



***U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering
van de Dorpsraad op **DINSDAG 2 februari 2010**
om 20u in het **BUURTHUIS Vleeshouwerstraat Sinaai*****

Op de voorlopige agenda staan volgende punten:

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Openbare gebouwen:
 - a. Gebruik Franciscuskerk => voorstelling VZW "het Bint"
 - b. Opvolging renovatie deelgemeentehuis
 - c. Varia:
3. Toelichting bij het budget 2010 (schepen Vercauteren)
4. Jeugd:
 - a. Nieuws
 - b. Varia:
5. Openbare werken:
 - a. Vleeshouwersstraat: stand van zaken
 - b. varia
6. verkeer:
 - a. Luitentuitstraat: opvolging
 - b. Wijnveld: opvolging
 - c. Varia:
7. Sociale zaken:
 - a. varia
8. Cultuur:
 - a. Heemkring Den Dissel –nacht van de geschiedenis:
 - b. Varia:
9. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:
10. Varia

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 5 januari 2010

Aanwezig: S. Schelfaut, A. Bogaert, R. Laureys, M. Creve, B. Claes, D. De Meyer, J. Braem, A. Geerinck, A. Smet, A. Sluyter, B. De Cock, G. Smet, E. Vael, E. De Gendt, L. Heyens, T. De Beule, A. De Tender, J. Joos, D. De Rocker, T. Deelen, M. De Bock, L. Beirnaert, R. Eeckhoudt, G. De Blicck, L. Verlee, R. De Mulder, W. Vermeiren, G. Van Hove, M. Tollenaere, J. Smet, E. Schelfhout, Van Der Poel, G. Vercauteren, E. Meul, A. Stremersch, I. Van Acker, J. Tansens, K. Van Buynder, Schepen Van Peteghem, Schepen Van Eynde, Burgemeester Willockx.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be , reageren kun je op dit mailadres.

1. Goedkeuring verslag + briefwisseling

Aanvullingen/bemerkingen bij het verslag: /

Briefwisseling:

Uitgaande:

- Brief van E.Meul over de patstelling ivm de organisatie van Sinaai kermist.

v.u. VZW 'Sinaai Leeft' p/a Beukenlaan 24 9112 Sinaai
niet BTW plichtig volgens art. 44 § 2, 11° en 12° van het BTW Wetboek

E-mail: dr.dcr.sinaai@skynet.be

Inkomende mails/brieven:

- Brief van schepenen Vercauteren met de mededeling van de toewijzing voor uitvoering van de Finse piste (aan het sportcentrum Ter Beke Sinaai).
- Mail van M. Nachtegaele i.v.m. de werken Vleeshouwersstraat.
- Een mail van M. Nachtegaele met info over het werkbezoek (10/12/2009) aan de Bockwegel: er wordt een nota opgemaakt om de weg te herstellen (P. Schelfaut was hierop aanwezig vanuit het buurtcomité). I.v.m. de verkeersveiligheid kwam er vanuit de vergadering het voorstel om bij de uitrit een versmalling/sas te maken waardoor fietsers niet met volle snelheid op de rijbaan komen. Probleem is echter dat dit ook een landbouwdoorgang is.
- Een mail van D. De Meyer met bijhorende foto's over een oplossing voor snelrijders in "trage" straten => Wie sneller dan 50km/h langs de detector rijdt, moet stoppen aan het rood licht/zebrapad, wie zich aan de 50 km/h houdt, rijdt door het groene licht. Deze foto's zijn genomen in de regio Rumst/Terhagen/Reet => mail is doorgestuurd naar de bevoegde diensten (oplossing voor Wijnveld of Luitentuit?)

2. Jeugd

Nieuws:

WJS: /.

Jeugdhuis Troelant:

-De nieuwe permanent verantwoordelijk Ellis Vael is begin november gestart. Er is voor de leden en andere jongeren in Sinaai een introvergadering op 16/01/2010 om 19u30 in het jeugdhuis.

-verbouwingen jeugdhuis: het huidige project is momenteel tegengehouden in het schepencollege en wordt herbekeken omdat de voorliggende plannen ruim boven het geplande budget gaan (700.000€ ⇔ 400.000€). Er wordt nu voorgesteld om in verschillende fasen te werken (wordt nog uitgewerkt).

Probleem: wat gebeurt er met de judoclub tijdens de werken?

Varia: /

3. Openbare werken:

Vleeshouwersstraat:

Op 8 januari 2010 om 10u was er een overlegvergadering gepland. J. Smet zou de Dorpsraad vertegenwoordigen op deze vergadering. (*vergadering werd uitgesteld naar februari*)

Momenteel zijn er nog geen verdere beslissingen genomen => wordt vervolgd.

Varia: /

4. Verkeer

Luitentuitstraat:

De burgemeester meldt dat de uitvoering van de structurele werken binnen de rio-projecten niet voor deze legislatuur zal zijn. Deze projecten worden voor 60% gesubsidieerd door de Vlaamse regering en hier is nog steeds geen beslissing genomen.

- ⇒ Er moet nu een nieuw overleg met de bevoegde schepenen gepland worden om enkele elementaire aanpassingen te doen, rekening houdend met het voorziene budget binnen openbare werken.
- ⇒ De snelheidsbeperking 50km/uur zal ingesteld worden.
- ⇒ Er is reeds overleg gestart met Waasmunster om doorgaand zwaar verkeer uit de straat te weren
- ⇒ Een technisch onderzoek om een "schildpadrug" te plaatsen wordt uitgevoerd.
- ⇒ Er wordt nagegaan hoe de wateroverlast in de straat kan aangepakt worden

Wijnveld:

Ondanks snelheidsmeter blijft men snel rijden en worden er regelmatig spiegels van de geparkeerde wagens afgereden. Plaatsen verkeerslichten met detector?

Het grote probleem blijft dat de straatbreedte beperkt is: als men op straat parkeert (bv. bij een activiteit in zaal Toon) hebben de aankomende wagens richting Sinaai, weinig geduld, waardoor gevaarlijke situaties ontstaan. Door de "flappen" is de veiligheid voor de huizen duidelijk verbeterd.

Plaatsen "schildpadrug" wordt technisch onderzocht.

Schepenen Van Eynde meldt dat het voorstel (zie vorige vergadering) van het verleggen van het voetpad in het bos zou goedgekeurd zijn, waardoor het fietspad kan opschuiven en een parkeerstrook kan gecreëerd worden. Deze aanpassingen vragen veel werk en zullen pas tegen het najaar uitgevoerd zijn.

De aangelanden parkeren nu op de parking van zaal Toon of op een veiligere plaats.

Een aanwezige meldt dat er momenteel grote takken over de straat hangen => Snoeien? Vraag voor de groendienst, bosbeheer?

Varia: /

5. Openbare gebouwen

Opvolging renovatie deelgemeentehuis:

Werken in het deelgemeentehuis zitten op schema en zullen op de gestelde termijn afgerond kunnen worden.

Er is een extra werk uitgevoerd aan de achterbouw van het aanpaalde huisje, omdat dit nu gemakkelijk bereikbaar was.

Varia:

Er zijn enkele reacties gekomen op de sluiting van het deelgemeentehuis tijdens de kerstperiode. De burgemeester benadrukt dat, om de dienstverlening optimaal te laten verlopen, er geen andere mogelijkheid was (beter bundelen op één plaats dan versnipperen en beperkte mogelijkheden kunnen bieden). Een probleem dat door de burgemeester en bevoegde schepenen wel werd erkend is het gebrek aan mogelijkheden om strooizout te verkrijgen => dit wordt meegenomen naar het overleg ijzelbestrijding.

6. Sociale zaken:

De burgemeester meldt dat er een project wordt gelanceerd waarbij mensen ouder dan 80 bezoek krijgen van vrijwilliger om te peilen naar eventuele problemen. De burgemeester benadrukt dat de deelgemeenten hierbij niet vergeten worden en dat de actie ook reeds in Sinaai is opgestart.

Varia:/

7. Cultuur:

Sinaai kermis:

Op 08/12/2009 is er een overleg geweest met schepenen Van Peteghem, een afvaardiging van Dorpsraad en de horeca. Hier werd het kermisprogramma vanuit de stad voorgesteld waarbij de nadruk ligt op de zondagnamiddag (kinderen) en maandagavond, met op maandagavond het vuurwerk! (beslissing vorig jaar?) Voor het programma van zaterdagavond is er blijkbaar geen budgettaire ruimte binnen dit kermisprogramma. Het budget hiervoor moet van de dienst Cultuur komen daar het een 11-juli-viering betreft.

Het verontrust ons dat men met het kermisprogramma de omgekeerde beweging maakt: de "11-juli-viering" is ter ondersteuning van de kermis van maandagavond naar zaterdagavond gegaan met organisatie op de Dries ipv achter het jeugdhuis. Nu is er blijkbaar geen budget meer.

Ter bespreking van dit thema kwam de burgemeester op de vergadering horen wat de vraag van de dorpsraad is.

De belangrijkste vraag is of er vanuit de stad voor een continuïteit kan gezorgd worden waarbij een vast budget en een vast kader wordt voorzien, zodat we niet steeds in discussie moeten gaan en zoals vorig jaar moeten wachten tot maart/april vooraleer we artiesten kunnen vastleggen.

Ivm het vuurwerk werd er op de evaluatievergadering vanuit alle meewerkende verenigingen aangedrongen om dit op zaterdagavond te behouden. De beslissing om het vuurwerk te verschuiven naar maandagavond wordt dan ook betreurd.

De burgemeester meldt dat het vuurwerk naar maandagavond gaat en belooft dat er binnen het schepencollege afspraken zullen gemaakt worden over het budget en de continuïteit.

Er zal een overleg gepland worden met UNIZO om het volledige programma op elkaar af te stemmen (één affiche).

Kerstmarkt:

Alles is goed verlopen, zowel de opbouw als het afbreken. Er waren geen budgettaire problemen.

Een evaluatievergadering wordt nog gepland.

Varia:

8. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:

CBS 23 november 2009

Ontwikkelingssamenwerking: Het college stelt de subsidie voor de nationale 11.11.11-acties voor 2009 vast (totaal bedrag van 8.500 EUR).

Natuurbehoud: toekenning subsidie aan Durme vzw voor aankoop gronden in natuurgebied "De Fondatie van Boudelo" (een subsidie van 1.106,95 EUR)

Rioleringen: rioproject Sinaaidorp: reinigen riolering Zwaanaardestraat en camera-inspectie.

CBS 30 november 2009

Communicatie: stadstelevisie: - het verzorgen van 52 uitzendingen van stadstelevisie in 2010 wordt toegewezen aan TV OOST voor het totaal bedrag van 80.886 EUR (btw, productie en zendtijd inbegrepen);

Belastingen: "tijdelijke opstellingen": toelating aan straatcomité Keizerstraat voor kersthappening

CBS 7 december 2009

Begraafplaatsen: Het college beslist de boomschors op de wandelpaden van de begraafplaats Sinaai te verwijderen en deze met gras in te zaaien.

Rioleringen: rioproject Sinaaidorp fase 2: goedkeuring ontwerpfase 1

Hieruit blijkt onder andere dat de werken in hun totaliteit mogen worden geraamd op 1.451.774,40 EUR

(exclusief btw), waarvan het stadsaandeel 966.956,23 EUR bedraagt.

Het college beslist de ontwerpfase 1 goed te keuren en het dossier in viervoud over te maken aan de Vlaamse Milieumaatschappij.

Om te voldoen aan de gewijzigde criteria inzake de afkoppeling van het hemelwater van het publiek en het particulier domein, moeten volgende documenten aan het voorontwerpdossier worden toegevoegd:

1. een inventaris van de bestaande afwatering van het hemel- en het afvalwater, en het mogelijk hergebruik of afvoer;
2. een beschrijving van de aanpak van de afkoppelingswerken (afkoppelingsarchitect, uitvoering, beleid met betrekking tot hemelwaterput/infiltratie, controle op uitgevoerde werken);
3. een communicatieplan naar de burgers toe dat een overzicht bevat van de genomen en te nemen stappen ivm sensibilisering en communicatie naar de particulieren;
4. een visie omtrent de financiering van de werken op het particulier domein (financiering door de rioolbeheerder of door particulier, premieregeling, uitvoering door rioolbeheerder of door particulier);
5. een engagement van de rioolbeheerder dat de optimale afkoppeling op particulier domein effectief zal worden bewerkstelligd ten laatste gelijktijdig met de uitvoering van de rioleringswerken.

In zitting van 22 december 2008 besliste het college akkoord te gaan met het volledig ten laste nemen van de stad van de afkoppelingskosten op privédomein.

Het subsidiereglement inzake afkoppeling op privaat domein werd door de gemeenteraad goedgekeurd in zitting van 29 mei 2009.

Aan de afkoppelingsarchitect werd opdracht gegeven om de informatiecampagne op te starten.

Wegeninfrastructuur: Wapenaerteinde: herstellen cementbetonverharding:

Gebouweninfrastructuur: herinrichting gemeentehuis Sinaai: bijkomende werken: de afbraak van achterbouw van de aanpalende woning.

CBS 14 december 2009

Belastingen: toestemming aan Mezenstraatcomité voor nieuwjaarsreceptie

Belastingen: toestemming aan Jonggivers Scouts Sinaai voor overnachting op Den Dries van zaterdag 6 tot en met zondag 7 februari 2010 in het kader van een scoutsweekend met overnachting en randactiviteiten en het plaatsen van een sjoerconstructie.

Belastingen: toestemming aan wijkcomité Hemelsbreedte voor kerstwandeling

Cultuur: toekenning subsidie buurtgerichte actie aan wijkcomité Hemelsbreedte voor kerstwandeling + een subsidie van buurtgerichte actie op zaterdag 26 december 2009.

9. Algemene varia:

Nieuw stadsplan:

Op de vraag of naast alle officiële wegen ook de fiets- en voetwegen op dit plan komen meldt schepen Van Eynde dat alle wegen/wegels die momenteel in gebruik zijn op deze kaart komen. Een ontwerp ligt ter inzage op het stadhuis.

Strooiplan:

Algemene regel is dat in eerste instantie de hoofdassen sneeuwvrij worden gemaakt. Hiervoor beschikt de stad over 5 strooiwagens die bijna constant hebben gereden maar door de ernstige nachtvorst en de overvloedige sneeuwval was het niet zo evident om alles volledig vrij te maken. Voor de voet- en fietspaden geldt een apart programma, waarbij deze geruimd werden en daarna met zout overstrooid.

Er is de komende week een overleg over het strooiplan.