



*U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering  
van de Dorpsraad op **DINSDAG 6 oktober 2009**  
om 20u in het DEELGEMEENTEHUIS Dries Sinaai*

**Op de voorlopige agenda staan volgende punten:**

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
  2. Jeugd:
    - a. Nieuws
    - b. Varia:
  3. Milieu:
    - a. Mestverwerkingsbedrijf Weimanstraat
    - b. Varia:
  4. Openbare werken:
    - a. Vleeshouwerstraat
    - b. Sinaaidorp: Fase 2
    - c. varia
  5. verkeer:
    - a. Hooimanstraat: verkeerstelling
    - b. Varia:
  6. Openbare gebouwen:
    - a. Opvolging renovatie deelgemeentehuis
    - b. Varia:
  7. Sociale zaken:
    - a. Stand van zaken ivm OCMW rusthuis (onder voorbehoud):
    - b. varia
  8. Sport:
    - a. Finse piste: stand van zaken
  9. Cultuur:
    - a. De "Nazomer van Sinaai" ('kunst uit Sinaai', septemberjaarmarkt, tentoonstelling 200 jaar harmonie, ...) => eerste evaluatie
    - b. Varia:
  10. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:
  11. Varia.
- Graag tot dan.

Het secretariaat.

**VERSLAG van de vergadering van 1 september 2009**

Aanwezig: S. Schelfaut, A. Bogaert, J. Smet, M. Tollenaere, E. Beirens, L. Heyens, G. De Blicck, T. De Beule, W. Vermeiren, D. De Meyer, J. Braem, M. Raes, A. Geerinck, E. De Meester, G. Tallir, E. Van Remortel, H. Vercammen, F. Creve, A. De Tender, S. Van de Vijvere, E. Van Eynde, E. Meul, schepenen Van Peteghem.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

**NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

**ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be)

## 1. Goedkeuring verslag + briefwisseling

Geen opmerkingen.

### **Opvolging vorig verslag:**

*Bushokje Hulstbaan/Luitentuitstraat is toch geplaatst!*

### **Briefwisseling:**

*Uitgaande:*

- /

*Inkomende:*

-Een mail van F. Brokken ivm deelgemeentehuis => zie verslag.

-Een mail van P. Durinck ivm beheersplan patersbos => zie verslag.

-Een brief van dienst landbouw – patrimonium ivm toestand Aartdreef. Er wordt gemeld dat er verbeteringswerken aan de Aartdreef zullen gebeuren. De werken zijn toegewezen en er is voor geopteerd, om de wortels van de waardevolle dubbele rij linden niet te beschadigen, de asfaltlaag niet af te frezen maar een profileringslaag met wapeningsnet en een dubbele slemlaag aan te brengen.

## 2. Jeugd

### **Nieuws:**

**WJS:** Op de vergadering is afgesproken dat er steeds een afvaardiging van de WJS aanwezig zal zijn.

Men meldt dat er de laatste weken ingebroken is in twee jeugdlokalen (Chiro en Scouts) met toch wat materiële schade.

Op 22/11 is er de traditionele Kristus-Koning-viering met in de voormiddag een bezinning, een gezamenlijk maaltijd en in de namiddag een spelnamiddag met alle jeugdbewegingen (meer info zie 'Info Sinaai').

**Jeugdhuis Troelant:**

Momenteel is er een procedure voor de vervanging van Renate. Daar er binnen het bestuursplan van het jeugdhuis gekozen is (n.a.v. de verbouwingen) om meer met volwassenen-verenigingen samen te werken wordt aan de dorpsraad gevraagd voor de jury iemand af te vaardigen.

Daar er weinig respons is op de vacature is de procedure verlengd.

Voor de nieuwbouw heeft de architect een nieuw plan gemaakt met een zaal + instuifruimte.

**Troelantfeesten:** '40 jaar Troelant' van 25 tot 27 september 2009 met o.a. een schuimfuif en zondag een spitburgerfestijn.

**Varia:** /

## 3. Milieu:

### **Uitvoering Beheersplan patersbos:**

Pieter Durinck, Natuurambtenaar dienst leefmilieu meldt: "Volgende werken zijn, in uitvoering van het bosbeheerplan, gepland in het Patersbos: Uitvoering dunning (aangeduide bomen): jan.-febr. 2010. Op 3 september en 19 september gaan reeds een paar bomen geveld worden in het kader van een bijscholingscursus voor bosexploitanten en de brandweer van Sint-Niklaas, die doorgaat in het Patersbos. Eindkap 2000m<sup>2</sup> bosstrook en heraanplanting: winterperiode 2010-2011."

**Varia:**

## 4. Openbare gebouwen:

### **Opvolging renovatie deelgemeentehuis:**

Filip Brokken, diensthoofd landbouw-patrimonium, meldt "dat het dossier "deelgemeentehuis Sinaai" deze week wordt aanbesteed zodat de werken kunnen starten op 1/11. De uitvoeringstermijn bedraagt 90 werkdagen."

**Varia:** /

## 5. Sport

### **Finse piste:**

Er is nog geen beslissing, de kosten van het voorliggende plan liggen boven het voorziene budget => wordt in september mee genomen naar het begrotingscollege. => zal nog dit jaar worden aanbesteed.

Vraag van de dorpsraad is om de voorliggende plannen te komen toelichten op de dorpsraad.

Begin september is er een overleg met de verschillende diensten.

### **Volkssportfeesten:**

Het was een goede editie met veel volk en goede weersomstandigheden.

We willen een speciale ode brengen vermelding van aan de "jeugd", zowel bij de organisatie als de ploegkapiteins merken we een verjonging wat we ten zeerste appreciëren. Alvast dank hiervoor.

Wat de pers betreft: het is spijtig dat een incident extra vergroot in de krant komt nog voor er een verslag verschijnt over de feesten zelf.

**Varia:**

*Terrein Sinaai-Girls Wijnveld:*

Het huidige terrein is te klein voor de voetbalbond, om dit aan te passen is er een oplossing in zicht nl. met enkele aangelanden zal er een huurovereenkomst afgesloten worden voor een stukje grond zodat het plein een weinig kan gedraaid worden en men aan de minimumafmetingen komt, zodat onze eerste nationale damesploeg verder kan spelen in het Wijnveld.

6 verkeer

**Bad-street-boys.**

Het volledige document wordt overlopen.

We merken nog verschillende noden of actiepunten voor de komende jaren zoals het herleggen van de Vleeshouwerstraat, de aanpak van de Cazandstraat, de Aardreef, in de Hulstbaan de verzakkingen in de kassei in het gedeelte tussen de rijbaan en het fietspad (geen mogelijkheid tot plaatsen haag => verlengde Gentstraat naar St.Pauwels, baan Sint-Niklaas ↔ Sint-Gillis-Waas), 2<sup>de</sup> fase Sinaaidorp (maar ook aandacht 1<sup>ste</sup> fase loszittende kasseien) en in de toekomst de Luitentuitstraat met vandaag reeds een ernstig veiligheidsprobleem heeft.

**Reactie schepen Van Peteghem:**

*Sinaaidorp:* Ontwerper ontkoppeling woningen is aangesteld.

*Vleeshouwerstraat:* er is een overleg gepland op 2/9 waarbij bekeken wordt om het gedeelte Dries (schoenen De Vos ↔ tot oprit school mee te herleggen (met eigen middelen?) meerkost 240000€ => is nog niet goedgekeurd.

*Luitentuitstraat:* Aanpak saneringsdossier afh van Aquafin.

De aanwezigen van Luitentuitstraat melden dat er nog geen overleg is geweest met schepen Van Eynde van verkeer.

Weimanstraat/Lebrugstraat/Zwaanaardestraat: Zit in een project voor Aquafin maar er is nog geen duidelijkheid over mogelijke plannen ivm rioleringen of mogelijke fietsroute => de realisatie zal niet voor deze legislatuur zijn.

**Varia:**

*Bushokje hoek Luitentuitstraat/Hulstbaan:* "De lijn" heeft dit toch verplaatst naar de hoek Luitentuitstraat/Hulstbaan waardoor het overzicht beprekt is geworden en er een verkeersonveilige situatie is ontstaan => wordt nogmaals doorgegeven aan het meldpunt en de betrokken ambtenaar/schepen.

*Fietsknooppunten:* op enkele plaatsen ontbreken enkele borden (o.a. in de Hooimanstraat)

Fietspad naast spoorweg: langsheen het fietspad van Sinaai station richting Lokeren staan er heel hoge netels die over het pad hangen waardoor men nog moeilijk kan passeren => Is grondgebied Waasmunster!!

7. Cultuur:

**De "Nazomer van Sinaai" op zaterdag 26 en zondag 27 september 2009:**

*Septemberjaarmarkt:*

Waarschijnlijk dezelfde formule als de voorbije jaren MAAR er is momenteel nog geen overleg geweest tussen schepen Van Eynde en J. Tansens (medeverantwoordelijke vanuit VZW Sinaai Leeft)

*Kunst uit Sinaai:*

Er is plastische kunst op 6 locaties nl. in 'Huize Den Dries', de kloosterkapel, het Tinelmuseum, de bibliotheek (eveneens boekenverkoop), het buurthuis en de turnzaal van de lagere school.

Zaterdagavond 26/09 om 20u is er een poëzie en muziekaftavond in de kloosterkapel.

Er is een kerkhofwandeling op zondagnamiddag door heemkring Den Dissel.

Orgel wordt niet ingespeeld tijdens dit WE zoals oorspronkelijk gepland.

*Tentoonstelling 200 jaar Harmonie:*

In de kloosterkapel is er de tentoonstelling 200 jaar Harmonie St.Cecilia georganiseerd vanuit de heemkring Den Dissel, die tevens hun nieuwe jaarboek rond dit thema zullen voorstellen op zaterdagavond 26/09. Leden kunnen er hun lidgeld betalen en er het jaarboek en de bundeling van alle Sinaieken meenemen.

**Varia:/**

Op 15 november 2009 is er de uitvoering van "Godelieve" van Edgar Tinel

8. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:

Persbericht:

Vacature beroepskracht JOC >Troelant

CBS 27 juli 2009

Het college beslist, de concessie van de cafetaria van het stedelijk sportcentrum Ter Beke te Sinaai toe te wijzen aan Brouwerij Haacht met ingang van 1 augustus 2009 => er is ook een uitbater gevonden.

CBS 3 augustus 2009

Cultuur: wijkwerking: er zijn verschillende subsidies voor buurtgerichte actie toegekend aan wijken/straatcomités van Sinaai

Plechtigeden en stadsanimatie: terbeschikkingstelling feestmaterieel voor '24 uur stappen voor Sofhea'

CBS 10 augustus 2009

Wegeninfrastructuur: Wapenaarteinde: herstelling van cementbetonverharding wordt goedgekeurd.

CBS 17 augustus 2009

/

#### 9. Algemene varia:

##### **24 stappen voor Sophea:**

Goede editie geweest, veel stappers, 8 personen hebben 24 uur gestapt waaronder 1 vrouw. Iemand heeft 169 km afgelegd op 24 uur.