



***U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 7 april 2009** om 20u in het DEELGEMEENTEHUIS Dries Sinaai***

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
- Briefwisseling;
- Nieuws vanuit WJS;
- ?;
- Opvolging "Sinaai kermis";
- Opvolging Hooimanstraat;
- Werkgroep verkeer Sinaai;
- Nieuws uit de werkgroep cultuur;
- Mededelingen;
- Varia;
- 

Graag tot dan.

Het secretariaat.

### **VERSLAG van de vergadering van 3 maart 2009**

Aanwezig: S. Schelfaut, E. Aerssens, E. De Gendt, M. Tollenaere, J. Smet, P. Van Bossche, R. Eeckhoudt, F. Creve, A. Geerinck, M. Rollier, M. Raes, W. Vermeiren, J. Tansens, A. Bogaert, A. Stremersch, G. De Blicq, E. Beirens, L. Heyens, E. Schelfhout, Van Der Poel, G. Vercauteren, L. Koslowski, A. Van Goethem, A. De Tender, G. Smet, E. De Meester, H. Coddens, E. Meul, W. De Smet, stadsarchitect M. Steels, schepenen De Meyer, schepenen Van Peteghem, schepenen Van Eynde.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

### **NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

#### **ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be), reageren kan je steeds op dit mailadres

#### **1. Goedkeuring verslag**

*Opvolging vorig verslag:*

/

#### **2. Briefwisseling:**

##### **Uitgaande:**

- Een mail aan het schepencollege ivm de adviesvraag rond het Pipo Family Circus.
- Een mail aan J. Goeminne en schepenen Van Eynde over de hoge snelheid in de Hooimanstraat.
- Een mail aan het schepencollege over het beperkt zicht tgv een hoge haag in de Belselewegel, de vraag tot nazicht aankoop speelbos in kern Sinaai (achtergrond huizen die te koop staan) en vraag naar informatie ivm verkeerssituatie tijdens de werken op de N70.
- Een mail vanuit de werkgroep verkeer aan burgemeester F. Willockx, schepenen Van Eynde en Van Peteghem en J. Goeminne met advies ivm het openstellen van Neerkouter voor personenvervoertuigen in één richting bv. naar Sinaai en éénrichtingsverkeer in de Kouterstraat richting Belsele.

##### **Inkomende:**

- een mail van P. Van Bossche ivm de 'tevredenheidsbevraging' in de Hooimanstraat (zie punt 8).
- Een mail van H. Docus ivm opmerkingen over de werken Hooimanstraat (zie punt 8)..

- Persbericht ivm 'verenigingen voor verkeersveiligheid' waarin gemeld wordt dat verenigingen financiële steun kunnen krijgen voor acties die bijdragen tot verkeersveiligheid. Info bij Nele Bosch (03/7609158 stedelijke jeugdendienst) en Tine Mayeur (02/2463742 van de Verenigde Verenigingen).
- Persbericht ivm de tentoonstelling van Frans Heirbaut in galerij "de Zwarte Panter", Hoogstraat Antwerpen die loopt tot zondag 6 april 2009.
- Een aankondiging van de actie Olé Pistolé naar aanleiding van 75 jaar Chiro die in Sinaai wordt georganiseerd op 26 april 2009 met ontbijt in een tent op de Dries. Voor slecht 2 euro kan men aanschuiven om mee de kaarsjes uit te blazen. Er wordt aan de aanwezigen een volledig programma aangeboden zowel voor ouders als kinderen => allen daarheen.
- Een mail van M. Nachtegael ivm de omleidingen N70-Duizend Appels.
- Een officieel schrijven dat het plattelandsproject Dorpshuis Sinaai zal gesubsidieerd worden (zie punt 4)

### 3. Nieuws vanuit WJS:

Geen nieuws.

### 4. Renovatie deelgemeentehuis: schepen De Meyer en architect M. Steels:

Op de dorpsraadsvergadering van september 2008 werd in grote lijnen het voorstel tot renovatie van het deelgemeentehuis, dat als plattelandsproject 'dorpshuis' ingediend werd, besproken met schepen De Meyer en F.Brokken.

Het voorgestelde project is goedgekeurd en zal gesubsidieerd worden door de provincie Oost-Vlaanderen, het Vlaamse gewest, Europa en de stad Sint-Niklaas voor een totaal bedrag van 189.970 euro.

Het goedgekeurde ontwerp omvat de renovatie van de benedenverdieping (postlokaal + oud lokaal harmonie, herinrichting achtergebouw (huidig reffertje), inrichten buitenruimte achter oud lokaal harmonie, renovatie zaal op eerste verdieping en alle inrichting zoals stoelen, tafels en administratieve infrastructuur met projectiemateriaal en bv. ook aansluitingen voor internet). Aan de buitengevel zal niets worden veranderd.

De benedenruimte wordt één grote ruimte die via een akoestische wand in twee kan gedeeld worden, met een ingang via de grote poort (trapje + lift voor gehandicapten).

In het achtergedeelte komt een archiefruimte voor "de Polder" en een keukentje + een WC voor mensen met een handicap. Het ontwerp is ook gunstig geadviseerd door ATO.

Binnen dit project zal het beheer van het "dorpshuis" dienen te gebeuren door de gemeenschap (Dorpsraad?): deze besprekingen zullen in het najaar plaatsvinden.

Planning werken:

Het ontwerp wordt op de gemeenteraad van mei ter goedkeuring voorgelegd zodat voor het bouwverlof een aanbesteding kan gebeuren en de werken kunnen starten in het najaar. Bij de goedkeuring door de overheid van het project zit ook een vaste "realisatiedatum" die moet gerespecteerd worden.

Vraag of deze tweede toegang voor personen met een handicap wel nodig is, zou het niet beter zijn de huidige toegang te verbeteren? De huidige toegang zal worden aangepakt met een bel en videofoon en zal toegankelijk zijn tijdens de uren van dienstverlening, terwijl de nieuwe toegang vooral gebruik zal worden voor activiteiten in het "dorpshuis", die waarschijnlijk niet tijdens de diensturen zullen liggen.

Eventuele wijzigingen op het plan zijn moeilijk realiseerbaar omdat dit in de huidige vorm is goedgekeurd

### 5. Werken kruispunt N70/Schrijbergstraat: schepen Van Peteghem

Op 6 maart 2009 starten de werken op het kruispunt N70/Schrijbergstraat. Het werk zal 70 dagen duren en wordt in 2 fasen afgewerkt nl. eerste fase wordt richting Sinaai aangepakt, daarna richting E17. De werken zullen klaar zijn tegen het bouwverlof.

Het volledig kruispunt wordt opnieuw heraangelegd met een verlengde afslagstrook richting Sint-Niklaas, onder het kruispunt komt een wachtriol.

*Verkeersstromen:* In de eerste fase zal de weg richting Sinaai volledig afgesloten zijn en is er voor extern verkeer en o.a. het vrachtverkeer richting Sinaai <=> E17 een grote omleiding voorzien die aangeduid is met officiële omleidingborden via de N41, Hoge Bokstraat en Puivelde. Voor het plaatselijk verkeer is er met de plaatselijke middenstand afgesproken dat Neerkouter en Oude Baan wordt opgesteld (zonder aanduiding omleiding) met strikte afspraken (=> enkel personenvoertuigen en openbaar vervoer in beide richtingen en met een maximum snelheid 30km/uur => paaltjes tegenover de apotheek worden op 4 maart verwijderd.

In de tweede fase zal de weg richting E 17 volledig afgesloten worden.

### 6. Planning openbare werken Sinaai in 2009

-In eerste instantie worden de voetpaden in de Edg.Tinelstraat voorbij de school aangepakt door eigen mensen na het bouwverlof, daarna zal nagegaan worden wat hoogst nodig is.

-Het rioldossier Sinaaidorp-Zwaanaardestraat en hierin de tweede fase Sinaaidorp is goedgekeurd binnen de zoneringsgebieden met subsidie van Aquafin. Er is reeds een afkoppelingsarchitect aangesteld.

-Weimanstraat: riolering wordt hier onder het fietspad aangelegd.

-Finse piste: Op woensdag 4/3 is er een plaatsbezoek aan de sporthal met een afvaardiging van de sportdienst, de groendienst en de dorpsraad.

#### 7. Opvolging "Sinaai kermis":

Op 23/02 was er een vergadering op het stadhuis met schepenen Van Peteghem, UNIZO en dorpsraad waarop werd afgesproken dat op zaterdag 11/7 het voorgestelde programma met het vuurwerk deels wordt gefinancierd door het kermisprogramma en door cultuur. Op maandag is er een alternatief programma voor UNIZO (iets zoals een kroegentocht).

Op de vergadering vertelt schepenen Van Peteghem een ander verhaal, hij zal zich vanuit het kermisprogramma op maandag richten, met na de wielervedstrijd een optreden en 's avonds het vuurwerk. Hij zal geen geld investeren in de 11-juli-viering => dit moet door de dienst cultuur worden gesubsidieerd.

Indien er maar beperkt geld is (momenteel slechts 2000 euro), moet heel het programma worden herbekeken.

Wordt vervolgd.

#### 8. Opvolging Hooimanstraat;:

Na overleg werden de borden thv de asverschuiving aangepast. Vanuit de vergadering wordt gevraagd om eventueel op de boordstenen flikkerlichtjes te plaatsen => eerst de evaluatie van de grotere borden afwachten.

Pijl thv van de inrit Stenenmuurstraat kan niet verplaatst worden.

Op 23/4/09 is er de definitieve oplevering.

De datum van de officiële opening van de Hooimanstraat moet nog worden vastgelegd.

De kapel aan de inrit is prachtig gerenoveerd door de stadsdiensten, waarvoor een pluim.

De 'stekken van de knotwilgen" worden eerstdaags geplant => wel wat problemen over de juiste plaats.

Enkele lampen zijn defect voorbij de Belselebeek richting Duizend Appels.

De inwoners hebben een bevraging gedaan ivm de vernieuwde straat. Hieruit kwamen enkele opmerkingen over het agressieve geluidsoverlast van de kasseien (vooral bij hoge snelheid), de verhoogde verkeerstoename (het sluikeverkeer) en de hoge snelheid. De landelijke straat is verdwenen!

Nog enkele opmerkingen over: wateroverlast op het fietspad, modderstroken naast dit fietspad met diepe gleuven, verkeersremmers zijn niet effectief (nodigt uit tot racen).

Probleem van een geparkeerde vrachtwagen in het begin van de straat op de grasdals (parking die voorzien was voor de patiënten van de dokter) => mag hij hier parkeren? Soms ook in verkeerde richting! Straat met verbodsteken boven de 3,5 ton?

Vraag: waar men moet parkeren op straat? Mag dit op de betonstrook (fietsuggestiestrook)?

#### 9. Werkgroep verkeer Sinaai:

Kort overleg geweest ivm de verkeerssituatie tgv de werken aan het kruispunt N70-Schrijbergstraat.

#### 10. Nieuws uit de werkgroep cultuur:

21 en 22/03 tentoonstelling kerkelijke gewaden in de st. Catharinakerk, organisatie Heemkring Den Dissel en Davidsfonds.

24/03 om 20u lezing over kerkgewaden in kader van "de Nacht van de Geschiedenis", organisatie Davidsfonds en Heemkring Den Dissel.

#### 11. Mededelingen:

Verslagen schepencollege:

02/02: Natuurbehoud: betaalbaarstelling subsidie 2.278 euro voor natuurinrichtings- en herstelproject van vzw Durme in de Fondatie van Boudelo

wegeninfrastructuur: aanleg fietspad Weimanstraat: het college neemt kennis van de gemaakte afspraken met de gemeente Stekene en gaat principiële akkoord om dit dossier als hoofdopdrachtgever op te starten.

Rioleringen: Hooimanstraat 3<sup>de</sup> fase: plaatsen bijkomende signalisatie toewijzing aankoop borden.

09/02: Communicatie: organiseren van een infovergadering over de heraanleg kruispunt Duizend Appels (voorstel 4 maart 2009 in zaal Toon om 19u)

16/02 Belastingen: toestemming aan Pipo Family Circus voor het geven van een circusvoorstelling op Dries van 6 tot 8 november 2009 (advies groendienst moet gevolgd worden)

#### 12. Varia

Op donderdag 02:04:2009 om 18u worden de straten van Sinaai terug bevlagd .