



***U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 1 februari 2005** om 20u in het buurthuis Vleeshouwerstraat Sinaai***

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
- Briefwisseling;
- Nieuws vanuit WJS;
- Vleeshouwerstraat: burgemeester Willockx;
- Structuurplan Sint-Niklaas;
- VZW "Sinaai leeft";
- Info werken Armentruyenbeek;
- Voorstellen '30 jaar Dorpsraad/ 35 jaar Info Sinaai (2006);
- Werkgroep verkeer Sinaai;
- Nieuws uit deelculturele raad;
- Mededelingen;
- Varia;
- Drankje aangeboden door het Stadsbestuur.

Graag tot dan.

Het secretariaat.

### **VERSLAG van de vergadering van 4 januari 2005**

Aanwezig: A. Bogaert, De Smet-De Tender, Creve-Van de Bossche, Ternest-De Tender, R. Eeckhoudt, M. Raes, M. Rollier, S. Schelfaut, E. Meul, E. Ongena, W. Vermeiren, G. Smet, T. De Beule, E. De Gendt, E. De Meester, J. Raes, J. Smet, E. Bogaert, E. Van den Bosche, D. De Beule, G. Vercauteren, G. De Blicck, J. Vercauteren, H. Van den Bossche, B. De Vries, J. Tansens, H. De Boom, E. Cornet, N. Van Brussel, B. Van Bauwel, Schepen B. Van Eynde.

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad), G. Van Vliet (Het Laatste Nieuws).

### **NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.**

#### 1. Goedkeuring verslag

Geen opmerkingen.

Opvolging verslag:

*Leebrugpad:* Eddy informeerde op het Stadhuis of de verbinding tussen de Keizerstraat en het pad op de Moervaart openbare weg is of als wandelpad beschreven staat. Men meldde hem dat het steeds privaat terrein was, ook al werd door de vroegere eigenaar getolereerd dat deze verbinding werd gebruikt als wandelpad. Na de verkoop van de grond heeft de huidige eigenaar de verbinding afgesloten.

Deze verbinding maakt wel deel uit van het Leebrugpad dat recent werd voorgesteld!!!

Men vraagt zich af of het mogelijk is om met de nieuwe eigenaar te onderhandelen om deze verbinding terug toegankelijk te maken voor het publiek.

*Spooroverweg:* Jo heeft contact gehad met iemand van de NMBS. Deze persoon meldt dat de huidige toestand van de spooroverweg aan Sinaaistation een noodoplossing is want men moest snel werken uitvoeren omdat een biel was losgekomen. Over enkele maanden zal men opnieuw werken uitvoeren en zal een nieuw procédé gebruikt worden zodat de grootste oneffenheden weggewerkt zullen zijn.

#### 2. Briefwisseling:

**Uitgaande:**

- /.

**Inkomende:**

- een brief van de Stedelijke Emancipatieraad van Sint-Niklaas waarbij ze, naar aanleiding van de komende vrouwenmars, een netwerk van vrouwen bij de geplande manifestatie willen betrekken. De emancipatieraad organiseert i.s.m. het Vrouwencentrum en talrijke verwante verenigingen op woensdag 9 maart 2005 verschillende activiteiten onder het thema 'Armoede en geweld op vrouwen'. Er is een werkgroep opgericht en men vraagt om met de Dorpsraad hierbij aan te sluiten. *Deze manifestatie draagt onze sympathie weg en afgesproken wordt dat Annemie ons verder op de hoogte houdt.*

3. Werkgroep Leefmilieu Sinaai:
---------------------------------

4. Nieuws vanuit WJS:
-----------------------

Geen nieuws.

5. VZW 'Sinaai leeft': aanpassingen:
--------------------------------------

Notaris Verstraeten heeft de ontwerp teksten nagelezen en heeft enkele opmerkingen en voorstellen voor aanpassingen.

Tijdens de komende maand zullen de kandidaten voor de beheerraad gecontacteerd worden om samen de definitieve tekst na te lezen en te ondertekenen zodat deze kan neergelegd worden.

Op de oproep om, naast de afvaardiging van de verschillende werkgroepen, ook personen die regelmatig naar de Dorpsraadsvergaderingen komen op te nemen is één reactie gekomen.

6. Overzicht begroting 2005: schepen Van Eynde:
-------------------------------------------------

- Algemene begroting: o.a. brandweer, politie, bibliotheek, ...

- Buitengewone begroting: speciale projecten voor deelgemeenten of binnenstad. Sinaai heeft de laatste jaren steeds een groot deel uit het budget gekregen (Sinaaidorp, Stenenmuur, Edg.Tinelstraat, Hooimanstraat, ...)

**Nu:**

-Leestraat: 1,375milj euro (oplossen wateroverlast, herleggen kassei, leggen fietspad, waterlopen herkadrenen, baan verhogen, ...)

-Heraanleg Ettingstraat: 2 betonstroken van 1 m met daartussen aarde tot "t Snekpen". (geen verbinding met Cadzandstraat)

-Godelievelaan: herstellen voetpaden.

-Armentruyenbeek

-Vleeshouwersstraat: nog geen afspraak => wachten op uitgebreid verslag van Monumenten en Landschappen.

-Rioproject: vervolg Hooimanstraat => uitgesteld tot 2007 (subsidie blijft behouden)

Grote Markt: geen extra lasten voor de begroting, het vooropgestelde budget is niet overschreden.

**Andere vragen:**

-Bermen Hooimanstraat – Luitentuitstraat: veel putten in de berm en de rijbaan => Stadsbestuur is verantwoordelijk. Bermen zullen worden aangepakt. Voor de Luitentuitstraat moet gezocht worden naar een goede en structurele oplossing => voor volgende legislatuur.

-Er is gesnoeid in de Cadzandstraat zodat fietsers gemakkelijker kunnen passeren.

-Meldpunt: belangrijk element voor het oplossen van de problemen. Wekelijks is er een samenkomst met de verschillende diensten om alle vragen/problemen te bespreken en indien mogelijk op te lossen.

7. Info werken Armentruyenbeek:
---------------------------------

De werken verlopen volgens schema.

Een aanwezige merkt op dat nog niet alle kanduiten tss Hondsneststraat en Stenenmuurstraat zijn afgewerkt (waren gepland eind 2004) en dat de werken t.h.v. de Stenenmuurstraat niet opschieten. De 'palen' zijn wel geslagen.

Schepen Van Eynde benadrukt dat de aannemer op schema zit en dat na de winteronderbreking de werken worden hervat. Momenteel moeten de betonnen palen uitharden. De aannemer heeft nog verschillende weken om de werken te beëindigen en de graafwerken voorbij de kruising met de Stenenmuurstraat zullen vrij snel kunnen verlopen.

#### 8. Voorstellen '30 jaar Dorpsraad / 35 jaar Info Sinaai (2006):

Er wordt aan de vergadering nogmaals gevraagd om nu al na te denken hoe we onze viering 30 jaar Dorpsraad – 35 jaar Info Sinaai kunnen organiseren.

#### 9. Overzicht data 2005:

- Dorpsraadsvergadering: elke eerste dinsdag van de maand nl. 4-1; 1-2; 1-3; 5-4; 3-5; 7-6; 2-8; 6-9; 4-10; 8-11; 6-12.
- jaarmarkt met tentoonstelling Den Dissel i.s.m. Davidsfonds afdeling Sinaai (viering 75 jaar): 23-24-25/4.
- Feest van de Vlaamse Gemeenschap: 11 juli => officiële viering
- Volkssportfeesten: 19-20 augustus.
- Septemberjaarmarkt: 24/9
- 11.11.11-actie: Solidariteitsbrunch: 6/11  
11-12-13/11: omhaling

#### 10. Werkgroep Verkeer Sinaai:

Geen info.

#### 11. Nieuws uit de deelculturele Raad Sinaai:

Deelculturele raad: geen nieuws.  
Heemkring 'Den Dissel': momenteel wordt het eerste nummer van 'Sinaitiek' als binnenkatern van Info Sinaai verspreid.

#### 12. Mededelingen:

Geen info.

#### 13. Varia

##### *+Website 'Dorpsraad Sinaai':*

Er wordt de laatste hand aan de website gelegd.

##### *+kassei Dries:*

Een aanwezige merkt op dat er opnieuw kiezel tussen de kasseien moeten worden gestrooid.

##### *+Elzenstraat:*

De inwoners van de straat hebben nog geen verslag gekregen van de buurtvergadering met het Stadsbestuur.

Er is nog geen antwoord van het Stadsbestuur i.v.m. de inrit van de straat (slechte staat, geen overzicht op het Wijnveld, ...) => Schepen Van Eynde volgt op.

##### *+Zendmast Lorasin:*

Lorasin (lokale radio Sinaai) heeft een aanvraag stedenbouwkundige vergunning ingediend bij het Stadsbestuur voor het plaatsen van een zendmast op een hoek van het terrein van voetbalploeg 'Wijnveld'. Er loopt een openbaar onderzoek tot 27 januari 2005.

Op de vergadering was een uitgebreide afvaardiging van de buurt aanwezig, die hun ongenoegen uitten tegen het plaatsen van een zendmast op bovenvernoemd terrein.

De buurt, vooral de bewoners van de Elzenstraat, merken op dat er voor hen een gans reglement (milieuvoorschriften) met aanbevelingen rond streekeigen struiken en bomen klaar lag toen ze bouwden terwijl er nu in hun achtertuin 'zonder problemen' een zendmast van 30 meter zou opgetrokken worden. Er wordt geadviseerd om gebruik te maken van het openbaar onderzoek om persoonlijk bezwaar aan te tekenen tegen de zendmast.

Schepen Van Eynde merkt op dat een vereniging als Lorasin het moeilijk heeft om een geschikte locatie te vinden.

Het Stadsbestuur zal alle bezwaren objectief bekijken en in eer en geweten een goede beslissing nemen.

##### *+Zakstraat:*

-Er ligt nog steeds een put bij het uitrijden van de Zakstraat. Ook het overzicht op het kruispunt wordt belemmerd door het bushokje.

-De boorden van de straat zijn opgevuld met dolomiet, maar door de regen (plassen) wordt deze steeds verder uitgereden. Schepen Van Eynde meldt dat momenteel een proefproject loopt met een firma die een nieuw procédé heeft voor het opvullen van de berm met dolomiet.

**+Stramin:**

-men meldt dat momenteel alle berm worden gecontroleerd op zwerfvuil, twee personen kregen van het stadsbestuur deze opdracht.

-Er wordt een vergadering i.v.m. het deelbekken Land van Waas op 19/1/2005 om 20u in het Cultuurcentrum Beveren aangekondigd.

Op de agenda staat: Info deelbekken, actiepunten, discussiemoment.

Men vraagt om vanuit leefmilieu met velen aanwezig te zijn om een groot draagvlak te hebben. Nadien wordt door Stramin advies uitgebracht tegen 1/2/2005 aan het Stadsbestuur. Om dit voor te bereiden wordt een adviesvergadering gepland op 24/1 om 20u in de Klavers.

Het Stadsbestuur moet tegen 10/2/2005 advies uitbrengen bij het provinciebestuur.

-Een vraag of er kan uitgekeken worden voor een vertegenwoordiger van Sinaai in Stramin.

Eddy zal deze vragen meenemen naar Werkgroep Leefmilieu Sinaai.

**+Zwerfvuil:**

Schepen Van Eynde meldt dat elke buurt of vereniging kan meehelpen bij het opruimen van zwerfvuil voor een stadsbijdrage van 100€. Er wordt logistieke ondersteuning aangeboden door het Stad.

**+StadsTV:**

Het stadsbestuur heeft een verbintenis aangegaan met Kanaal 3 om wekelijks op woensdagavond een programma van 4 min. uit te zenden. Het programma wordt samengesteld door de communicatiediensten, ondersteund door D. Bontinck (speciaal hiervoor aangetrokken). Het doel is om de stad, de deelgemeenten en de stadsdiensten voor te stellen. Er worden geen nieuwsmomenten opgenomen in de uitzending.

**+Programma "Stad op stellen":**

I.v.m. de viering "Stad op sporen" wordt op zondag 28 augustus een Wijk sportcompetitie georganiseerd.

Men voorziet 24 ploegen uit de stad Sint-Niklaas (11 ploegen) en de deelgemeenten (waaronder 7 ploegen uit Sinaai, 3 uit Belsele en 3 uit Nieuwkerken). Er wordt voorgesteld om de deelnemende ploegen uit Sinaai met een bus naar de markt te brengen.

**+Voetpad Sinaaidorp:**

Door de huidige werken wordt het voetpad volledig afgezet zodat niemand doorkan en mensen via de rijweg verder moeten. Schepen Van Eynde volgt dit op.