem, G. De Blicck, L. Beirnaert, A. De Tender, W. Seghers, C. Ceuppens, J. Vercauteren, A. Stremersch, M. De Caluwé, A. Ketels, H. Vercammen, R. Eeckhoudt, W. Vermeiren, G. Matheussens, T. Foubert, E. Van Peteghem, W. Verwulgen, T. Vercauteren, A. Van De Voorde, J. De Bock, J. Tansens, A. Godts, S. Durinck, T. Van Broekhoven, J. Van Den Bossche, J. Van Daele, E. Meul, J. Smet, S. Schelfaut, schepen Nachtegael..

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad)..

#### **Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

##### **ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be) of [dorpsraad@sinaaileeft.be](mailto:dorpsraad@sinaaileeft.be) en worden gepost op de website [www.sinaaileeft.be](http://www.sinaaileeft.be), reageren kun je op [dorpsraad@sinaaileeft.be](mailto:dorpsraad@sinaaileeft.be)

**Info Sinaai** staat integraal online op [www.sinaaileeft.be/info-sinaai](http://www.sinaaileeft.be/info-sinaai)

#### **1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;**

- Geen opmerkingen

##### **Briefwisseling:**

- *Inkomende:*

- *Uitgaande:*

#### **2. Voorstelling Welzijnshuis (OCMW-voorzitter: M. Nachtegael)**

Het Welzijnshuis is gelegen in de Abingdonstraat 99 in Sint-Niklaas en te bereiken op telefoonnummer 03 778 66 66 of via mail [welzijnshuis@sint-niklaas.be](mailto:welzijnshuis@sint-niklaas.be)

Het is in gebruik genomen op 12/11/2014.

Oorspronkelijk ging alle administratie van het OCMW Sint Niklaas naar dit gebouw, maar in kader van de visie om alles rond welzijn van OCMW en stad samen te brengen in één gebouw zijn ook de stedelijke

diensten zoals preventie en gezondheid, diversiteit, flankerend onderwijs, kinderopvang, ... uit het stadhuis verhuisd naar het Welzijnshuis.

Het uiteindelijke doel is om tot een echte synergie te komen tussen de stads- en de OCMW-diensten.

Tegelijkertijd met het centraliseren werd ook een andere belangrijke doelstelling beoogd nl. het laagdrempeliger maken van de OCMW-diensten. Vroeger had het naar het OCMW in de L. De Meesterstraat gaan een negatieve uitstraling die nu door het ruime aanbod aan diensten is weggevallen, wat zich vertaalt in het groot aantal contacten per dag nl. ongeveer 120.

In het Welzijnshuis word je ontvangen aan de onthaalbalie die u naar de juiste dienst doorverwijst.

Hiernaast heb je een 'snelbalie' voor bepaalde zaken zoals kansenpassen ed.

Welke dienstverlening heb je in het welzijnshuis?

*-Sociale dienstverlening:*

De sociale dienst, dienst financiële ondersteuning (o.a. leefloon, voorschotten op uitkeringen, ...), dienst schuldverlening (budgetbegeleiding, budgetbeheer, schuldbemiddeling), dienst psycho-sociale begeleiding, dienst vrijetijdsparticipatie, het Rap op Stap-kantoor (reizen/uitstappen aan een betaalbare prijs), dienst juridisch advies, dienst voor Schuldbemiddeling Waasland.

*-lokaal loket kinderopvang:* met o.a. dienst onthaalouders, dienst buitenschoolse opvang.

*-Wonen:* woonwinkel, sociaal verhuurkantoor Waasland, huurdersbond Waasland

*-Andere diensten van OCMW en Stad:*

OCMW: algemene administratieve hoofdzetel ( kabinet secretaris en voorzitter, raadszaal OCMW-raad, ...)

Stad: kabinetten van de bevoegde schepenen en die diensten die werken rond o.a. preventie en gezondheid, diversiteit, flankerend onderwijs, ...

Om de toegankelijkheid nog te versterken is er een "postpunt" en heeft Kind en Gezin op bepaalde dagen consultaties in het welzijnshuis.

Om de bereikbaarheid nog verder te ondersteunen is er ook een huisbezoekenprogramma opgestart waarbij vrijwilligers bij de bevolking aan huis gaat met een uitgebreid pakket aan informatie.

Momenteel werken er een 150-tal personeelsleden.

Vanuit het welzijnshuis wordt aan de verenigingen de mogelijkheid aangeboden om het welzijnshuis te bezoeken. Voorstel is om dit ook via de Dorpsraad te doen (bij een korte rondvraag op de vergadering was er reeds veel interesse) Voorstel om dit te doen op een namiddag. Moet nog verder afgesproken worden.

#### Waar kan men momenteel vanuit Sinaai terecht?

1° optie verplaatsen naar het welzijnshuis

2° bellen welzijnshuis voor een huisbezoek, momenteel geen spreekuur meer in Sinaai (wel ZITDAGEN WARMTETOELAGE; Sinaai, deelgemeentehuis, Dries 82, vrijdagvoormiddag van 9.30 tot 10.30 uur op 27 november en 11 december 2015)

Toekomst: In de plannen voor de site 'Ter Beke' staat een antennepunt gepland in het voormalig rusthuis (naast/onder de 24 senioren- appartementen).

De renovatie zal starten eind 2016 zodat dit operationeel zal zijn eind 2017.

De voorliggende plannen 'Ter Beke' zijn tot nu toe niet gewijzigd. Men bekijkt momenteel een eerste verkavelingsvoorstel. De verkavelingen zullen door het OCMW zelf opgevolgd worden.

In 2016 zal de buitenruimte voor de buitenschoolse kinderopvang verschuiven naar de tuin van het OCMW naast het Buurthuis.

### **3. viering 800 jaar Sinaai:**

De VZW Sinaai Leeft zal de viering coördineren en ondersteunen:

In Sint-Niklaas werd voor de organisatie 800 jaar Sint-Niklaas Annelies De Graeve

([annelies.degraeve@sint-niklaas.be](mailto:annelies.degraeve@sint-niklaas.be)) aangesteld.

Je kan voor aparte projecten subsidie aanvragen bij het stadsbestuur. Voor Sinaai wordt een aparte subsidie doorgeschoven naar 800 jaar Sinaai.

De uitgebreide werkgroep rond 800 jaar Sinaai is reeds drie maal samen geweest en afgesproken is dat er tegen 6 oktober een project met een begrotingsvoorstel wordt doorgegeven aan E. Meul.

Op de vergadering van 12 oktober worden deze besproken en in een eerste tijdslijn gezet.

De ambitie is om tegen eind 2015 het volledig programma klaar te hebben zodat alle initiatieven kunnen uitgewerkt worden en we met dit pakket naar mogelijke sponsors kunnen stappen.

De activiteiten worden gespreid over het hele jaar, de activiteiten van de VZW Sinaai Leeft komen onder het thema 800 jaar Sinaai.

#### 4. overleg Dorpsraden

Het blijft een heikel punt om de Dorpsraden te betrekken bij opstarten van werken en andere zaken binnen de leefgemeenschap, men nodigt nog niet automatisch de dorpsraden uit.

-Organisatie jaarmarkten: paardenkeuring tijdens de septemberjaarmarkt verhuist naar de namiddag vanaf 2016. Aandachtspunt zal zijn hoe de verkeersstromen moeten lopen (activiteiten op de Dries, braderij Vleeshouwersstraat, vrachtwagens paardenkeuring).

- evaluatie eindejaarsverlichting: voor het luik Sinaaidorp doorverwezen naar het verlichtingscomité

- Dienstverlening in Sint-Niklaas en de deelgemeenten: er werd een overzicht gegeven van de huidige situatie en een eerste verkenning van de toekomstvisie op de dienstverlening, met de nadruk op 5 basisprincipes nl. een efficiënte, geïntegreerde, bereikbare en klantgericht dienstverlening met een maximaal gebruik van multikanalen (loket, web, mail, telefoon, ...)

- openbare verlichting: zie varia.

#### 5. Jeugd

- Jeugdhuis Troelant:

Zowel de Troelantfeesten als de Bierbeurs waren een succes.

- WJS:

Op 22/11 is er de jaarlijkse Kristus Koning viering met alle jeugdbewegingen.

Op zondag 29 november zal de Sint rondrijden op een kar door de straten van Sinaai tss. 13 – 14u.

- Spenoazie: /

#### 6. Cultuur

- Volkssportfeesten:

Deze waren een succes op alle niveaus.

Ploegkapiteins => algemeen goed, wel wat discussie i.v.m. de interpretatievrijheid bij sommige proeven.

- Nazomer van Sinaai (zaterdag 26 en zondag 27/09).

Animatie jaarmarkt: Geslaagde editie, mede dank zij het goede weer

Rommelmart: het verlaten van het startuur was geen succes, want de eerste standhouders waren er even goed vanaf 6/7u en hadden de nadar ed. zelf verzet om de beste plekken te hebben. Volgend jaar terug toezicht voorzien vanaf dit uur.

Activiteiten: de animaties (open circus, straattheater) werden gesmaakt. Voor volgend jaar wil de judo terug meewerken.

Samenwerking met de braderij van Vleeshouwersstraat wordt als positief gezien. Om een betere aansluiting hiermee te hebben is er de vraag om de tentjes van de Dries te plaatsen langs de zijde schoenen De Vos.

- Heemkring Den Dissel: de tentoonstelling en het jaarboek waren een succes.

- 11-juli-viering: Op 4/10 was er de evaluatievergadering van de viering.

Algemeen was het een goede editie dankzij het goede weer en de goede affiche.

Er is een winst die verdeeld zal worden aan de deelnemende verenigingen. (met het behoud van een kleine buffer voor de VZW)

Daar het budget volgend jaar terug valt op het 'normale' en we in 2017 willen inzetten op 800 jaar Sinaai zal het muziekprogramma aangepast worden.

- 11.11.11-actie

Van 7 tot 11 november is er de traditionele deur-aan-deur actie.

Op 15 november wordt de solidariteitsbrunch georganiseerd in het ontmoetingscentrum Troelant.

- Varia

/

#### 7. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad

Schepencollege

07/09/2015

**Welzijn. Dienst openbare werken. Buurthuis Sinaai: integraal inrichten voor buitenschoolse opvang:** principieel akkoord te gaan met het integraal inrichten van het buurthuis Sinaai voor de buitenschoolse opvang en deze aangelegenheid voor te leggen aan de gemeenteraad in zitting van 25 september 2015 voor vaststelling van de gunningsvoorwaarden en -wijze.

21/09/2015

**Cultuur, vrije tijd en onderwijs. Dienst cultuur. Ondersteuning Dorpsraad Sinaai voor uitgave Info-Sinaai:** Het college van burgemeester en schepenen beslist: aan Sinaai Leeft vzw voor 2015, zoals vorige jaren, een financiële bijdrage van 3.000 EUR te verlenen in de werkingskosten voor de uitgave van Info-Sinaai.

**Cultuur, vrije tijd en onderwijs. Dienst evenementen en plechtigheden. Programma plechtigheid 11 november 2015:** Het college van burgemeester en schepenen beslist:

akkoord te gaan met het voorgestelde programma van de 11 novemberviering 2015.

de burgemeester af te vaardigen om op elke locatie de bloemen neer te leggen (09.00 uur Sinaai / 09.20 uur Belsele / 09.40 uur Nieuwkerken en na de misviering in Sint-Niklaas). Schepen Peter Buysrogge af te vaardigen om de toespraak te houden in het dorpshuis van Sinaai rond 10.00 uur.

Gemeenteraad 28/08/2015

**Urbanisatie: Molenstraat, Puiveldestraat, Ransbeekstraat, Kruisstraat, Eikenlaan, Marktstraat: heraanleg en uitrusting wegenis:** Bondige toelichting: De aanvraag ingediend door Aquafin betreft de herinrichting van (delen van) Molenstraat, Puiveldestraat, Ransbeekstraat, Kruisstraat, Eikenlaan en Marktstraat. De werken worden uitgevoerd om dit gedeelte van het grondgebied aan te sluiten op de rioolwaterzuiveringsinstallatie van Sinaai. In Puiveldestraat, Kruisstraat, Marktstraat en Eikenlaan wordt een rioleringscollector aangelegd. Langs het hele tracé van de werken wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd en worden grachten geherprofileerd. De wegenis wordt heraangelegd en heringericht langs het tracé van de nieuwe rioleringen. Het "Zulmaplein" wordt heringericht. De aanvraag gaat gepaard met het rooien van 16 hoogstammige bomen. Bij de heraanleg wordt een aantal zones voor groenaanplanting voorzien waarbij onder meer 16 nieuwe bomen worden geplant. De aanvraag werd openbaar gemaakt van 22 juni 2015 tot 21 juli 2015 volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift handelt over trillings- en lawaaihinder door het verzakken van putdeksels en geeft een aantal aanbevelingen voor de plaatsing van de putdeksels. Het bezwaar werd behandeld door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 augustus 2015. De adviesinstanties verleenden een gunstig of voorwaardelijk gunstig advies.

## 8. Varia

### - Uitschakelingplan verlichting

Bij navraag bij de bevoegde diensten werd gemeld dat men de lichtarmaturen vervangt door leds, hierbij wordt de wattage vermindert.

Ivm het uitschakelplan wordt ons gemeld dat de lampen om de andere paal worden uitgeschakeld, dit om economisch redenen. De bedoeling is om alle straten in het plan te zetten, maar dan moet er wel bekabeling voorhanden zijn om dit te kunnen uitvoeren

Op de vergadering stelt men de vraag of de veiligheid niet in het gedrang komt, zeker in landelijke straten waar soms bomen nu al de verlichting verminderen.

Wordt later geëvalueerd.

### - Aankondigingsborden op de Dries

de vraag vanuit de culturele dienst i.v.m. de problematiek van de aankondigingsborden op de Dries te Sinaai werd besproken.

Op de Dries staat een staketsel waarin verenigingen door de stadsdiensten aankondigingsborden kunnen laten plaatsen.

Nu blijkt dat er de laatste tijd verschillende borden naast en voor het staketsel worden geplaatst die niet aangevraagd zijn en dus illegaal op de Dries zijn geplaatst. Binnen het reglement dat enkele jaren geleden is opgesteld en dat elke vereniging heeft gekregen is het verboden dit te doen, de vereniging kan hiervoor een boete krijgen.

Tijdens de bespreking wordt opgemerkt dat er slechts 3 borden in het staketsel kunnen geschoven worden en als er op het grondgebied van de stad verschillende activiteiten zijn, is het staketsel snel vol en kunnen de nieuwe activiteiten hierin geen plaats krijgen.

Deze zomer was dit het geval, wat verenigingen deed overgaan tot het plaatsen van illegale borden.

Er wordt ook opgemerkt dat sommige aankondigingen waarvoor betaald wordt er slechts 14 dagen hangen, terwijl activiteiten uit de stad (o.a. vredesfeesten) langer blijven hangen.

Vanuit de vergadering worden verschillende voorstellen gedaan nl.:

- Het staketsel enkel voorbehouden voor Sinaai (niet algemeen gesteund);
- Het plaatsen van een bijkomend staketsel op de Dries (uitbreiding van de aankondigingsmogelijkheden);
- Ergens anders in Sinaai een bijkomend staketsel plaatsen bv. t.h.v. het hek aan het patersbos op Duizend Appels; hierin kunnen de activiteiten uit Sint-Niklaas komen en op de Dries deze uit Sinaai;

-Om de reglementering i.v.m. aankondigingsborden nogmaals onder de aandacht brengen van de verenigingen.

- Bijkomende jaarmarkt tijdens kermis Stenenmuur (pinksterkermis) ADVIES-vraag

De vraag om advies te geven over een bijkomende jaarmarkt en bijhorende paardenprijskamp tijdens de wijkkermis op pinkstermaandag in de wijk Stenenmuur van Sinaai werd besproken.

Op de vergadering werd gunstig advies gegeven met alle randvoorwaarden die gelden voor de andere jaarmarkten in de deelgemeenten nl. dat er omkaderende activiteiten moeten zijn.

Tijdens de bespreking werd opgemerkt dat men wel afwijkt van het principe om maar één jaarmarkt per deelgemeente te organiseren.

- Verwijderen vlaggen:

Afhalen van de vlaggen op 26/10 in de voormiddag.

Badstreetboys: op 14 oktober om 10u een rondrit in Sinaai met de bevoegde schepen om de probleemplaatsen te bekijken.

- Kattenplaag op het kerkhof

Reeds 12 jaar is er een kattenplaag (zwerfkatten) op het kerkhof. Reeds verschillende stappen zijn gezet, maar nog steeds is deze plaag aanwezig. De dieren worden nog steeds gevoederd op het kerkhof.

Hierdoor komen ook duiven en andere gevogelte af op dit voedsel.

In samenwerking met de stad werd een campagne opgesteld om de mensen te overtuigen om niet meer te voederen op het kerkhof. Daar dit geen effect had is er een politiereglement opgesteld dat in voege is gegaan op 1 juli 2015. Maar tot op heden is er nog niets veranderd en zal er repressief moeten worden opgetreden. De aanwezige veldwachter zal hiervoor de nodige stappen ondernemen.