



***U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 5 mei 2009** om 20u in het DEELGEMEENTEHUIS Dries Sinaai***

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
  - Briefwisseling;
  - Nieuws vanuit WJS;
  - “Een thuis voor een beeld”:
  - Verslag algemene vergadering vzw Sinaai Leeft:
  - Opvolging toestand vrijheidboom:
  - Stand van zaken verharding wegel Bezenkoek:
  - Opvolging “Sinaai kermis”;
  - Werkgroep verkeer Sinaai;
  - Nieuws uit de werkgroep cultuur;
  - Mededelingen;
  - Varia;
  -
- Graag tot dan.

Het secretariaat.

### **VERSLAG van de vergadering van 7 april 2009**

Aanwezig: S. Schelfaut, E. Aerssens, E. De Gendt, M. Tollenaere, J. Smet, P. Van Bossche, R. Eeckhoudt, A. Geerinck, M. Rollier, M. Raes, J. Tansens, A. Bogaert, A. Stremersch, G. De Blicck, L. Heyens, , G. Smet, E. De Meester, E. Meul, W. De Smet, T. Foubert, F. Creve, J. Van de Wiele, G. Tallir, schepenen Van Eynde.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

### **NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

#### **ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be) , reageren kan je steeds op dit mailadres

#### **ALGEMENE MEDEDELING:**

Theo Foubert, wijkagent Sinaai, meldt dat hij vanaf heden steeds (tss. 9u en 23u) te bereiken is op GSM nr. 0498 580976 voor meldingen, vragen, opmerkingen, ... => indien niet te bereiken zal men binnen de 12u teruggebeld worden.

Voor dringende zaken moet men steeds de urgentienummers bellen nl. 101, 100 of 112.

#### **1. Goedkeuring verslag**

*Opvolging vorig verslag:*

Hooimanstraat: is officieel geopend op zondag 29/03/2009 met toespraken en een receptie in de voetbalkantine van herleving Sinaai.

Werken N70: werken zitten op schema en hebben dank zij het goede weer een tweetal weken voorsprong op de planning.

De omleiding via de Nederkouter wordt als positief ervaren, alhoewel ze enkel voor “plaatselijk verkeer” bedoeld was. De aangelanden klagen over te hoge snelheden (max 30km/uur wordt niet gerespecteerd) maar ook over een overvloed aan verkeer zodat men 's morgens amper van zijn oprit kan! Ook in de

Luitentuitstraat is er extra verkeer => opmerking eind april zal hier de treinoverweg gedurende enkele dagen afgesloten zijn.

Bevlagging Sinaai: op 2 april zijn de vlaggetjes terug opgehangen in de straten van Sinaai => dank aan de medewerkers

## 2. Briefwisseling:

### **Uitgaande:**

- Mail naar het schepencollege waarin we de gang van zaken betreuren ivm deze editie van de 11-juli-viering. In de mail werd ook de geschiedenis van deze viering/volksfeest geschetst.
- 

### **Inkomende:**

- Een mail van F;De Beleyr (Raaklijn Belsele) ivm de verharding wegels Bezenkoek. (zie varia)
- Een mail van M. Nachtegael ivm Weimanstraat, Luitentuit, Troelant en huisjes deelgemeentehuis(zie varia) .
- Een mail van M. Nachtegael ivm de problematiek van de 11-juli-viering
- Een bundel ivm de aanduiding van de ankerplaats 'Moervaartdepressie' => wordt aan de werkgroep Leefmilieu Sinaai doorgegeven
- Brief van het schepencollege als reactie op onze vraag om de achtergrond van de woningen Dries 18 en 20 aan te kopen als speelbos voor de jeugdverenigingen. Het bestuur reageert positief op onze vraag en heeft reeds contact opgenomen met het immobiliënkantoor. Dit is in eerste instantie niet bereid om deze gronden alleen te verkopen los van de gebouwen.

## 3. Nieuws vanuit WJS:

Geen nieuws.

## 4. Opvolging "Sinaai kermis":

Na de onheilspellende berichten van vorig vergadering en als reactie op onze mail besliste het college:

- om dit jaar opnieuw de traditionele 11 juliviering in Sinaai te integreren in het kermisprogramma, en dit dus op zaterdag 11 juli op de Dries in Sinaai
- om voor het programma in Sinaai een budget van 8.000 euro uit te trekken (dat is 2.000 euro meer dan de oorspronkelijk voorziene 6.000 euro; hiervoor wordt later een begrotingswijziging doorgevoerd); een bedrag van 6.000 euro zal als voorschot aan de vzw worden overgemaakt, de rest volgt na afloop op basis van voorgelegde facturen
- om te zorgen voor de logistieke ondersteuning
- om het vuurwerk te organiseren op zaterdag
- om voor maandag, via "kermissen", een programma uit te werken (voor vuurwerk + maandag wordt het budget gebruikt van kermissen).

Hierbij het kermisprogramma van Sinaai:

Zaterdag 11 juli:

-15.00 uur: opening van de kermis met drink + kinderaanmatie, Muzikale omlijsting door de Socialistische Drumband "Naar Recht en Vrijheid" uit Burcht

- 's avonds: 11-juliviering op de Dries met optredens georganiseerd door het 11-juli comité, de dorpsraad en verenigingen van Sinaai met aansluitend vuurwerk

19u00: FLAUMANDRUM Pipe Band (voorprogramma)

20u30: MANMANMAN (tussenact)

21u30: MAMA'S JASJE

Zondag 12 juli:

- 15.30 uur: kinderaanmatie door Kris Kras Animatie + kindergrime en kleinkunstzanger Paul Mariman

Maandag 13 juli:

18.00 uur: optreden van Paul Severs

19.30 uur: optreden van Willy Sommers

## 5. Opvolging Hooimanstraat;:

De verkeerssituatie wordt voor het verlof geëvalueerd. Er zal ter voorbereiding een "verkeersplaat" gelegd worden die het aantal voertuigen, de snelheid ed. zal registreren => opmerking: gezien de huidige werken aan het kruispunt N70 is er een vertekend beeld van de verkeersstroom door de Hooimanstraat.

#### 6. Werkgroep verkeer Sinaai:

*Verkeerssignalisatie* werd reeds september/oktober 2009 beloofd: schepen Van Eynde meldt dat de bushokjes en de zebapaden zouden aangepakt worden. Er is nu een nieuwe uitgebreidere offerte gemaakt en voor het bouwverlof zullen de afspraken gemaakt worden.

*Zonering* ivm snelheid op de wegen: De werkgroep zal hieraan meewerken!

#### 7. Nieuws uit de werkgroep cultuur:

In mei start de viering van het 200-jarig bestaan van de harmonie van Sinaai met op 16 mei een academische zitting in het deelgemeentehuis en daarna een maaltijd voor de leden en voormalige leden (reeds 600 gedetecteerd) op het chiroheem.

De heemkring Den Dissel is het archief van de harmonie aan het ordenen. Tegen de Septemberjaarmarkt zal er een jaarboek rond 200 jaar harmonie verschijnen ter gelegenheid van de jaarlijkse tentoonstelling.

#### 8. Mededelingen:

Schepencollegeverslagen: (info betreffende Sinaai)

We zien in de beslissingen van het schepencollege de goedkeuring van verschillende initiatieven in Sinaai zoals de toestemming voor de Chiro Alleman en Chiro Wij voor het gebruik van de dries voor hun "Olé Pistolé", de toestemming aan de Loverkenslaan om een straatbarbecue te organiseren en de toestemming voor Chiro Wij om een aanvraag in te dienen voor het project 'speelgroen' van de Vlaamse overheid.

#### 9. Varia

*Heirstraat:*

De herasfaltering van de straat is volop bezig. Hierdoor ziet men dat het verschil tussen de baan en de bermen op bepaalde plaatsen erg groot is, wat een gevaar betekent bij uitwijken => vraag om deze op te hogen met steenslag (zie kant Lokeren)

*verkeer Luitentuit:*

Vooraf zéér druk tijdens de ochtend- en avondspits. Vele bestuurders negeren de 50km/h borden, dus er wordt met hoge snelheid door de straat gereden. Indien men dan 50km/h rijdt, worden de andere weggebruikers soms zéér agressief. Ook de zijbermen zijn er slecht aan toe, met als gevolg dat er bij regen enorme plassen ontstaan. Er is een wegomlegging voorzien via de Hoge Bokstraat, maar het vrachtverkeer negeert dit.

Hier een voorstel van de inwoners van de straat:

+3.5Ton niet toegelaten in de Luitentuit, verplicht de omleiding te volgen via Hoge Bokstraat.

(verkeersborden), Voor het verkeer, komende van Sinaai-Dries/Hulstbaan en willen richting Lokeren, verplicht door te rijden langs de Hulstbaan richting Daknam/Lokeren(verkeersborden).

Regelmatige controle verkeerssituatie.

Zéér regelmatige snelheidscontrole: 's morgens controle richting Vortekoestraat/Waasmunster aan nr58; 's avonds controle richting Hulstbaan aan nr 47.

*Finse piste:*

Op 8/4 heeft een delegatie van stadsbestuur, sportraad, groendiensten en dorpsraad een plaatsbezoek gebracht aan de terreinen achter de sporthal en de mogelijk piste bewandeld.

De voorgestelde piste zal ongeveer 850 meter lang worden, zal rond de huidige sportvelden en thv het speelplein van de Chiro op de verhoogde berm lopen.

*Sinaaidorp 2<sup>e</sup> fase:*

Op de receptie bij de opening van de Hooimanstraat meldde de burgemeester dat op korte termijn de plannen en werken van de 2<sup>de</sup> fase van Sinaaidorp zullen gerealiseerd worden.

*Bloemenmanden:*

Daar de vlaggen weer opgehangen zijn en er budgettaire ruimte is (geen aankoop vlaggen) wordt gevraagd om afwisselend met de vlaggen weer de bloemenmanden op te hangen langs de Dries.

Schepen Van Eynde meldt dat er naar alternatieven wordt gezocht aangezien deze formule erg duur is (huur en onderhoud via firma). De groendienst is momenteel "piramides" aan het maken ter vervanging van deze bloemenkorven, waarschijnlijk komen er ook langs de Dries. Volgende maand wordt uitsluitel gegeven.

*Verharding buurtweg "lussen als paardenpad" thv Kouterstraat ↔ Burmstraat:*

Via verschillende kanalen kwam er reactie op het verharderen van wegels in het stuifzandrugebied thv "de Bezenkoek". Vanuit "vzw De Raaklijn" werd er een bezwaarschrift opgemaakt dat deze toestand aanklaagt. Op de vergadering wordt dit bezwaarschrift besproken en wordt beslist om het dossier door te geven aan de werkgroep Leefmilieu Sinaai, die momenteel al betrokken is in de discussie.

Het dossier is via mail te verkrijgen op het secretariaat van Dorpsraad.

*Werking scholen rond milieu:*

De lagere school van Sinaai heeft de voorbije maand een zwerfvuilactie gedaan.

*Weimanstraat: groen licht voor fietspad, maar wat met mestverwerking?*

De Weimanstraat is in Sinaai en omstreken gekend als een gevaarlijke straat, niet alleen voor automobilisten maar in het bijzonder voor de zwakke weggebruiker. De aanleg van een fietspad in de Weimanstraat staat al een tijdje op de verlanglijst van Sinaai. Op de gemeenteraad van 27 maart ging men principieel akkoord met de uitvoering van de werken en werd een ontwerper aangesteld. Dit dossier wordt samen met de gemeente Stekene behandeld.

Het mestverwerkingsbedrijf: reeds midden 2008 gaf de stad een negatief advies voor de bouwvergunning, maar de provinciale deputatie heeft zich hier nog steeds niet over uitgesproken. Het lijkt ondenkbaar dat de deputatie dit advies naast zich neer zou leggen.

*Luitentuitstraat:*

De Luitentuitstraat kampt al jaren met hetzelfde probleem: de vorming van (soms heel diepe) putten in de bermen. De enige oplossing op lange termijn is de heraanleg van de straat, gekoppeld aan een rio-project. De burgemeester heeft verklaard dat het stadsbestuur al het mogelijke zal doen om dit dossier zo snel mogelijk gerealiseerd te krijgen. Alles hangt hierbij af van het verkrijgen van subsidies van de hogere overheid. Indien dit gunstig evolueert kan het dossier zeker nog deze legislatuur volledig worden voorbereid.

*Jeugdhuis Troelant: ontwerper aangesteld*

De verbouwing van het jeugdhuis Troelant staat reeds sinds de start van de legislatuur ingeschreven in de investeringsbegroting. Op de gemeenteraad van maart ging men principieel akkoord met de uitvoering van deze werken (binnen een budget van 374.000 euro) en werd een ontwerper aangesteld om een definitief ontwerp op te maken.

*Huisjes Dries:*

De vier huisjes in het gemeentehuis van Sinaai (aangrenzend aan het deel waar vroeger de Post was gevestigd, en waar nu nog een administratieve dienst zit) staan straks al vele jaren leeg. Begin 2007 zag het ernaar uit dat de woningen gerenoveerd konden worden door de Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting, maar het stadsbestuur blies dit sociaal huisvestingsproject af. De huizen met nummer 90 en 88 werden reeds in 2007 in erfpacht gegeven aan het OCMW en werden opgeknapt om er noodwoningen van te maken. De resterende woningen met nummer 86 en 80 worden aan het OCMW in erfpacht gegeven, worden gerenoveerd en vervolgens ter beschikking gesteld van het Sociaal Verhuurkantoor (SOVEKA) => de vier woningen krijgen alle vier een sociale huisvestingsbestemming.