



**U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 3 februari 2009** om 20u in het DEELGEMEENTEHUIS Dries Sinaai**

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
- Briefwisseling;
- Nieuws vanuit WJS;
- Standpunt ivm Pipo Family circus op Dries;
- Opvolging "Sinaai kermis";
- Opvolging Hooimanstraat;
- Werkgroep verkeer Sinaai;
- Nieuws uit de werkgroep cultuur;
- Mededelingen;
- Varia;
- 

Graag tot dan.

Het secretariaat.

### **VERSLAG van de vergadering van 6 januari 2009**

Aanwezig: M. Tollenaere, E. De Gendt, J. Smet, T. De Beule, M. Nachtegael, W. Vermeiren, A. Stremersch, E. De Meester, A. Geerinck, G. De Blicck, M. Raes, G. Tallir, L. Beirnaert, H. Coddens, R. Eeckhoudt, L. Huyens, E. Meul, A. Bogaert, S. Schelfaut, schepenen Vercauteren.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad/het Volk).

**NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

#### **ALGEMEEN**

De agenda en het verslag worden verzonden via [dr.dcr.sinaai@skynet.be](mailto:dr.dcr.sinaai@skynet.be) , reageren kan je steeds op dit mailadres

#### **1. Goedkeuring verslag**

Geen opmerkingen.

*Opvolging vorig verslag:*

Vrijheidsboom:

Midden januari zal er een eerste overleg plaats hebben van een werkgroep ivm de toestand van de vrijheidsboom en eventueel te nemen maatregelen.

Finse piste:

Er wordt een werkgroep opgestart om de praktische uitwerking te doen. Vanuit de dorpsraad zullen R. Eeckhoudt en S. Schelfaut aanwezig zijn.

#### **2. Briefwisseling:**

**Uitgaande:**

- Een brief aan het college van burgemeester en schepenen waarbij we aandacht vragen voor de signalisatie van de as-verschuivingen in de Hooimanstraat.
- Een mail aan schepenen De Meyer ivm de stand van zaken over de renovatie van het deelgemeentehuis.

**Inkomende:**

- Antwoorden van schepenen Van Peteghem en schepenen Van Eynde dat de verkeerssituatie en signalisatie met de bevoegde diensten bekeken wordt.

- Een antwoord van schepen De Meyer dat er geen bijkomend nieuws is ivm het deelgemeentehuis en dat de Dorpsraad ten gepaste tijd zullen geïnformeerd worden.
- Een mail van G. Vercauteren ivm het terug plaatsen van het schuilhokje/wachthokje voor de bus en antwoord van F. Brokken dat het bushokje zal terug geplaatst worden zodra de weeromstandigheden het toelaten.
- Een uitnodiging voor de nieuwjaarsdrink van het stadsbestuur op 11 januari op 11u op het Sint-Nicolaasplein.

### 3. Nieuws vanuit WJS:

Geen vertegenwoordiger op de vergadering.

### 4. Data 2009:

De nacht van de geschiedenis: WE 21-22 en 24 maart 2009  
 11Juli-viering/Sinaai kermist: 11, 12 en 13 juli 2009  
 Volkssportfeesten: 21 en 22 augustus 2009  
 "Nazomer van Sinaai": 26 en 27 september 2009  
 11.11.11-solidariteitsbrunch: 8 november 2009  
 11.11.11-omhaling 11, 13, 14 en 15 november 2009  
 Kerstmarkt: zaterdag in december

### 5. Aandachtspunten 2009:

Actua: - Finse Piste

- vrijheidsboom

Nadenken over 40 jaar Info-Sinaai

Verbouwingen jeugdhuis en deelgemeentehuis

Verkeer:

- Vleeshouwersstraat

- fietspad Weimanstraat

- as Dorp – Zwaanaardestraat (2<sup>de</sup> fase + rio-project)

- algemeen plan "snelheidssectoren.

### 6. begroting 2009 Schepen Vercauteren:

De leidraad voor de uiteenzetting van schepen Vercauteren was de persmededeling van de dienst communicatie van 19/12/2008 onder de titel "Stadsfinanciën onder druk, maar gezond" *Opmaak budget 2009 in financieel troebele tijden.* => terug te vinden op de website van Sint-Niklaas.

Het gemeentebestuur

+ wordt geconfronteerd met

-een stijging van de werkingskosten door de inflatie

-een stijging van de personeelskosten door de indexaanpassingen en stijgend aantal (in 1990 bedroeg het aantal personeelsleden 722 (voltijdse equivalenten), tegenover 885 in 2008).

- de verhoging van de energieprijzen => de kostprijs voor de openbare verlichting is op korte tijd verdubbeld.

+moet weerstaan aan grote uitdagingen:

-uitvoering van de Europese regelgeving, de komende jaren massaal investeren in de aanleg van riolering en waterzuivering.

-het opvangen van de veroudering van de bevolking met verregaande financiële consequenties.

-vele gezinnen komen in ernstige financiële problemen door de economische recessie, => een ruimer budget moet voorzien worden voor het uitbetalen van het leefloon en andere OCMW-steun.

+ Tenslotte komen ook de ontvangsten onder druk te staan.

De voornaamste ontvangsten zijn het Gemeentefonds (23%), de personenbelasting (19%), de onroerende voorheffing (17%) (=> aanvullende personenbelasting blijft ongewijzigd op 8,5%).

Basisprincipes:

-de schulden mogen niet hoger zijn dan 15% van de totale uitgaven.

-de netto personeelsuitgaven moeten beperkt blijven tot maximum 36% van de totale begroting.

-het gecumuleerde rekeningoverschot moet tenminste 10% van de totale uitgaven bedragen.

Besluit

Het stadsbestuur staat de komende jaren voor zware uitdagingen.

Een substantiële inkrimping van de personeelskosten is quasi uitgesloten omdat dit gepaard zou gaan met de afbouw van vaak essentiële dienstverlening aan de bevolking. Bovendien zal het

personeelsbestand nog moeten aangevuld worden met gespecialiseerde functies, gelet op de ontwikkelingen in de samenleving. Door de veroudering van de bevolking zullen ook de pensioenlasten van het stadspersoneel blijven stijgen.

Om de vergrijzing van de bevolking in het algemeen op te vangen zijn enorme investeringen nodig in bijkomende voorzieningen en infrastructuur (o.a. bouw van seniorenflats en woon- en zorgcentra). Hiervoor kan een beroep gedaan worden op het lokaal Zilverfonds, dat op dit ogenblik afgerond 8,6 miljoen EUR bedraagt.

Verder breidt het patrimonium van de stad steeds uit. Dit brengt een verhoging van de kosten voor onderhoud en renovatie met zich mee. Vooral energiebesparende maatregelen zijn hier noodzakelijk. Onder meer in de binnenstad dringt een vernieuwing van het openbaar domein zich op. Sommige centrumstraten hebben nood aan een grondige opknappbeurt. Fietspaden, voetpaden en rijbanen zijn op verschillende plaatsen aan renovatie toe.

Een kwaliteitsverhoging van het evenementenbeleid is van essentieel belang voor de uitstraling van het stad, maar heeft een grote financiële weerslag.

Gezien de economische crisis is een aangroei van de inkomsten evenwel niet te verwachten, noch inzake de stijging van de belastingen, noch inzake het doorstorten van dividenden of een bijkomende verhoging van het Gemeentefonds.

De algemene conclusie is dan ook dat de stadsfinanciën momenteel gezond zijn, maar dat voorzichtigheid geboden blijft, gezien de te verwachten evolutie.

#### Wat betreft de invulling specifiek voor Sinaai:

-deelgemeentehuis Sinaai: verbouwingswerken: 200.000 euro (50%subsidieerbaar)

-wegenwerken: fietspad Weimanstraat (erelonen): 50.000 euro

Jeugd: verbouwingswerken jeugdhuis Troelant: 374.000 euro

Buurthuis Sinaai, binnen- en buitenschilderwerken: 2.500 euro

Sportcentrum Ter Beke: vernieuwen electriciteitskast; 5.000 euro

Renovatie douchecellen: 15.000 euro

Provisie onvoorziene instandhoudingswerken: 5.000 euro

Kerkhof: fase 1: peilers Tinelstraat: 30.000 (80% subsidies)

Begraafplaats Sinaai: vervangen grasmaaier: 20.000 euro

Pastorij Sinaai: Herstellen schouw: 10.000 euro

Rioleringswerken: Rio Sinaaidorp: afkoppeling Belselebeek; 40.659 euro

Herinrichting Vleeshouwerstraat: 462.000 euro

Rio Hooimanstraat (fase 3): meerwerken en herzieningen: 200.000 euro

Finse piste => via meerjarenbegroting.

#### 7. Opvolging Hooimanstraat:

Geen bijkomende opmerkingen => de officiële opening is nog niet afgesproken.

#### 8. Werkgroep verkeer Sinaai:

Geen vergadering geweest

#### 9. Nieuws uit de werkgroep cultuur:

Er worden afspraken gemaakt ivm de corbillard met het kerkbestuur over o.a. afscherming, verzekeringen;

Eerdere datum ivm de viering van M. De Jaeck wordt verschoven.

#### 10. Varia

##### *+Kerstverlichting:*

Een aanwezig merkt op dat de kerstverlichting in de Hulsbaan slechts tot 22u brandt terwijl deze voor de andere straten brandt tot middernacht. Wordt nagevraagd bij de bevoegde diensten.

Ivm de kleur zijn er enkele opmerkingen over de hardheid van het blauwe licht

##### *+Verlichting kerk en graf Edgar Tinel:*

Er is een vraag gericht aan het schepencollege om de kerk en het graf van Edgar Tinel te verlichten. Men was niet positief over extra lichtvervuiling en als er beslist wordt verlichting te plaatsen dient men dit in tijd te beperken en dient gebruik te maken van energie zuinige verlichting.

De vergadering werd omstreeks 21u afgesloten met een nieuwjaarsdrink.