



*U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering  
van de Dorpsraad op **DINSDAG 2 maart 2010**  
om 20u in het **BUURTHUIS Vleeshouwerstraat Sinaai***

**Op de voorlopige agenda staan volgende punten:**

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Openbare gebouwen:
  - a. Gebruik Franciscuskerk => voorstelling VZW "het Bint"
  - b. Opvolging renovatie deelgemeentehuis
  - c. Varia:
3. Jeugd:
  - a. Nieuws
  - b. Varia:
4. Openbare werken:
  - a. Vleeshouwersstraat: stand van zaken
  - b. varia
5. verkeer:
  - a. Luitentuitstraat: opvolging
  - b. Wijnveld: opvolging
  - c. Problematiek parkeren bij uitvoering veegplan
  - d. Varia:
6. Cultuur:
  - a. Sinaai kermist
  - b. Heemkring Den Dissel –nacht van de geschiedenis:
  - c. Varia:
7. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:
8. Varia

Graag tot dan.

Het secretariaat.

**VERSLAG van de vergadering van 2 februari 2010**

Aanwezig: S. Schelfaut, A. Bogaert, E. Aerssens, R. Laureys, A. Smet, Y. Sluyter, G. De Blicck, T. De Beule, T. Foubert, F. Creve, J. Tansens, E. De Meester, E. De Gendt, M. Tollenaere, E. Meul, I. Van Acker, M. Nachtegael, L. Piessens, J. Van Der Poel, E. Schelfaut, Schepen U. Vercauteren.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

**NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

**ALGEMEEN**

Agenda en verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be) , reageren kun je op dit mailadres.

Voorstelling VZW "het Bint" wordt verschoven naar maart.

**1. Goedkeuring verslag + briefwisseling**

*Aanvullingen/bemerkingen bij het verslag*

+ Bij punt 4 verkeer Luitentuitstraat wordt gemeld dat er reeds een snelheidsbeperking geldt van 50km/uur maar niet in het gedeelte van Waasmunster.

+ Brief burgemeester Willockx ivm punt "Sinaai kermist" waarin hij meldt dat hij geen specifieke reactie heeft gezien ivm het verplaatsen van het vuurwerk naar mandag terwijl dit anders in het verslag vermeld wordt. Reactie: onze

v.u. VZW 'Sinaai Leeft' p/a Beukenlaan 24 9112 Sinaai  
niet BTW plichtig volgens art. 44 § 2, 11° en 12° van het BTW Wetboek

E-mail: [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be)

teleurstelling werd reeds in een schrijven aan het schepencollege gemeld en de vraag tot behoud vuurwerk op zaterdag werd reeds in voorgaande vergaderingen gemeld. Waarom geen discussie op de vergadering? Het werd er gedropt als zijnde een vaststaande beslissing, waardoor er geen mogelijkheid was tot verdere (overbodige) discussie. + Ivm evaluatie kerstmarkt 2009 meldt B. Claes: "*Wegens de zeer beperkte opkomst bij de evaluatievergadering van vorige editie (ik denk dat er 2 of 3 standhouders aanwezig waren), zal deze niet meer alsdusdanig plaatsvinden. In de plaats zullen de deelnemers een brief / email ontvangen waarin onze opmerkingen vanuit de organisatie zullen staan (ook de verbeteringen voor onszelf) en waarop men kan reageren of voorstellen kan lanceren*".

#### **Briefwisseling:**

*Uitgaande:*

*Inkomende mails/brieven:*

- Brief van burgemeester Willockx ivm Sinaai kermist (zie hierboven).
- Mail van M. Nachtegael ivm de werken Vleeshouwersstraat.
- Mail van M. Nachtegael ivm de Luitentuitstraat, met een brief van burgemeester Willockx in bijlage. (zie verder in het verslag).
- Een mail van B. Claes ivm de kerstmarkt (zie hierboven).
- Mail van F. De Beleyr ivm de inventarisatie van rootputten => mail is doorgestuurd naar de WLS. E. Aerssens merkt op dat vroeger vanuit de WLS reeds een inventaris is opgemaakt.

#### 2. Jeugd

WJS: /.

Jeugdhuis Troelant: /

Varia: /

#### 3. Openbare werken:

##### **Vleeshouwersstraat:**

Op 8 januari 2010 om 10u was er een overlegvergadering gepland, deze is omwille van een extra schepencollege verplaatst naar 11/02 om 9u30 (Jacques wordt verwittigd door Etienne) => zijn er momenteel nog geen verdere beslissingen genomen => wordt vervolgd.

Varia: /

#### 4. Verkeer

##### **Luitentuitstraat:**

Het door de stad ingediende rio-dossier werd niet weerhouden door de subsidiërende overheid. Concreet betekent dit dat de heraanleg van de straat minder snel gerealiseerd kan worden dan gehoopt.

De huidige stand van zaken: Het project is niet weerhouden voor subsidie omdat het een zelfstandig dossier is dwz niet gekoppeld aan een gewest- of Aquafindossier. Zulk een koppeling was blijkbaar niet mogelijk voor het dossier Luitentuitstraat. Gezien de beperkte middelen worden eerst deze gekoppelde dossiers behandeld.

Gelet op de algemene financiële toestand ziet het ernaar uit dat daar bij de volgende subsidieprogramma's weinig verandering in zal komen. Dit betekent dat het dossier weinig kans maakt om deze legislatuur nog op een programma te komen. Gelet op de hoge kostprijs van de werken (2.147.000 euro, exclusief BTW) zijn de subsidies noodzakelijk en kan de stad de werken niet uitvoeren alvorens de subsidies zijn bekomen.

Op korte termijn kunnen er twee concrete maatregelen genomen worden: het schepencollege heeft op 18 januari 2010 beslist om de Luitentuitstraat op te nemen in de zone die verboden is voor doorgaand verkeer voor voertuigen van meer dan 3,5 ton. (in akkoord met Waasmunster) en men gaat één rijbaankussen/schildpadrug installeren om de snelheid van het verkeer af te remmen.

Een groot probleem in de straat is de afwatering. Er zijn geen rioleringen en diegenen die er gebouwd hebben buisden de straatgrachten in zonder ontvangers te steken (zelfde probleem als in alle buitenstraten waar geen riolen liggen). Het oppervlaktewater kan dus geen weg. Het kasseideel van de berm naast de rijbaan asfalteren is totaal zinloos. Het water blijft op de rijbaan staan.

Vanuit de vergadering wordt gevraagd waarom men niet eerst de berm afgraaft om zo het water van de baan te houden (probleem dat water niet weg kan blijft wel).

##### **Wijnveld:.**

Er blijven zich problemen voordoen ivm het parkeren thv het patersbos (voor lokalen scouts); recent zijn er bij enkele wagens weer spiegels afgereden. Tgv de lange wachttijden voor de spoorweg en voor de lichten N70 is er filevorming en hierdoor hebben de bestuurders geen geduld meer en willen zo snel mogelijk door deze smalle doorgang. Vraag is hoe kunnen de lange wachttijden aan de lichten N70 en de spoorweg opgelost worden?

Tevens wordt de opmerking herhaald van de takken over de rijweg thv patersbos.

Varia: /

#### 5. Openbare gebouwen

Opvolging renovatie deelgemeentehuis:

De renovatiewerken zitten op schema, enkel de afwerking moet nog gebeuren. Op volgende gemeenteraad wordt de verder afwerking en de inrichting (internetaansluiting, stoelen, tafels, beamer, ...) voorgesteld. De streefdatum ivm afwerking is de tweede helft van april.

## Varia:/

### 6. begroting 2010 (schepen Vercauteren):

Schepen Vercauteren belicht de persnota "*Gezonde stadsfinanciën door behoedzaam financieel beleid*."

Doel: door de inkomsten gelijk en de uitgaven onder controle te houden zal er op het eind van de legislatuur een bonus zijn. Maar momenteel tgv de crisis en de stijgende werkloosheid zijn er minder inkomsten => extra aandacht voor de uitgaven en de investeringen en geen te groot leningsbudget.

Ondanks alles wordt er nog geïnvesteerd nl. bij het OCMW met een nieuw RH in Sint-Niklaas en Belsele, de uitbouw van de administratie; belangrijke rioolwerken met bovengrondse aanpassingen (meer dan 12 milj. Euro).

Nieuwe rio-projecten kunnen pas uitgevoerd worden met subsidie, want de stad kan dit niet alleen financieren (eerste gesubsidieerd project is de Lange Rekstraat).

In Sinaai zijn er nog enkele projecten die wachten op subsidie o.a. Sinaaidorp en Luitentuitstraat.

Voor heraanleg Vleeshouwersstraat is 462 000€ voorzien, maar dit zal meer zijn omdat het deel van de Dries tussen "Schoenen de Vos" en bakkerij 'Adam' mee wordt aangepakt => wordt deze legislatuur uitgevoerd.

Eerste fase deelgemeentehuis wordt afgewerkt tegen maart 2010, daarna de ramen op de eerste verdieping en de tuin.

Dries Sinaai: verbreden voetpad en herleggen kassei => 24 000€

Kerkhof: herstellen peilers

Weimanstraat: studiebureau werd aangesteld: eerste resultaten worden binnenkort voorgelegd, streefdatum aanleg fietspad eind deze legislatuur/begin volgende.

Herstellen voetpaden: Bellemanstraat en Godelievelaan (eigen personeel) in maart/april 2010.

Troelant: voorstel tegengehouden omdat er enorme meerkost was (zie vorig verslag) => nog geen bijkomend ontwerp.

Daarnaast zijn er ook investeringen in alle gebouwen van de stad => renovatie + investeringen in verwarming, nieuwe ramen om de energierekeningen onder controle te houden (momenteel bijna overal enkel glas en oude verwarmingsinstallaties), verlichting

## Varia:/

### 7. Cultuur:.

#### Sinaai kermist:

Tot op heden hebben we nog geen officieel schrijven gekregen ivm het budget voor de organisatie Sinaai Kermist. In de verslaggeving van het schepencollege wordt vermeld dat er 5000 euro wordt voorzien voor onze organisatie.

#### Heemkring Den Dissel:

"De Nacht van de Geschiedenis": De jaarlijkse organisatie van het Davidsfonds, heemkring 'den Dissel' en dit jaar de kerkfabriek heeft als thema 'de dood' en wordt georganiseerd op 23/03 om 20u in de Catharinakerk Sinaai. Op deze avond zal er orgelmuziek zijn door organist Joost Vermeiren (zoon van de vroegere koster), is er een lezing over de geschiedenis van het bidprentje (G. Tallir) en zal de geschiedenis van het orgel verteld worden.

Er is ook een tentoonstelling van de geschiedenis van het bidprentje op 20/03, 21/03 en 23/03 in de kerk.

## Varia:

### 8. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:

#### CBS 21 december 2009

Gebouweninfrastructuur: herinrichting gemeentehuis Sinaai: goedkeuring bijkomende werken: aanpassen cv-leidingen, ondergrondse massieven, optrekken scheidingsmuur tussen lokaal polderbestuur en polyvalente ruimte

#### CBS 28 december 2009

Sportcentra en speelpleinen: sportcentrum Ter Beke: aanleg Finse piste: de werken worden toegewezen aan Dhauwe Kurt, Heirbaan 13, 9220 Hamme.

#### CBS 6 januari 2010: /

#### CBS 8 januari 2010: /

#### CBS 11 januari 2010

*Cultuur: organisatie 11 juliviering 2010 te Sinaai*

Het college beslist in het budget voor 2010 en de volgende jaren een vast bedrag van 5.000 EUR in te schrijven voor de ondersteuning van een volkse 11 juliviering in Sinaai. Het college beslist te vragen aan de dorpsraad ("werkgroep 11 juli") om in te staan voor de organisatie van de 11 juliviering op zaterdag 10 juli 2010, inclusief het onthaal en de catering van de artiesten en medewerkers, en de promotie.

De stad zorgt voor de logistieke ondersteuning: plaatsen van het groot mobiel podium met wings, tenten, nadar, vlaggenmasten, toiletwagens, elektriciteits- en watervoorziening, enzovoort, en voor de PA-installatie.

Het college keurt het kermisprogramma voor 2010 te Sinaai goed, als volgt :

zondag 11 juli: 15.30 uur: kinderanimatie: 1.000 EUR; maandag 12 juli: - 20.30 uur: optreden groep of artiest (nog aan te duiden): 600 EUR; 22 uur: Bart Kaëll + klank en lichtinstallatie: 4.000 EUR; 23 uur: vuurwerk: 2.600 EUR; allerlei (catering, snoepgoed, Eandis,...): 800 EUR; totaal 9.000 EUR

Cultuur: wijkwerking: toekenning subsidie buurtgerichte actie aan Mezenstraatcomité voor nieuwjaarsdrink en barbecue; aan buurtcomité Neerstraat-Ettingstraat voor gezinswandeling en receptie; aan wijkcomité Zakstraat voor nieuwjaarsreceptie en wandeling

## 9. Algemene varia:

### *Fietstochten tvv Stichting 'Jan Filliers':*

L. Piessens kwam een project voorstellen tvv de stichting "Jan Filliers" die werkt ter ondersteuning van verkeersslachtoffers met blijvend letsel. De stichting werkt samen met de Koning Boudewijnstichting. Het voorstel is dat het project wordt georganiseerd eind augustus en omvat twee lange fietstochten (100km en 125km) en een gezinstocht. Deze beide fietstochten hebben als vertrekpunt de Dries van Sinaai. Naast de fietstochten zal er randanimatie voorzien worden en is er een T-shirtverkoop.

De vraag aan de Dorpsraad is of men gebruik kan maken van de tent die op de dries staat voor de volkssportfeesten, Wat is de kostprijs? Kan de tent een week langer blijven staan?

Afgesproken wordt om op 7/2 met alle betrokken partijen (ook de organisatoren van "de 24 uur voor Sophea") rond tafel te zitten => Stephaan legt de contacten.

### *Strooiplan:*

Een aanwezige merkt op dat er een verschil was in het sneeuwvrij maken van de straten in Sinaai en Puivelde => Puivelde was beter dan Sinaai!

Er zijn nieuwe afspraken gemaakt ivm het sneeuw- en ijsvrij maken van de oversteekplaatsen. Vroeger kwam men pas na 9u => is vervroegd.

### *Nieuwe straat:*

Er wordt een straat aangelegd thv het St;Jozefwegeltje die uitkomt op het Wijnveld en verbinding maakt met de site van het vroegere fabriekje Weytens.

### *Ter Beke:*

Een aanwezige vraagt zich af er reeds aanpassingen zijn gebeurd aan de douches in sporthal Ter Beke, zoals vroeger gemeld?

## **DATA:**

23/03: Nacht van de geschiedenis  
27/03: Kaas en wijnavond => "kom op tegen kanker"  
10/07: Sinaai kermis (11-juli-viering)  
20-21/08: volkssportfeesten  
27-28/08: 24-uur voor Sophea  
25/09: Sinaai jaarmarkt  
07/11: 11.11.11-Solidariteitsbrunch  
12-15/11: 11.11.11-omhaling  
11 of 19/12: kerstmarkt