

DR**Sinaai**

**U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering
van de Dorpsraad op **DINSDAG 6 oktober 2015****

om 20u in het DORPSHUIS Dries Sinaai

De voorlopige agendapunten:

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Voorstelling Welzijnshuis (OCMW voorzitter: Nachtegael M.).
3. viering 800 jaar Sinaai
4. overleg Dorpsraden
5. jeugd
 - a. Jeugdhuis Troelant
 - b. WJS
6. Cultuur:
 - a. Volkssportfeesten (evaluatie)
 - b. "Nazomer van Sinaai" (evaluatie)
 - c. Heemkring den Dissel
 - d. 11.11.11-actie 2015
 - e. Varia
7. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad.
8. Varia: uitschakelingsplan straatverlichting, aankondingsborden op de Dries

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 4 augustus 2015:

Aanwezig: E. De Gendt, E. Aerssens, M. Tollenaere, J. De Smedt, I. De Block, G. Mattheussens, E. De Meester, R. Schelfaut, A. De Tender, E. De Blicck, L. Heyens, J. Tansens, J. Van Daele, W. Heymans, K. Joos, D. De Rocker, B. Van Ingelgem, W. Verwalgen, L. Verlee, S. Durinck, J. Van den Bossche, S. Bals, H. Vercammen, A. Ketels, M. De Caluwé, E. Van Peteghem, M. Verhaegen, E. Meul, J. Smedt, S. Schelfaut, T. Pogacnik.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad).

Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be en worden gepost op de website www.sinaaileeft.be, reageren kun je op dorpsraad@sinaaileeft.be
Info Sinaai staat integraal online op www.sinaaileeft.be/info-sinaai

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;

- Geen opmerkingen

Briefwisseling:

- *Inkomende:*
Mails ivm de voorstelling rond het waterzuiveringsstation, de bad-street-actie.
- *Uitgaande:*
Mail ivm de volkssportfeesten, het waterzuiveringsstation.

2. Uitbreiding waterzuiveringsstation Edg.Tinelstraat: Tina Pogacnik (Auquafin)

Huidige situatie:

Het zuiveringsstation is gelegen achter het kerkhof in een hoek en enkel bereikbaar door een smalle weg die gebruikt wordt als fietsweg, als toegangsweg voor het kerkhof en als transportweg voor afhalen slib van het +
zuiveringsstation.

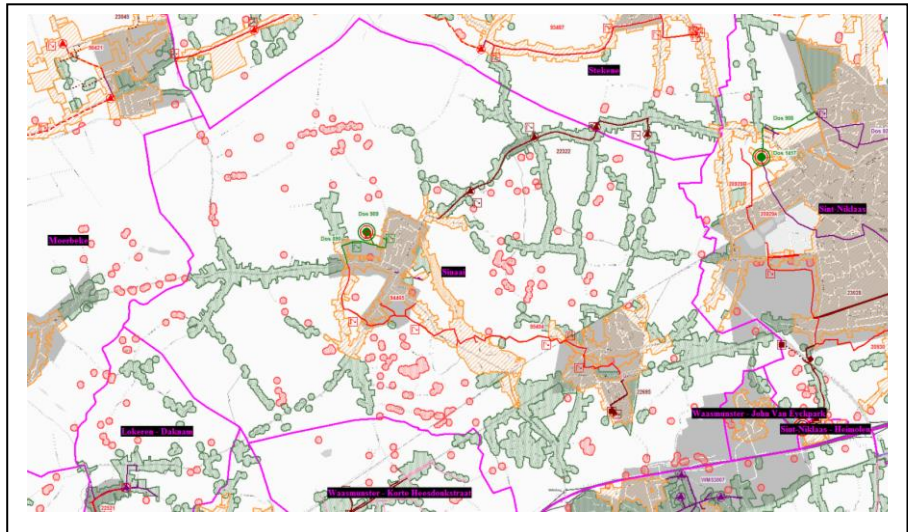


Het huidige zuiveringsstation heeft een capaciteit voor 5400 inwonerequivalent maar wordt nu gebruikt voor een capaciteit van 9000 inwonerequivalent waardoor het station haar normen niet haalt.

Momenteel komt er nog te veel gemengd water toe (regenwater/vuil water).

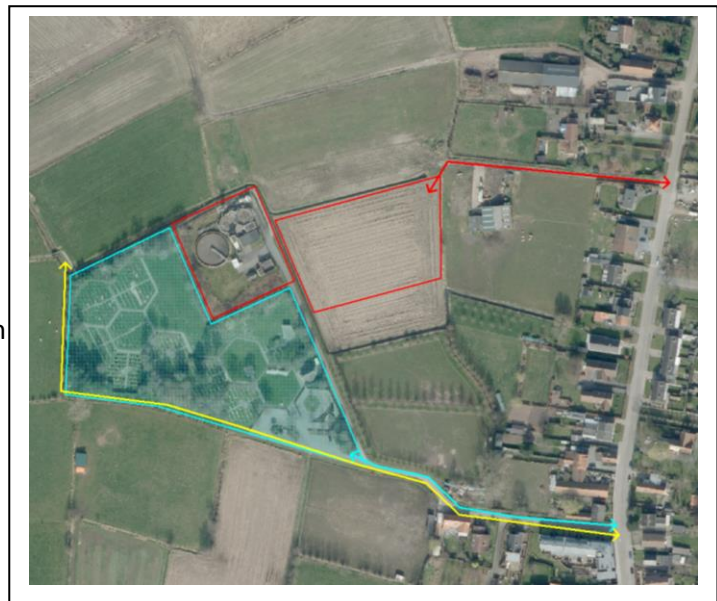
Bij de nieuwe plannen van de uitbreiding van het waterzuiveringsstation zal de capaciteit verhoogd worden naar 14500 inwonerequivalenten omdat nog meer gescheiden afvalwater naar het station zal gebracht worden.

Op de figuur hiernaast zien we dat de oranje ingekleurde zones reeds aangesloten zijn op het huidige station en dat in de toekomst alle groene clusters nog moeten aangesloten worden. De rode clusters/stippen zullen niet collectief gezuiverd worden maar moeten op termijn zelf voor hun waterzuivering instaan. Op korte termijn zullen de projecten 2^{de} fase Sinaaidorp en Puivelde (Marktstraat/Kruisstraat/Puiveldestraat) op het station aangesloten worden.



Wat houdt de uitbreiding in?

De uitbreiding gebeurt richting Edg.Tinelstraat naast de beek. De huidige toegangsweg, nu gebruikt door gemengd verkeer, wordt gesplitst. Voor het station zal een nieuwe toegangsweg gecreëerd worden (rode pijl op foto). Daar de fietsweg over het domein zou lopen wordt er een nieuwe bedding gemaakt langs de andere zijde van het kerkhof (reeds bekeken met de bevoegde diensten) (gele pijl). De huidige toegang tot het kerkhof blijft behouden.

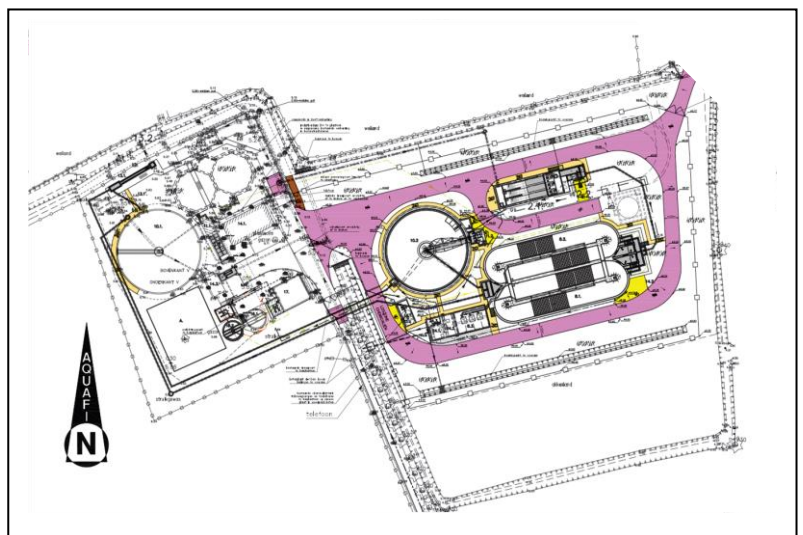


Op het terrein komt er een vijzelgemaal dat het water naar het hoogste punt brengt waarna het water in een beluchtingsfase komt. Tenslotte komt het in de bezinkingstanks om het water en het slib te scheiden.

Het huidige station wordt geïntegreerd in het nieuwe station.

Timing:

Momenteel zijn zowel het kerkhof als het zuiveringsstation gedeeltelijk zonevreemd en moet er voor de uitbreiding een RUP worden aangevraagd.



In mei is er een plenaire vergadering geweest met de betrokken partijen . Nu moet er de voorlopige vaststelling door het stadsbestuur gebeuren waarna een openbaar onderzoek (60 dagen in najaar 2015) volgt. De definitieve vaststelling zal mogelijk in het voorjaar 2016 gebeuren.

Na de goedkeuring moeten de gronden nog verworven worden, hiervoor zijn er reeds contacten geweest met de betrokken eigenaars maar, als antwoord op een vraag, kunnen de definitieve stappen pas genomen worden als er eerst de goedkeuring is.

De uitvoering wordt voorzien in 2017.

Ondertussen worden de rio-projecten Ossenhoek/Puivelde en 2^{de} fase Sinaaidorp opgestart evenals de ontkoppeling Populierenwijk.

Kostprijs: Investerings Vlaams Gewest + stad Sint-Niklaas in waterzuivering!

De uitbreiding van het waterzuiveringsstation kost ± € 3.400.000 betaald door Aquafin.

Voor de collector Ossenhoek – Puivelde betaalt Aquafin ± € 6.000.000 en de stad ± € 1.200.000, voor de afkoppeling Populierenwijk: Aquafin ± € 1.400.000 en de stad ± € 2.000.000 (afkoppelingsproject)

Voor het gemeentelijke project: Sinaai-Dorp betaalt de stad ± € 2.200.000

Al deze kosten hebben geen invloed op de private waterfactuur!

Bespreking:

Wat gebeurt er tussen de uitvoering en aankoppeling van de beide Rio-projecten? Wordt er dan vooral overgestort?

Het Rio-project Puivelde zal vermoedelijk gelijktijdig klaar zijn maar voor de aansluiting Sinaaidorp en ontkoppeling Populierenwijk zal er geen probleem zijn omdat hierdoor vermoedelijk niet veel extra water toe zal komen door de ontkoppeling van het regenwater en het afvalwater.

Nu er uitgebreid wordt zal er meer water geloosd worden. Zijn de achterliggende beken hierop voorzien?

In se zal er niet meer water worden geloosd. De hoeveelheid water die toekomt blijft hetzelfde alleen is de samenstelling anders. Er zal minder regenwater en meer afvalwater toekomen op de RWZI.

De installatie zal wel meer water zuiveren. Momenteel wordt een deel van het aangevoerde water nl al overgestort voor het op de RWZI komt. Het ander deel wordt wel gezuiverd. Later zal alles gezuiverd worden. De beek zal dus dezelfde hoeveelheid water moeten verwerken maar er zijn reeds afspraken gemaakt met de Polder om de Spreebeek aan te passen evenals het kanduit aan de Neerstraat. Deze werken zullen gebeurd zijn op moment dat het station op de volle capaciteit zal werken.

Reeds bij start van het huidige station was de kwaliteit van het geloosde water slecht, zal dit nu wel aan de normen voldoen nu er gekozen wordt om een grotere maar wel gelijkaardige installatie te plaatsen?

Dat de installatie al van bij de start de normen niet haalde, kan niet met zoveel woorden gesteld worden. Feit is wel dat de normen in de loop der jaren verstrengd werden in Vlarem. De zuiveringstechniek is ook geëvolueerd de laatste jaren. Aquafin heeft een jarenlange ervaring opgebouwd en kan garanderen dat voor de grootte van het gebied dat moet bediend worden deze installaties de beste zijn qua verhouding prijs/kwaliteit. Ook de exploitatiekosten van deze installaties zijn belangrijk in de beslissing.

Daar reeds jaren de kwaliteit van het water niet aan de normen voldoet moet er misschien toch best een bodemonderzoek gebeuren voor de uitbreiding!

Nu er een bestemmingswijziging gaat gebeuren zullen de geluidsnormen verhogen, wordt er mee rekening gehouden dat de nieuwe installatie dicht bij de bewoning komt te liggen? Komen er geluidswerende maatregelen?

De geluidsnorm blijft hetzelfde, alleen schuift de contour op richting de woningen. Doordat het om een grote installatie gaat zijn er meer mogelijkheden om het geluidniveau zo laag mogelijk te houden zoals een geluidsdicht gebouw voor de surpressoren..

Tevens worden mogelijkheden voorzien om indien nodig bepaalde installaties te overkappen.

Wordt er met de vergroting van het station rekening gehouden met alle mogelijke woonuitbreidingen?

Alle mogelijk bijkomende aansluitingen zijn opgenomen in de berekening tot de uitbreiding van het zuiveringsstation zoals open percelen, woonzones, ...

Er is nog geen planning gemaakt wanneer alle zones moeten aangesloten zijn op een waterzuiveringsstation.

Wat zal de impact zijn van deze installatie op het landschap?

Het vijzelgemaal is de hoogste constructie en zal bovenaan afgewerkt kunnen worden met hout indien dit wordt opgelegd.

De gebouwen komen achter een groenscherm. Het geheel zal geïntegreerd worden in de site van het kerkhof.



Zal er door de uitbreiding extra vrachtverkeer zijn?

Momenteel komen per week 2 vrachtwagens het slib ophalen dat verder in grotere installaties wordt ontwaterd via o.a. centrifugeren om daarna in Deurne te worden verbrand.

Met de uitbreiding zullen er 5 tot 10 vrachtwagens per week langs komen om het slib op te halen.

3. Bad-street-actie

Het uitgebreide verslag is terug te vinden op www.sinaaileeft.be en kan opgevraagd worden via het secretariaat.

ALGEMEEN:

-we merken dat er, in elke straat waarbij een betonnen fietspad naast de kassei ligt, naast dit fietspad op onregelmatige afstand diepe greppels liggen die zowel voor fietsers als voor auto's tot gevaarlijke situatie kunnen leiden. (meestal smalle fietspaadjes + soms snel verkeer in smalle straten)

Ook de opkant tussen fietspad en kassei blijft hier een aandachtspunt.

-extra aandacht voor het onderhoud van de fietspaden, de bermkanten en de grachten!

4. viering 800 jaar Sinaai:

Eind juni is er een tweede uitgebreide vergadering geweest waarbij mogelijke initiatieven werden opgesteld. De afspraak is dat tegen eind 2015 het volledig programma wordt vastgelegd zodat in 2016 alle afspraken kunnen gemaakt worden (financieel, logistiek, ...).

Volgende vergadering is gepland op 14 september om 20u in het dorps huis.

Op 8 september is er in Sint-Niklaas (Stadsschouwburg) de startvergadering 800 jaar Sint-Niklaas gepland, waarbij ook Sinaai zal aansluiten.

5. Jeugd

a. Jeugdhuis Troelant:

Troelant feesten van 25 tot 27 september 2015.

Bierbeurs op zondag 4 oktober 2015.

De problemen t.h.v. de speeltuin achter het jeugdhuis werden gesignaleerd maar dit dossier is reeds in handen van de politie.

b. WJS: /

c. Spenoazie

Hun werking is volop aan de gang.

6. Cultuur

a. Volkssportfeesten:

Alle afspraken i.v.m. de tap e.d. zijn gemaakt.

Er zullen 17 ploegen deelnemen.

Voorstelling proeven zal gebeuren op de vergadering met de ploegkapiteins van 10 augustus om 20u in het ontmoetingscentrum Troelant.

b. Nazomer van Sinaai (zaterdag 26 en zondag 27/09).

Jaarmarkt: zaterdag: paardenjaarmarkt, rommelmarkt, kinderaanimatorie met 'open circuspiste', Theater Hutsepot en een kindermolen

"Kunst uit Sinaai": St. Catharinakerk: leerlingenconcerten (zaterdagmiddag), Muziek en poëzie (zaterdagavond) en de tentoonstelling creatieve kunsten op zaterdag en zondag

Heemkring 'Den Dissel': Dubbeltentoonstelling in het Dorpshuis van de geschiedenis Chirojongens "WIJ" en het erfgoedproject 2014-2015 wijkschool "De Zwaan" Zwaanaarde/Leebrug op zaterdag en zondag

Voorstelling jaarboek van de heemkring rond geschiedenis Chiro "Wij".

c. 11-juli-viering

Succeseditie met prachtig weer, veel volk en veel sfeer. Alles is goed verlopen en met het podium op de parkeerstrook voor het deeltgemeentehuis wordt veel plaats gewonnen op de Dries.

Een goed optreden van Raymond Van Het Groenewoud.

Evaluatie volgt in september met de deelnemende verenigingen.

d. Varia