



*U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering
van de Dorpsraad op **DINSDAG 05 april 2011***

*om 20u in het **DORPSHUIS Dries Sinaai***

Op de voorlopige agenda staan volgende punten:

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Jeugd:
 - a. Nieuws
 - b. Stand van zaken Jeugdhuis Troelant
 - c. Varia:
3. Tinelkerkhof (opvolging)
4. Openbare werken:
 - a. Vleeshouwersstraat (opvolging)
 - b. varia
5. verkeer:
 - a. Luitentuitstraat: opvolging
 - b. Wijnveld: opvolging
 - c. Varia:
6. Cultuur:
 - a. Kunst in de stad (opvolging)
 - b. Heemkring Den Dissel:
 - c. Varia:
7. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:
8. Varia

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 1 maart 2011

Aanwezig: E. Beirens, E. De Gendt, M. Tollenaere, E. Aerssens, L. Piessens, W. Seghers, L. Heyens, F. Creve, G. Smet, B. De Cock, Y. Sluyter, T. Deelen, A. De Tender, L. Beirnaert, P. Van Bossche, A. Stremersch, M. Creve, S. Creve, M. De Caluwe, J. Van Puyvelde, J. Tansens, J. Braem, D. De Meyer, W. Vermeiren, J. Smet, F. Verstraeten, M. Nachtegael, E. Meul, S. Schelfaut.

Namens stadsbestuur: schepenen Van Eynde.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be en worden gepost op de website www.sinaaileeft.be, reageren kun je op dorpsraad@sinaaileeft.be.

1. Goedkeuring verslag + briefwisseling

Aanvullingen/bemerkingen/opvolging bij het verslag.

- Ivm de opmerking rond de eeuwigdurende concessies: er is een gratis verlenging van deze concessie. In de komende info Sinaai zal meer informatie verschijnen
- Parking voor gehandicapten sporthal: er is voldoende ruimte is rond deze parkeerplaats, ze is wel niet recht voor de ingang!

Briefwisseling:

v.u. VZW 'Sinaai Leeft' p/a Beukenlaan 24 9112 Sinaai
niet BTW plichtig volgens art. 44 § 2, 11° en 12° van het BTW Wetboek

E-mail: dr.dcr.sinaai@skynet.be

Uitgaande:

- een mail naar T. Van Diessen (OCMW Sint-Niklaas): vraag naar de toekomst van het OCMW Rusthuis Sinaai
- een mail naar schepen Van Bellingen ivm de stand van zaken jeugdhuis Troelant.

Inkomende mails/brieven:

- Een antwoord van schepen Van Bellingen op onze mail (zie punt 4)
- Mail van ACW ivm de kaas en wijnavond op 26 maart 2011.
- Een antwoord van T. Van Diessen (zie varia)
- Een uitnodiging voor de vergadering van de werkgroep coördinatie 11-daagse 1-11 juli.
- Een uitnodiging voor de vergadering van de stedelijke commissie toerisme

2. Begroting 2011 (M. Nachtegael)

M. Nachtegael (toekomstige schepen van financiën) presenteert een budget in evenwicht en een gezond toekomstperspectief. Om dit te verwezenlijken hanteert het bestuur een aantal basisprincipes; zo mogen de schulduitgaven niet hoger zijn dan 15% van de totale uitgaven en moeten de netto personeelsuitgaven beperkt blijven tot maximum 36% van de totale begroting.

Hij geeft een overzicht van de ontvangsten (fondsen, personenbelasting, onroerende voorheffing, ...) en de uitgaven (personeelsuitgaven, werkingskosten, schuldvereffeningen, ...)

Verder brengt hij een overzicht van alle investeringen/werken die in Sinaai gaan gebeuren, zoals de heraanleg van de Luitentuitstraat, de Vleeshouwerstraat, de nieuwbouw Troelant, diverse wegenwerken, renovatie Tinelkerkhof, ... en over de planning op langere termijn zoals heraanleg weg stuk tss. bakker Adam en schoenen De Vos, de lopende rio-projecten Sinaaidorp, ontwerp fietspad Weimanstraat, ...

3. Voorstelling websie "sinaaileeft.be"

Eind maart zal de website sinaaileeft.be online komen.

Waarom niet sinaai.be maar sinaaileeft.be? We konden helaas de hand niet leggen op de domeinnaam Sinaai.be, daarom werd gekozen voor Sinaaileeft.be naar de gelijknamige Vzw Sinaai-Leeft, die de koepel is van al onze organisaties.

Naast de dorpsraadwerking (waarvan je de agenda en de verslagen zal terugvinden) zal ook Info-Sinaai digitaal raadpleegbaar zijn en mogelijk ook de Sinaïek van heemkring 'den Dissel'.

Onder de rubriek 'activiteiten' vind je alle info over onze werking rond 11-juli-viering, Volkssportfeesten, septemberjaarmarkt, Kunst uit Sinaai, 11-11-11 en de kerstmarkt. We vullen aan met historiek van het dorp en zijn bezienswaardigheden, maar ook met wandel- en fietspaden. Verder vind je linken naar de dienstverlening in het gemeentehuis, de hulpdiensten, de artsen, onderwijs en verenigingsleven.

Ons nieuw mailadres wordt dorpsraad@sinaaileeft.be. Voor de redactie van Info Sinaai wordt dat info@sinaaileeft.be

We willen ook aan het rijke verenigingsleven een forum bieden om hun activiteiten te laten opnemen in een centrale agenda. Dat zou verenigingen en organisatoren in staat moeten stellen om hun activiteiten te plannen op momenten met weinig of geen 'concurrentie'. Dat systeem kan natuurlijk alleen maar werken als iedereen de activiteiten doorgeeft.

4. Jeugd

WJS:

Op zondag 1 mei komt Supervlieg naar Sinaai!

Gezinnen met kinderen tussen 4 en 12 jaar kunnen de hele dag deelnemen aan verschillende culturele activiteiten: voorstellingen, workshops of doorlopende activiteiten, voor elk wat wils om te zien én te doen!

Het programma wordt binnenkort bekend gemaakt op www.supervlieg.be en brochures zullen o.a. te verkrijgen zijn in de Stadsschouwburg van Sint-Niklaas of het gemeentehuis en de bib van Sinaai.

SuperVlieg is een samenwerking van vele partners, o.a. Cultuurcentrum Sint-Niklaas, Academie voor Muziek, Woord en Dans, Academie voor Schone Kunsten, bibliotheek, Jeugdtonel Baudeloo, de basisschool Sint-Catharina, Theater Hutsepot, de Sinaaise jeugdverenigingen, ..

Jeugdhuis Troelant:

Via mail meldt schepen Van Bellingen dat er geen nieuws is. De architecte is terug uit bevallingsverlof, zodat er een overleg kan gepland worden over de definitieve indeling van het nieuwe gemeenschapshuis.

Er wordt gemeld dat er tevens een aanvraag is voor provinciale subsidie voor dit gemeenschapshuis.

Varia: /

5. Tinelkerkhof (opvolging).

Op vrijdag 7 maart om 14u is er een nieuw overleg op het stadhuis. Wordt opgevolgd.

6. Openbare werken:

Vleeshouwersstraat:

Schepen Van Peteghem heeft telefonisch gemeld dat n.a.v. de werken aan de nutsvoorzieningen de omleidingen afgesproken zijn. Zo zal het verkeer dat van Sinaai richting Puivelde rijdt via de Dries, Edg.Tinelstraat naar Sint-Niklaas rijden, terwijl deze die richting Lokeren rijden via éénrichting door de Vleeshouwersstraat rijden. Deze plannen worden op de vergadering verworpen omdat men zowel thv Schoenen De Vos, aan café Het Park, het kruispunt Edg;Tinelstraat/Stenenmuurstraat telkens de rijrichting moet kruisen wat extra gevaarlijke situaties geeft. Logischer is dat vanuit Puivelde richting Lokeren gewoon kan meedraaien als met de Edg.Tinelstraat inrijdt en vanuit de Hulstbaan thv schoenen De Vos gewoon rechtdoor kan rijden richting Puivelde => schepen Van Eynde neemt de opmerkingen mee naar het intern verkeersoverleg.

Luitentuitstraat:

Vraag van de inwoners van de Luitentuitstraat om in overleg te gaan met de ontwerpers/het studie bureau ivm de huidige knelpunten. Momenteel wordt er een technisch ontwerp gemaakt ivm de ontkoppeling van de huizen, het wegdek, de afwatering, ...

Varia: /

7. Verkeer:

Trage wegen:

Voorstelling kan nog niet doorgaan omdat er in maart nog een beslissing in de provincie moet genomen worden vooraleer het project verder uitgewerkt kan worden. Verschoven naar een latere datum.

Wijnveld:

Schepen Van Eynde meldt dat het voorstel om t.h.v. het patersbos het voetpad in de bos te leggen en een parkeerstrook te voorzien niet weerhouden is, zodat de huidige situatie behouden blijft. Deze mededeling brengt heel wat discussie teweeg bij enkele aanwezigen.

Het argument is dat over gans het Wijnveld de auto's op rijbaan staan om zo de snelheid te matigen.

Varia:

8. Cultuur:

'Kunst in ons dorp':

Er is een overleg geweest over het plaatsen van een kunstwerk van Etienne Ringoot (voorgesteld op vergadering december 2010). Er werden enkele afspraken gemaakt o.a. over het vergroten van het beeld, navragen prijsoffertes, toelatingen voor plaatsing van een beeld rond de Dries.

Wordt opgevolgd.

Verslag commissie toerisme:

Op de eerste commissievergadering van de dienst toerisme werden eveneens alle dorpsraden uitgenodigd. Uit dit overleg kunnen we onthouden dat men wil samenwerken bij organisaties (zoals "Sinaai van Binnen") in het kader van de uitstraling van de stad/deelgemeente. Het initiatief moet wel vanuit de gemeente zelf komen.

Ivm de bloemenmarkten was er een verslag van een werkgroep waarin volgende denksporen kwamen naar voor:

- *Indien er een lokaal initiatief (in Nieuwkerken) wordt genomen rond drankverkoop, kan het aanbieden van een drankje gefinancierd worden door de stad;*
- *Indien er lokale muzikanten vrij en bereid zijn om een optreden te verzorgen, zou dit gefinancierd kunnen worden door de stad;*
- *Logistieke steun voor dergelijke initiatieven is mogelijk.*

De commissie merkt op dat er zeer omzichtig moet worden omgesprongen met het aanbieden van een gratis drankje, in functie van de omliggende horecazaken. Een aanwezige vraagt of de marktleider alle lokale bloemisten effectief aanschrijft of niet. Tevens wordt er gesuggereerd om de bloemenmarkten ook 's avonds te organiseren, om zo meer belangstellenden te krijgen.

Dit jaar wordt dus een extra impuls gegeven, maar als succes uitblijft moet men durven de bloemenmarkten in 2012 in vraag te stellen.

Heemkring Den Dissel:

I.s.m. met Davidsfonds wordt de "Nacht van de Geschiedenis" georganiseerd met een bijhorende tentoonstelling in het dorps huis. Als thema is gekozen voor stoeten en bijhorende gebeurtenissen.

De "Nacht van de Geschiedenis" gaat door op dinsdag 22/3 en woensdag 24/3 om 20u in het dorps huis. De tentoonstelling is open in het WE van 19-20/3 en 26-27/3.

Overleg dorpsraden:

Op 16/2 was er een overleg met de dorpsraad van Nieuwkerken en Belsele. De verschillende werkingen werden toegelicht. Er werd gekeken naar gemeenschappelijk punten waar rond we elkaar kunnen ondersteunen en waar we

eventueel actie kan voeren. Als eerste is er afgesproken om een gezamenlijk memorandum uit te geven met elk een eigen katern. In oktober worden de afzonderlijke werkteksten samengebracht.

Varia:

9. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad

/

10 .Varia:

Toekomst OCMW-rusthuis:

T. Van Diessen (secretaris OCMW) meldt dat de voortgang van de bouw in Belsele volgens planning verloopt. De tweede fase van de verhuis zal vermoedelijk – zoals gepland – rond de jaarwisseling 2012-2013 plaatsvinden. Dan is het woonzorgcentrum in Sinaai als zodanig, onherroepelijk dicht.

Met betrekking tot het gebouw werd een studie uitgevoerd naar de bouwtechnische kwaliteit. Die – zeer globale – studie heeft uitgewezen dat de schil van voldoende kwaliteit is om behouden te blijven. Er zal dus naar een nieuwe bestemming moeten worden gezocht. Hierover is al gesproken in het overleg stad-OCMW. Het is duidelijk dat dit kadert in het geheel van de visie op de campus in Sinaai (toekomst voetbalvelden, verkavelingen, mogelijkheden KLJ, etc.) Dit vraagt een globale visie. Daarover is geen keuze gemaakt.

De verwachting is dat een dergelijke keuze gemaakt zal worden door de volgende coalitie (2013-2018), vanwege de impact op de budgetten en de vormgeving van de dorpskern van Sinaai.

Op de vraag naar de geruchten dat er een asielcentrum komt antwoordt hij dat een asielcentrum kan worden afgedaan als onjuist en onruststokerij. In het recente overleg over de vraag of er in Sint-Niklaas bijkomende opvanginitiatieven zouden komen was de stelling van het OCMW- én stadsbestuur duidelijk: er is één asielcentrum in de stad en er is geen behoefte aan bijkomende opvanglocaties.