



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 3 april 2007** om 20u in het buurthuis Vleeshouwerstraat Sinaai

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
- Briefwisseling;
- Nieuws vanuit WJS;
- Hooimanstraat: opvolging;
- Afspraken ivm plaatsen aankondigingborden (zie december 2006);
- Vleeshouwerstraat (onder voorbehoud);
- Verslag Algemene vergadering VZW "Sinaai Leeft";
- Open vergadering Stramin;
- Opvolging Sinaai Dorp;
- Volkssportfeesten;
- Werkgroep verkeer Sinaai;
- Nieuws uit de werkgroep cultuur;
- Mededelingen;
- Varia;

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 6 maart 2007

Aanwezig: E. De Gendt, E. Meul, J. Smet, R. Eeckhoudt, I. Van Acker, G. De Blicq, R. Thyssen, J. Tansens, E. Beirens, M. Van Eynde, L. Heyens, E. Ongena, M. Rollier, W. Vermeiren, A. Stremersch, E. De Meester, A. Bogaert, S. Schelfaut, S. De Roeck, J. Van de Wiele, F. Creve, H. Coddens, A. Van Damme, J. De Smedt, E. Aerssens, W. Van Poecke, D. en A. Martens, schepenen Van Eynde.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad).

NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

Er wordt vanaf nu enkel nog een bericht verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be met de vermelding dat het verslag kan gedownload worden van de web-site www.sinaai.be.

Tevens wordt gevraagd om extra aandacht te geven aan de **agenda-pagina**.

Bedoeling is dat de verenigingen via "NIEUW ITEM TOEVOEGEN" hun activiteiten doorgeven aan ons.

Wij zetten die dan zo snel mogelijk "on-line".

We hopen dat dit een pagina is, die massaal door de verenigingen gebruikt wordt.

1. Goedkeuring verslag

Geen opmerkingen.

2. Briefwisseling:

Uitgaande:

- Een aanmerking ivm openbaar onderzoek rond de werken aan de Hooimanstraat ivm hoek Vleeshouwersstraat/Hooimanstraat => in- en uitrit rond het kapelletje.

Inkomende:

- Een mail van de KVLV ivm een fotowedstrijd (zie verder in het verslag).
- Een mail van H. Docus dat de aannemer is aangesteld voor de werken in de Hooimanstraat.

- Een uitnodiging voor een infoavond over “organisatie van evenementen en wijkactiviteiten” op 1 maart op het stadhuis. (voorstelling nieuw aanvraagformulier en discussie over het witboek)
- Een antwoord op onze brief van december 2006 van de NMBS waarin ze de verschuivingen/langere wachttijden kaderen => was ons al verteld op de vergadering van december 2006 door F. Van Remoortere => geen nieuwe gegevens.
- De Pretgazet: de nieuwsbrief evenementenbeheer Stad Sint-Niklaas met o.a. een artikel over het witboek, over het nieuwe aanvraagformulier, ...).

3. Nieuws vanuit WJS:

Er is geen recent nieuws te melden.

4. Ontwerp deelbekkenbeheersplannen Kanaal van Stekene en Moervaart: J. De Smedt

Er loopt momenteel een openbaar onderzoek over het ontwerp van een waterbeheersplan/deelbekkenbeheersplan voor het Kanaal van Stekene en de Moervaart.

Dit openbaar onderzoek loopt van 22/11/2006 tot 22/5/2007.

Uitgebreide informatie, niet alleen over dit ontwerp maar over alle ontwerpen voor Vlaanderen, kan men terugvinden op www.volvanwater.be.

De bemerkingen over voorliggende ontwerpen moeten schriftelijk ingediend worden bij het college van Burgemeester en schepenen (aangetekend of tegen afgiftebewijs).

De ontwerpen passen in **een geïntegreerd waterbeleid** d.w.z. dat we het grond- en oppervlaktewater, de kwantiteit en kwaliteit en alle relaties tussen deze elementen, tussen de waterloop en de omgeving samen bekijken.

Hoe?

- ⇒ Door een watersysteembenadering: water als één geheel bekijken
- ⇒ Door een stroomgebiedbenadering: planmatig
- ⇒ Door overleg: betrekken van de verschillende sectoren

Waarom integraal waterbeleid?

- onze watersystemen zijn uit balans (wateroverlastproblemen, verdroging van de valleien, oppervlakte- en grondwaterkwaliteitsproblemen, achteruitgang van de biodiversiteit van onze waterlopen, ...)
- het centraal stellen van het watersysteem en intens overleg met betrokken sectoren maken een efficiënter waterbeleid mogelijk
- ook rekening houden met de invloed van de mens op het watersysteem.

DOEL komen tot gezonde en waar mogelijk natuurlijke watersystemen waarvan niet alleen de huidige maatschappij maar ook de toekomstige generatie gebruik kunnen maken.

Dit alles past in een Europese kaderrichtlijn voor water waarin het streven wordt uitgesproken om tegen 2015 te komen tot een “goede watertoestand”. Deze Europese richtlijn van 2000 werd in 2003 omgezet in een decreet Integraal Waterbeleid voor Vlaanderen.

Dit decreet “integraal waterbeleid”

- creëert het juridisch en organisatorisch kader waarbinnen het waterbeleid in Vlaanderen moet worden gevoerd.
- Bepaalt de indeling van de watersystemen (hydrografisch kader) in Vlaanderen en vertaalt dit door in de organisatiestructuur en de planning

Dit geeft voor Vlaanderen de volgende indeling:

+ stroomgebiedniveau => 4 stroomgebieden, 2 stroomgebieddistricten

=> met internationale riviercommissies (internationale Schelde commissie, internationale Maas commissie)

=> met 2 stroomgebiedbeheersplannen

+ bekkenniveau => 11 bekkens

=> met bekkenstructuren => bekkenbestuur (bestuurlijk => beslissing),

=> bekkensecretariaat (ambtelijk => voorbereiding),

=> bekkenraad (maatschappelijke vertegenwoordiging => advies)

=> met 11 bekkenbeheersplannen

+ deelbekkenniveau => 103 deelbekkens

=> met waterschappen (samenwerkingsverband tussen de verschillende waterbeheerders in één of meerdere deelbekkens) => 52 waterschappen in Vlaanderen

=> 103 deelbekkenbeheersplannen.

Het deelbekken Kanaal van Stekene, waarin Sinaai zich bevindt, valt onder het bekken van de Gentse kanalen.

Momenteel ligt er een ontwerp van het waterbeheersplan op tafel met voorstellen voor maatregelen, acties en projecten om het watersysteem er weer bovenop te helpen. Ze omvatten maatregelen om overstromingen te voorkomen, om de waterkwaliteit te verbeteren, voor de uitbreiding van het rioolnetwerk, voor de natuurlijkheid van de waterlopen, ...

Op de vergadering werden enkele actiepunten, specifiek voor het deelbekken Kanaal van Stekene, voorgesteld die terug te vinden zijn op de website www.volvanwater.be en op de tentoonstelling van 23 april tot 21 mei 2007 in de inkomhal van het stadhuis Sint-Niklaas.

Hieronder enkele citaten uit de folder, die op bovenstaande website staat en waarin onze streek wordt genoemd:

Wateroverlast en watertekort in het bekken van de Gentse kanalen voorkomen

-Het bekken van de Gentse kanalen, gevoelig voor overstromingen

Uitgebreide overstromingen doen zich voor langs het Kanaal van Stekene en langs de Zuidlede, maar ook langs de Poekebeek, het Leopoldkanaal, het Afleidingskanaal van de Leie en de Dauwbeek. Deze veroorzaken meestal niet zo veel schade aan gebouwen, maar plaatselijk heeft de landbouw er wel onder te lijden. Op enkele plaatsen waar recent wateroverlast optrad, was de materiële schade wel groot.

Bijvoorbeeld in de dorpskern van Doorslaar in Lokeren (2002), de dorpskernen van Belsele, Sinaai en Kluizen, de Poekebeek (omgeving Ruiselede en woonkern te Poeke) en de Rijksweg GentEeklo langs het Kanaal GentOostende (2002).

-Het antwoord op wateroverlast en verdroging: een drietrapsstrategie

- *Vasthouden*. In de eerste plaats wordt de neerslag zoveel mogelijk ter plaatse vastgehouden.

- *Bergen*. Indien nodig, wordt langs de waterlopen bijkomende ruimte voor water (buffering) voorzien.

- *Afvoeren*. Als zowel vasthouden als bergen ontoereikend is, moet het water op een veilige manier worden afgevoerd naar de waterlopen stroomafwaarts.

-Hemelwater: een zaak van afkoppelen, infiltreren en hergebruiken

In de gemeente Sinaai kan de Ransbeek bij hevige regenval het water niet slikken. Waar het mogelijk is, wil de polder Sinaai Daknam de oevers van de Ransbeek verbreden. Zo krijgt het water hier vanzelf meer ruimte, stroomt het trager in de beek en kan het makkelijker door de zandige ondergrond in de bodem dringen.

-Wateroverlast: een strijd op vele fronten

Ruimte voor water in Sint-Niklaas

De stad Sint-Niklaas zal tussen de N70 en de Schoonhoudtstraat een natuurlijk overstromingsgebied aanleggen. Hier kunnen de beken uit de buurt hun overtollige water kwijt. Later zal ook de hemelwaterriool van de Schoonhoudtstraat en de Schrijberg ernaartoe geleid worden. Het water zal hier dus naar believen kunnen stromen en overstromen, zonder schade te berokkenen.

-voor een veilige en vlotte afvoer

Tussen Moervaart en tijgebonden Durme

Als het waterpeil op het Kanaal GentTerneuzen door hevige regen stijgt, kan het water uit de Moervaart en het omliggende gebied moeilijk weg. Wateroverlast is hiervan het gevolg. De NV Waterwegen en Zeekanaal denkt eraan een beweegbare constructie te bouwen aan de Dam in Lokeren. Wanneer het getij dit toelaat, zou deze het overtollige water via de tijgebonden Durme kunnen doorlaten naar de Schelde. Deze mogelijkheid moet nog verder worden onderzocht en getoetst aan het rivierherstelproject 'Tijgebonden Durme'. Ook de effecten op landbouw, ecologie, vismigratie en waterrecreatie moeten nog bekeken worden.

-Duurzaam toerisme en recreatie alle kansen geven

Langs het Afleidingskanaal van de Leie, de Moervaart en het Kanaal van Stekene wordt onderzocht of er bijkomende wandel, fiets en ruiterspaden kunnen aangelegd worden. Ook voor hengelpaatsen wordt dit bestudeerd.

-Genieten aan het water

Een originele manier om kennis te maken met het Waasland is het nieuwe kano en kajaktraject op de Moervaart en de Zuidlede. Over een afstand van 32 km worden de recreanten door prachtige stukjes natuur geloodst: het natuureservaat De Reepkens, De Turfmeersen en het Provinciaal Domein Puyenbroeck. Van op het water heeft men ook een mooi uitzicht op de vele pittoreske ophaalbrugjes, waarvan er een aantal beschermd zijn.

Een authentieke overvaart zal binnenkort weer te beleven zijn aan het Pieter Heydensveer – in de volksmond 'pieraveir'. Het officiële veer over de Moervaart is er al enkele jaren buiten gebruik, maar de vzw Toerisme Oost-Vlaanderen zal het weer in dienst stellen. Aan de steiger zullen daarom de nodige aanpassingswerken worden uitgevoerd. Ook de bemanning van het veer is verzekerd: een plaatselijke bewoner is bereid om het veer op bepaalde tijdstippen te bedienen. Een stukje geschiedenis langs de Moervaart wordt zo in ere hersteld. Langs de Stekense Vaart is het aangenaam wandelen en fietsen. Binnenkort kan je van in Klein Sinaai in één ruk fietsen of wandelen tot in het centrum van Stekene of – via de Frans Coppensbrug – tot in Sinaai. Op de dijk langs de Stekense Vaart en de Moervaart – tussen de Koebrugstraat en de Boudelostraat – wil de gemeente Stekene het bestaande stiltepad doortrekken. Dit pad is heel bijzonder, want het passeert het bosreservaat Heirnisse, samen met de Fondatie van Boudelo het grootste stiltegebied van Oost-Vlaanderen. In Stekene sluit dit fietspad naadloos aan op het fietspad langs de Molenbeek, dat fietsers binnenkort tot in Puivelde brengt.

Naar een betere waterkwaliteit in het bekken van de Gentse kanalen een betere waterkwaliteit: wat kunt u zelf doen?

Schone beken en zuiver water zijn ook uw zaak: met tal van (kleine) ingrepen kunt u zelf een duit in het zakje doen!
-Het afvalwater van uw woning moet zijn aangesloten op de riool in uw straat. Lozingen via de tuin naar de beek zijn verboden! Zorg er ook voor dat u op de juiste manier bent aangesloten op de riool en niet op de hemelwaterleiding.

- Grijp niet voor elke plaag of toepassing naar een chemisch middel. Doseer correct en probeer eens een milieuvriendelijke of natuurlijke variant uit. In het totaalplaatje scheelt dat een pak. Op www.zonderisgezonder.be staan heel wat milieuvriendelijke tips om onkruiden en plagen te bestrijden.

- Ook als landbouwer of wanneer u aan het water woont, kunt u onze waterlopen mee beschermen tegen verontreiniging van buitenaf. Door bufferstroken aan te leggen langs de beek verhindert u dat bestrijdingsmiddelen, meststoffen en sediment naar de beek spoelen. Groene stroken langs het water ogen bovendien fraai en trekken bijzondere planten en dieren aan.

Belangrijk is dat individuen de "pijnpunten" uit de eigen omgeving doorgeven aan het beleid zodat deze ook kunnen opgenomen worden in de ontwerpen/definitieve plannen.

5. Volkssportfeesten:

Er wordt een aanvraag ingediend voor de actie "Dorp in beweging" (voorgesteld op de vergadering van januari 2007).

Naar aanleiding van deze actie organiseert de KVLV een fotowedstrijd (zie Info Sinaai).

De foto's rond het thema "Sinaai, een dorp dat leeft" moeten voor 10 mei 2007 binnen gebracht worden in het AVEVE tuincentrum Edg. Tinelstraat 105. (grootte foto: min. 15x10cm - max. 15x21cm)

Hieruit worden 10 foto's geselecteerd tegen 16 mei (KVLV eucharistieviering en sneukeltocht), uit deze tien finalisten (ze krijgen allemaal een KVLV kookboek) wordt de winnaar gekozen door een professionele jury. De winnende en andere foto's worden later op het jaar tentoongesteld (tijdens Volkssportfeesten of "Kunst uit Sinaai"?)

Aan de Dorpsraad wordt gevraagd of ze voor een prijs kunnen zorgen => wordt meegenomen op de vergadering van de VZW Sinaai Leeft.

6. Opvolging Witboek;

Er werden 2100 exemplaren van het witboek opgevraagd en de website "witboek" werd 1222 geopend => honderden amendementen. De bespreking van de definitieve/aangepaste versie van het witboek op de gemeenteraad is uitgesteld naar gemeenteraad april.

In de voorstelling werd gemeld dat er 30 km nieuwe riolering bijgelegd dient te worden en dat er hiervoor een zoneringsplan is opgemaakt => hierover verduidelijkend vragen op een volgende vergadering.

7. Werkgroep verkeer:

Op vorige vergaderingen werd nog gemeld dat een snelheidsbeperking tot 50 km/uur in de Hooimanstraat niet haalbaar was en dat er aanvraag was voor 70 km/uur, nu zien we dat er plots over gans de Hooimanstraat een snelheidsbeperking is van 50 km/uur. (er komt hieromtrent een artikel in Info Sinaai)

8. Nieuws uit de werkgroep cultuur:

11-juli-viering gaat door op 9 juli 2007; op het programma staan twee jeugdgroepjes uit het Waasland en als hoofdact hebben we Jan De Wilde met vrienden.

Op 27 maart gaat de Nacht van de Geschiedenis door. Naar aanleiding hiervan organiseren heemkring Den Dissel en het Davidsfonds samen een tentoonstelling onder de titel "aan tafel" in het WE van 24-25 maart en een vertelavond met proeverij op dinsdag 27 maart.

9. Varia

+ Juli-kermis in Sinaaidorp:

Op 15/2 heeft er een overleg plaats gehad met schepen Van Peteghem, een afgevaardigde van Gemeentebelangen en van Dorpsraad over de kermis van Sinaai centrum.

Er is de vraag of de Dorpsraad mee deze kermis kan ondersteunen en samen het programma bekijken/samenstellen. De traditionele maandag mag niet wijzigen, wel moet bekeken worden wat er kan gebeuren op zaterdag en zondag (hier is er de wielervedstrijd voor de inwoners).

De Dorpsraad zal met de horecazaken van het centrum overleg plegen en nagaan wat de mogelijkheden zijn. Er wordt vanuit de stad een budget voorzien.

+Putten in Sinaaidorp:

Al meer dan een jaar is er gemeld dat er t.h.v. huisnummer 10 een grote put ligt die niet hersteld wordt. Dit is al gemeld aan het Meldpunt en ook aan de ombudsman.

T.g.v. de trillingen van het doorrijden verkeer dat door deze put rijdt maar ook t.g.v. de uitgevoerde werken (plaatsen rioolput met bijhorende waterafzuiging) in de het centrum van Sinaai is de stabiliteit van een huis zo aangetast dat het verzakt en scheuren begint te vertonen.

Andere aanwezigen melden dat er momenteel losliggende stenen op het voetpad liggen, dat t.h.v. de rioolputjes steeds water blijft staan omdat deze putjes hoger liggen dan de straat => zo ontstaan putten.

Samen met de eigenaar van het getroffen huis zal de buurt hierover een dossier opstellen. => wordt vervolgd.

+Parkeerplaatsen voor gehandicapten:

Er wordt opgemerkt dat de parkeerplaatsen t.h.v. de inrit van het rusthuis "den Dries" gebruikt worden door mensen die in de banken moeten zijn => vraag om een plaats meer centraal te leggen t.h.v. "het Weegschaaltje"..

+Corbillard:

Heeft een nieuw onderkomen.

+ophalen huisvuil:

Een aanwezige vraagt of men verplicht is zijn huisvuil aan een zijde van de straat te zetten, bestaat hierover een reglement?

+renovatie huisjes deelgemeentehuis:

I.v.m. de renovatie door de huisvestingsmaatschappij werd door het schepencollege geen toelating gegeven om een huis op te splitsen in twee appartementen. Bijgevolg is er onduidelijkheid over de bestemming van de woningen en moeten er verschillende zaken opnieuw bekeken worden zoals is dit project (twee huisjes ipv twee huisje + 2 appartementen) nog financieel haalbaar voor de huisvestingsmaatschappij. Het college argumenteert haar beslissing dat er nood is aan een grote noodwoning (de stad renoveert deze woning?). => wordt vervolgd.