



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG** om 20u in het buurthuis Vleeshouwerstraat Sinaai

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
- Briefwisseling;
- Nieuws vanuit WJS;
- Info ivm werken in fondatie door VZW Durme (Mr. Verstraeten);
- Werkgroep verkeer, o.a. verslag werkbezoek;
- Nieuws uit deelculturele raad;
- Mededelingen;
- Varia;

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 6 april 2004

Aanwezig: J. Smet, E Aerssens, E Van den Bossche, D. De Beule J. Raes, E. Beirens, R. Eeckhoudt? M. Tollenaere, M Raes, F. Van Remoortel, G. Smet, A. De Decker, E. Bogaert, H. Coddens, W. Vermeiren, J. Van de Wiele, M. Rollier, W. Seghers, P. Buysrogge E. De Gendt, G. Poppe, R. Thyssen, J De Smedt, I. Van Acker, J. Tansens.

Gast sprekers: Schepen Vercauteren, A. Voeten

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad), G. Van Vliet (Het laatste Nieuws)

NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

1. Goedkeuring verslag

Geen opmerkingen.

2. Briefwisseling:

Uitgaande: nihil

Inkomende:

- Fiscaal attest 11.11.11
- Van de burgemeester kwam brief met de melding dat de veldwachter vanaf 1/04/04 enkel op donderdagvoormiddag van 9u-11u op het deelgemeentehuis zal bereikbaar zijn. Volgens de burgemeester is het de bedoeling dat de veldwachter meer in het straatbeeld verschijnt. De dienst "bevolking" zal indien nodig gegevens noteren en eventueel een afspraak regelen met de veldwachter.

3. Verslag Leefmilieu Sinaai;

/

4. Dhr. Voeten: info kloosterkapel + toekomstplannen:

In een naar eigen zeggen “bewogen werkerterrein kwam de heer Voeten antwoord geven op een aantal vragen die de laatste maanden binnen de vergadering aan bod kwamen:

- afvalproblematiek: Vanuit de vergadering wordt gewezen op het feit dat de grote hoeveelheid vuilzakken veel te vroeg op de stoep worden gezet. Dit is echt storend binnen het dorpszicht. Gevraagd wordt om de vuilniszakken binnen de reglementaire tijdstippen buiten te zetten. De heer Voeten stelt dat vanuit zijn bezorgdheid om zijn rusthuis zo goedkoop mogelijk te exploiteren hij beroep doet op de stedelijke ophaaldienst. Een aantal aanwezigen vragen zich af of het afval niet op het domein zelf door de stadsdiensten kan worden opgehaald. Anderen stellen de vraag of een dergelijke grote hoeveelheid afval per definitie niet door een containerdienst moet worden opgehaald.
- Het plan om op de plaats van café “Den Ossekop” serviceflats te bouwen gaan niet door. De voorgelegde plannen werden door de overheid niet vergund. De heer Voeten is op dit moment aan het onderhandelen om hier opnieuw een café in onder te brengen
- De parking op het domein van het nieuwe rusthuis was niet vergund. Op dit ogenblik loopt een procedure tot regularisatie.
- In samenwerking met monumenten en landschappen wil men op een budgetmatige manier instandhoudingwerken laten uitvoeren in het park van het rusthuis. De heer Voeten nodigt geïnteresseerde organisaties uit voor overleg.
- Gebruik van de kapel: In principe wordt de kapel enkel gebruikt voor socio-culturele activiteiten, activiteiten georganiseerd door de eigen organisaties of rouwmaaltijden. De kapel wordt niet opengesteld voor festiviteiten. Voor reservatie dient contact opgenomen te worden met de heer Beirnaert in het rusthuis.

5. Schepen Vercauteren: Zone 30

Aan schepen Vercauteren wordt gevraagd om de zone 30 die in de dorpskern werd geïnstalleerd beter aan te duiden. De schepen, welke principieel voorstander is van de zone 30 binnen de dorpskern, gaat hiermee akkoord maar maakt wel volgende bedenkingen :

- de huidige signalisatie is de wettelijke
- metingen hebben uitgewezen dat de snelheid binnen de dorpskern op zich geen probleem is.
- Hierdoor is gaan flitsen binnen de dorpskern geen prioriteit
- Het grote probleem op vlak van verkeersveiligheid in Sinaai situeert zich in de Weimanstraat. Hier wordt veel te snel gereden (tot 111 km/h). De geplaatste flip-flappen werden moedwillig uitgereden. Het aanleggen van rammelstroken roept bezwaren op omwille van de nabijheid van het stiltegebied.

6. Werkgroep verkeer Sinaai

Een samenvatting werd gegeven van de laatste bijeenkomst van de werkgroep :

- Problematiek van de Weimanstraat (zie hoger): diepe putten in de binnenbochten, hoe kunnen we in deze straat snelheidsremmend gaan werken? Hoe kunnen we deze straat fietsvriendelijker en veiliger maken? Binnen de werkgroep worden voorstellen voorbereid.
- Zone 30 in dorpskern: vraag naar aangepaste signalisatie en om het begin van de zone 30 visueel aanschouwelijker te maken.
- Station Sinaai: probleem van lange wachttijden met filevorming als gevolg. Voorstel om het perron richting Gent te verplaatsen met een tijdsinstelling van 50 seconden per stop.
- Duizend appels: probleem van de lange wachttijden wanneer men vanuit Sinaai komt. Schepen Vercauteren wacht op de schriftelijke bevestiging van de provinciale overheid om het kruispunt te herinrichten, waarbij de linksaf beweging voorrang krijgt.
- Kosterwegel ::
 - o Ondanks de beloften van schepen De Meyer in augustus 2003 blijven plassen aan de ingang thv Sinaaidorp aanwezig.
 - o Voorstel om tussen de weg en de beek een rietvlechting te plaatsen
 - o Omwille van een verhoogd valrisico dient aan een eigenaar gevraagd te worden om vangrail een beetje te verplaatsen zodat de weg op die plaats iets breder wordt.
- Bockwegel: is recent aangepakt en toestand is verbeterd.
- Problematiek van het bushokje aan de Dries: nog steeds geen oplossing

- Het feit dat ter hoogte van bakker Adam bepaalde handelaars hun kraam op de stoep zetten zodat de zichtbaarheid sterk beperkt wordt, zorgt voor een verkeersonveilige situatie. Gevraagd wordt naar een aangepaste signalisatie om dit te verbieden.
- Met de combinatie van controle en waarborg bij verbouwingen hoopt het stadsbestuur dat voetpaden na werken in hun oorspronkelijke toestand worden heraangelegd.
- De werkgroep verkeer bezorgt aan schepen Vercauteren een foto van:
 - o de parkeerplaats thv Sinaaidorp 6 en 8 : parkeerplaats met rare vorm waardoor auto's op het voetpad moeten staan
 - o oversteek Hulsbaan - Karnemelkstraat

7. Nieuws uit WJS:

Er was geen vertegenwoordiging van WJS aanwezig.

8. Stand van zaken openbare werken in Sinaai:

De werken in Molenstraat, Hooimanstraat en Tinelstraat zullen weldra beëindigd worden. De opmerking wordt gemaakt dat de prefab duikers in de populierenstaart storend overkomen in het straatbeeld.

9. Nieuws uit deelculturele raad

11 juliviering vindt plaats op 12 juli op het terrein van JC t' Roelant.
 "De Dolfijntjes" zijn reeds gecontacteerd om op te treden. Men is nog op zoek naar een tweede groep. Suggesties zijn welkom.

10. Mededelingen: overgenomen uit de nieuwsbrief of de website van Sint-Niklaas;

-Landbouwwegen:heraanleg Leestraat:

De Leestraat, een typische Wase kasseiweg van 1.800 m lang, is in slechte staat. De afwatering moet op structurele wijze worden verbeterd en de kasseien moeten worden herlegd. Tegelijkertijd kunnen binnen het bestaande openbaar domein een vrijliggend fietspad en ruitpad worden aangelegd.

Tevens moet worden onderzocht om de Leebeek/Overloopbeek/Klaverbeek natuurtechnisch in te richten. De kosten voor de uitvoering van deze werken worden geraamd op 505.000 EUR, btw inbegrepen.

- Armentruyenbeek: 1 aankoop in der minne en 1 schaderegeling met pachter:

11. Varia

- **In het - In de Fondatie worden een aantal zaken vastgesteld waarbij enerzijds de wenkbrauwen worden gefronst en anderzijds de wettelijkheid van in vraag wordt gesteld:**
 - o De V.Z.W. Durme is volop bezig met het kappen van bomen. Bij het kappen van een aantal soorten waaronder de zilverlinden worden vragen gesteld.
 - o Op verschillende plaatsen worden smelhaarden vastgesteld
 - o Een kraan blijkt volop te werken buiten de toegelaten periode
 - o Leefmilieu Sinaai is op de hoogte van de meeste werken en stelt dat het beheer verloopt volgens een goedgekeurd beheersplan. Zij erkennen wel dat de doorstroming van informatie naar Sinaai zeer gering is
 - o Een vertegenwoordiging van V.Z.W. Durme zal volgend vergadering worden uitgenodigd.
- Website:
 - o Van het stadsbestuur is een jaarlijkse toelage van € 179 beloofd
 - o De domeinnaam www.Sinaai.be welke reeds gereserveerd was hebben wij kunnen overnemen.