



*U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering  
van de Dorpsraad op **DINSDAG 03 augustus 2010**  
om 20u in het **DORPSHUIS Dries Sinaai***

**Op de voorlopige agenda staan volgende punten:**

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Jeugd:
  - a. Nieuws
  - b. Varia:
3. Openbare gebouwen:
  - a. Eigendomsrecht en gebruik site sporthal&Chiro: F. Brokken
  - b. Varia:
4. Openbare werken:
  - a. Vleeshouwersstraat: stand van zaken (schepen Van Peteghem)
  - b. Verslag Bad-Street-Boys: rapport 2010.
  - c. varia
5. verkeer:
  - a. Luitentuitstraat: opvolging
  - b. Wijnveld: opvolging
  - c. Varia:
6. Sport:
  - a. Volkssportfeesten
7. Cultuur:
  - a. Sinaai kermist
  - b. Heemkring Den Dissel:
  - c. Varia:
8. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:
9. Varia

Graag tot dan.

Het secretariaat.

**VERSLAG van de vergadering van 01 juni 2010**

Aanwezig: P. Van Bossche, L. Heyens, T. Deelen, M. Nachtegael, L. Beirnaert, M. Rollier, F. Creve, A. De Tende, G. De Blicq, R. Laureys, G. Smet, B. De Cock, A. Geerinck, T. De Beule, J. Tansens, M. Tolenaere, E. De Gendt, T. Foubert, J. Smet, E. Meul, A. Bogaert, S. Schelfaut, R. Eeckhoudt, S. Van De Poel.

Namens stad: V. Stuer.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

**NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

**ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be), reageren kun je op dit mailadres.

**1. Goedkeuring verslag + briefwisseling**

*Aanvullingen/bemerkingen bij het verslag*

Geen.

## Briefwisseling:

*Uitgaande:* /

*Inkomende mails/brieven:*

- Een mail van K. Joos ivm verkeerssituatie Wijnveld.
- Een mail vanuit de dienst evenementen en plechtigheden ivm bevestiging deelgemeentehuis => zie punt 4
- Een mail van "het forum voor erfgoed" om op 22 augustus een voorstelling van het project (lijkwagen Sinaai) en ideeënuitswisseling te doen? => doorgestuurd naar de heemkring.

## 2. WOP's op pad (het veegplan van de stad): Veerle Stuer.

WOP => wijkonderhoudsploeg!

Nieuwe beleidsvisie ivm beheer van groenzones en verhardingen: Bestrijdingsmiddelen (sproeistoffen) ⇔ Alternatieve technieken.

**Wetwijziging** 19-12-2008: nieuw uitvoeringsbesluit pesticidendeceet! **Strenger** i.p.v. aangekondigde versoepeling: **nulgebruik vanaf 1 juli 2009.**

Nieuwe aanpak

Preventief onderhoud van verhardingen: 1ste prioriteit is vegen

- 1) proper houden verhardingen om voedingsbodem van kruidgroei te vermijden
- 2) indien toch onkruid: branden en/of heet-water-techniek
- 3) herinrichting verhardingen

-> Reorganisatie van bestaande middelen en diensten

- van geen veegplan naar een VEEGPLAN waarbij 2 tot 4 X per jaar wordt geveegd afhankelijk van de locatie

- van 1 veegwagen naar 2 veegwagens (1 van stad + 1 externe)

- manuele bijstand door WOP's (Reine Stad/Wase Werkplaats)

- ondersteuning door groendienst/milieudienst/ reinigingsdienst/technische dienst/verkeerspolitie/dienst mobiliteit/externe diensten/bestuur

Uitvoering veegplan:

- 1) bewonersbrief
- 2) parkeerverbod met intensieve controle
- 3) vegen door eigen en externe veegwagens
- 4) manueel bijwerken door WOP's (eigen personeel en sociale tewerkstelling)
- 5) branden
- 6) zwerfvuil/bladafval
- 7) melding klachten openbare infrastructuur

Knelpunten:

-opvolging parkeerverbod (mensen negeren dit!)

-zeer uitgebreide planning

-zeer intensieve opvolging op het terrein

-overbodige verhardingen

-herinrichting veelal noodzakelijk

-samenwerking tussen heel, veel verschillende partijen

Communicatie rond huidig beleid:

•Pesticidenvrij onderhoud: meer groen op straat

•Politiereglement: **proper voetpad en goot is de verantwoordelijkheid van de burger**

•Bewonersbrief veegbeurten

•extra borden parkeerverbod

•bedankkaartje na het vegen.

•Stadskroniek/Miliscoop/StadsTV

•infoavond milieuvriendelijke onderhoud van verhardingen

Voorstellen uit vergadering:

-infoverspreiding => gebruik info Sinaai

-zorg dat de aankondiging op het verbodsbord leesbaar is

-plaats tijdig de borden

-alternatief voor de dorpskern => verwijst naar de parking aan de sporthal!

## 3. Jeugd

WJS:

Geen nieuws.

Jeugdhuis Troelant:

In functie van de nieuwbouw is men verschillende voorbeelden gaan bekijken. Deze zijn sterk uiteenlopend o.a. wat betreft budgetten en uitbouw. Er zal moeten nagegaan worden wat men wil: enkel een jeugdhuis of een gebouw voor

v.u. VZW 'Sinaai Leeft' p/a Beukenlaan 24 9112 Sinaai

E-mail: [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be)

niet BTW plichtig volgens art. 44 § 2, 11° en 12° van het BTW Wetboek

zowel jeugd als de gemeenschap (zoals in de hertekening van het huidige jeugdhuis was voorzien). Belangrijk zal zijn om met een voorstel te komen dat gedragen wordt door de gemeenschap. Momenteel zijn de gebruikers het jeugdhuis, de speelpleinwerking en de judo.

Voorstel is om het breder open te trekken en een werkgroep op te richten die een voorstel zal doen en die gans de site zal bekijken (o.a. parkeerruimte en bereikbaarheid/ontsluiting).

Er zijn veel onduidelijkheden rond de intekening op het structuurplan van de gronden => er wordt iemand uitgenodigd op de dorpsraad om hierover duidelijkheid te geven.

**Varia:** /

#### 4. Openbare gebouwen:

##### **a. Opvolging renovatie deelgemeentehuis**

De officiële opening van het dorps huis gebeurt op vrijdag 4 juni 2010 om 16u met verschillende toespraken en een voorstelling van het eindwerk van Lies Vervaeke. Nadien wordt een receptie aangeboden door het stadsbestuur.

##### **b. Bevestiging deelgemeentehuis**

De bevestiging aan het gemeentehuis in Sinaai is op de eerste verdieping en moeilijk toegankelijk om aan te werken. Hierdoor moet de werknemer volledig uit het venster hangen, daarbij op de vensterbank staan en nog ver reiken ook om alles los en vast te maken.

In het gemeentehuis van Sinaai kan men enkel in de voormiddag binnen, wat soms moeilijkheden geeft in de planning. De oplossing hiervoor is ALU vlaggenmasten anti - diefstal te plaatsen tegenover het gemeentehuis op de Dries. Dit systeem is ook veiliger (minder arbeidsongevallen aan de handen).

Het nieuwe systeem bestaat uit een geleidingssysteem waardoor de vlag kan dalen en omhoog worden gehesen via een zwengel (boormachine sleutel). Advies dorpsraad?

De vraag werd voorgelegd en besproken. Uit de discussie kunnen we weerhouden dat men de vlaggen niet op het Driesplein willen (zou dit wel mogen van "monumenten en landschappen?") maar dat ze beter aan de gevel van het deelgemeentehuis blijven, misschien niet op de huidige plaats maar "voor" het raam zodat ze gemakkelijk bereikbaar zijn en/of met mechanismen die gemakkelijk te hanteren zijn. Men begrijpt echter dat het momenteel heel gevaarlijk is om bepaalde vlaggen op te hangen en dat dit moet veranderen.

##### **c. Varia:**

*Renovatie huisjes (nrs 80, 86 – 88) naast deelgemeentehuis:*

- Er is een mogelijke oplossing in zicht via een sociaal economisch project waarbij de stad en het OCMW samen zullen investeren. De huisjes komen dan ter beschikking van het sociaal verhuur kantoor.

#### 5. Openbare werken:

##### **Vleeshouwersstraat:**

M. Nachtegaal meldt dat er een nieuw ontwerp is voor de heraanleg van de Vleeshouwersstraat dat in juni door het college van burgemeester en schepenen zal goedgekeurd worden. Dit ontwerp loopt tot aan de Edg.Tinelstraat. Men vertrekt van voetpaden met een breedte van 1,5m. Er worden parkeerzones (eilandjes) voorzien van 3-4 auto's die afwisselend links-rechts zijn ingetekend. Voor het Buurthuis wordt haaks geparkeerd op de rijweg (slechts beperkte inname ruimte glasplein voor Buurthuis).

Voor de school komt een verhoogd plateau en het kruispunt met de Fransiscuslaan wordt eveneens verhoogd (huidige drempel verdwijnt).

De bovengrond: kassei tot voor het Buurthuis, daarna asfalt.

Op volgende vergadering zal schepen Van Peteghem worden uitgenodigd voor verder informatie.

##### **Varia:**

Zwaanaardestraat: thv nr's 107-109 steekt een ijzeren staaf/ring omhoog naast een riooldeksel => via meldpunt doorgeven.

#### 6. Verkeer:

##### **Luitentuitstraat:**

Geen bijkomende zaken.

Kruispunt met Hulstbaan: blijvende problemen aan het bushokje => bus op fietspad voor de uitrit Luitentuitstraat => doorverwijzen naar meldpunt.

##### **Wijnveld:**

Na een plaatsbezoek van de dienst verkeer is beslist om GEEN rijbaankussen te plaatsen omdat de veiligheid niet kan gegarandeerd worden. Dit zal verder besproken worden met schepen Van Eynde.

##### **Varia:**

Bloemenzuil thv Schoenen De Vos geeft een zichtbelemmering op verkeer komende richting Zwaanaarde.

## 7. Sport

### **a. Finse piste:**

Op zaterdag 5 juni 2010 wordt de gloednieuwe Finse piste geopend die aan het sportcentrum Ter Beke te Sinaai is aangelegd.

Iedereen wordt uitgenodigd aan de ingang van de sporthal om 11.30 uur. Sportievelingen kunnen de 800m-lange piste mee inlopen. Na het officiële gedeelte biedt het stadsbestuur een drankje aan.

## 8. Cultuur:

### **Sinaai kermist:**

Alles zal zoals gepland (zie vorige verslagen) verlopen. Er komt voldoende info over alle zomeractiviteiten via strooiblaadjes.

### **Heemkring Den Dissel:**

Geeft extra aandacht aan het St. Rochus kapelletje (hoek Zwaanaardestraat/Zakstraat) in het volgend nummer van de Sinaïek.

**Varia: /**

## 9. Algemene varia:

/