



inaai

De geplande vergadering van 5 augustus 2014 wordt wegens beperkte agenda uitgesteld naar september!

U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 2 september 2014**

om 20u in het DORPSHUIS Dries Sinaai

AANDACHT te noteren: Volkssportfeesten op 22 en 23 augustus op het grasplein Dries Sinaai; opening ontmoetingscentrum "Troelant" op 19, 20 en 21 september; 'Nazomer van Sinaai' op 27 en 28 september 2014.

VERSLAG van de vergadering van 3 juni 2014:

Aanwezig: M. Tollenaere, E. De Gendt, E. Aerssens, T. De Beule, I. De Block, R. Eeckhoudt, E. De Meester, A. Stremersch, W. Seghers, G. De Blicq, A. De Tender, F. Creve, J. Bream, A. Geerinck, J. Vercauteren, R. Schelfaut, A. Schelfaut, J. Naudts, S. Durinck, W. Heymans, J. Smet, E. Meul, A. Bogaert, C. Rogiers, schepenen De Meester.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad).

Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be en worden gepost op de website www.sinaaileeft.be, reageren kun je op dorpsraad@sinaaileeft.be

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;

O.K.

2. Openbare werken

a: Sinaaidorp; plan is nog steeds bij het studiebureau, is ook nog niet op schepencollege geweest.

b: Luitentuitstraat; Werken vorderen volgens planning, aannemer doet zeer goed zijn werk. Bemerking rond de nutsvoorzieningsmaatschappijen, deze maken veel stuk onder de grond en de herstellingen worden niet steeds op een correcte manier uitgevoerd. Er wordt gevreesd dat bij de volgende winter veel leidingen stuk zullen vriezen, aangezien ze niet diep genoeg in de grond geplaatst zijn. Aan de hand van enkele foto's werden voorbeelden aangehaald.

3. Jeugd:

Het ontmoetingscentrum Troelant is inmiddels opgeleverd en klaar voor gebruik. Speelpleinwerking zal in juli en augustus reeds gebruik maken van de grote zaal en zijn berging. De instuif voor Joc Troelant zal door de leden zelf verder ingericht worden. De stad staat in voor de buiten aanleg van de oprit voor leveranciers. Aan de hand van foto's kregen we een beeld van de prachtige afwerking binnenin. Er is ook veel aandacht gegeven aan de akoestiek in de grote zaal door de ophanging van geluidspanelen.

De opening is voorzien op vrijdag 19 september 2014; men zal vertrekken vanuit het huidige Troelant en te voet naar de nieuwe locatie gaan.

4. Patrimonium:

Tinelkerkhof: Carla Rogiers gaf ons een stand van zaken:

Totale oppervlakte: 0,65 ha (zonder kerk)

- 128 betaalde hernieuwingen
 - 94 voor een periode van 10 jaar
 - 34 voor een periode van 20 jaar
- 88 eeuwigdurende hernieuwingen
 - Voor een periode van 50 jaar
- 170 door werkgroep behouden graven
- 31 graven van oud-strijders of VOS
- 39 lopende concessies

Opvolging Groenplan:

Nieuwe heesters en hoogstammige bomen;
Heesters 'pakken niet'...te rijke of te arme grond?

Nieuwe bodembedekkende vaste planten langsheen paden naar kerk;

- Katten ondergraven en beschadigen nieuwe beplanting
- Overleg dierenwelzijn gepland

Extensief onderhouden gras- en bloemenperken;

- Normaal gezien op alle perken
- Resultaat ontoereikend
- Enkel extensief onderhoud – onder voorbehoud - op perk F, kant Pastorij
- Alle andere perken: intensief onderhoud

Op de planning:

Beplanting rondom het graf van Edgar Tinel

- wordt gesnoeid en/of vervangen door andere beplanting zodat de sokkel opnieuw zichtbaar wordt.
- Klimop tegen de kerk en rondom enkele grafzerken perk C
- wordt gesnoeid en/of verwijderd.
- Haag langsheen perk A
- voorzien najaar 2014
- verbetering van grond vereist.

Verwaarloosde grafzerken met lopende concessie: De concessiehouder is verantwoordelijk voor het onderhoud en behoud: Onkruid verwijderen, de zerk reinigen en indien nodig (laten) herstellen

Bij nalatigheid: een 'akte van verwaarlozing' aan het graf

Wanneer de zerk na 1 jaar niet hersteld of onderhouden werd, vervalt de concessie;

Wanneer het een 'te behouden zerk' betreft, dan wordt het stadsbestuur verantwoordelijk voor het behoud en onderhoud ervan.

Verwaarloosde grafzerken eigendom van stadsbestuur

Evaluatie van de verwaarlozing/schade

Dienst begraafplaatsen zorgt voor onderhoud (onkruid verwijderen, en kleine herstellingen);

Een externe firma wordt aangesteld voor grotere herstelling;

De werkgroep beslist de zerk te verwijderen bij te grote schade.

Samenvatting:

Jomi doet kleine herstellingswerken aan de grafzerken van oudstrijders

Grafzerken overgenomen door de stad worden ook hersteld, hoewel dit niet steeds vlot verloopt, graven gaan snel stuk.

Een niet-eigenaar heeft verschillende graven overgenomen, maar er wordt op dit ogenblik niets aan gedaan. Stad plaatst een bord "verwaarlozing". Stad kan hier geen eigen initiatief nemen, herstellingen liggen geheel in handen van de eigenaars.

STAD VOOR EEN BEELD:

Sint-Niklaas is samen met Merelbeke genomineerd om deel te nemen aan 'thuis voor een beeld'. Via de website wordt opgeroepen om zoveel mogelijk SMS-en te verzenden. (nvdr: intussen werd bekend dat het beeld naar Merelbeke gaat)

5. Milieu:

Trage wegen: (Schepen Wout De Meester) Er werden enkele wegen overlopen.

De wegel tussen Catharinastraat en Tinelstraat: hier wordt een voorstel gedaan om deze "Catharinawegel" als naam te geven. Wel werd opgemerkt dat deze wegel regelmatig onder water staat en helemaal geen verlichting heeft. We zijn vragende partij om deze wegel in orde te maken met het huidige en verleden budget voor trage wegen.

Via een kaart (website stad – trage wegen plan) werden enkele wegen overlopen.

6a-6b Hanewee, deze wegel heeft geen officieel karakter, er staat een hek over de weg, dat eigendom is van de grondeigenaar. Dit kan pas verdwijnen indien men kan aantonen dat deze weg een open weg was in het verleden.

6b. Staat niet in openbare kaarten (deze site is eerder verkaveld door Jos Dh.

Hier wordt in vraag gesteld of deze weg open moet gesteld worden, op dit ogenblik is het ook geen openbare weg.

Nr. 16. Deze weg valt binnen het nieuwe RUP ter Beke

Dit RUP heeft tot half juni 2014 een openbaar onderzoek, waarna 2 maand later GEKORO met zijn bevindingen naar de gemeenteraad zal stappen in september, pas dan gaat dit naar de provincie die vermoedelijk hun beslissing zullen nemen in 2015. Meegegeven dat dit een speelbosgebied wordt waarvan de eerste 50 m. nog bouwzone zijn, hier zou de KLJ zijn nieuwe vestiging kunnen bouwen.

Nr. 19 b. Aan het waterzuiveringsstation: Ook hier is een nieuw RUP in de maak waar deze wegels ook in voorkomen.

Nr 9c-10d- etc. zijn allemaal verbindingen tussen Leestraat en Hellestraat, deze hebben allemaal geen volledige doorsteek, ook hier wordt onderzocht of het zin heeft om deze open te stellen.

Nr 37 c hier onderzoekt regionaal landschap de mogelijkheid tot verbinding.

Vanuit de dorpsraad wordt prioriteit gevraagd voor de Koster – en Catharinawegel.

6. Cultuur:

Den Disse: Voorbije maand april tentoonstelling 40 jaar Gaudeamus.

In het dorpshuis is ook een tentoonstelling georganiseerd door Georges Antheunis rond het ontstaan en de geschiedenis van de school. Er was veel belangstelling (700 bezoekers), waaronder veel schoolkinderen.

Sinaïek voor juli klaar.

Het jaarboek wordt door Jos Dhaems onder handen genomen met als thema de Wereldoorlog I, voornamelijk de 300 gesneuvelde soldaten uit Sinaai.

Boek wordt voorgesteld in september.

11 juli Viering (Annenie)

Op 15 juni is er nog een samenkomst waar alle afspraken gemaakt worden.

Voor de tap is alles in orde, de tapent wordt aan de andere zijde geplaatst.

We hopen op zonnig weer....

7. Varia

- Bad street boys, aan alle onderzoekers wordt gevraagd om naast de bestaande straten ook aandacht te hebben voor de trage wegen in de buurt. Verslagen worden verwacht in de maand augustus.
- Glasbol: Aangezien de huidige Troelant-site overgaat naar een privé-eigenaar, moet er gezocht worden naar een nieuwe locatie voor de glasbollen. Ook naar de aanpak van de OCMW site zullen er nieuwe voorzieningen moeten genomen worden. Deze kunnen best besproken worden tussen de stad en MIWA (sterk overwegen of men niet kan overgaan naar ondergrondse glascontainers). Glasbol in Zakstraat is maar langs één zijde toegankelijk. Men vraagt om deze ¼ toer te keren, om hem aan beide zijden toegankelijk te maken.
- Sportdienst: Er wordt een aanvraag gedaan naar de stad om een langloopparcours te plannen. Bloso heeft reeds het parcours van 5 en 7 km. goedgekeurd. Het parcours van 11 à 12 km. heeft nog teveel harde wegen. Er wordt verder gezocht naar mogelijke oplossingen, voorlopig reeds in orde voor 80 %. Bloso zal het ganse parcours verder afpeilen.
- 2015:
 1. De kring rond de boom op Dries. Hier is de vraag of er geen banken kunnen geplaatst worden ter hoogte van de paaltjes. Daarnaast ook een vuilnisbak voorzien.
 2. 2017 wordt 800 jaar Sinaai.
We zijn er van overtuigd dat de stad dit niet onopgemerkt zal laten voorbijgaan. We zullen dan ook snel moeten starten om een degelijk programma uit te werken. Best kan er een werkgroep samengesteld worden. Wordt vervolgt.